



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ ПН 4...-4... ЕО / 2016 г.

На основание чл. 26, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО, приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., бр. 3/2006 г., бр. 29/2010 г., бр. 3/2011 г., бр. 38/2012 г., бр. 94/2012 г., бр. 12/2016 г.), във връзка с чл. 31, ал. 4 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 36, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/2007 г., обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г., бр. 94/2012 г.),

СЪГЛАСУВАМ

Общ устройствен план на Община Никопол (алтернатива)

Възложител: Община Никопол, ЕИК 000413885, ул. "Александър Стамболийски" № 5, гр. Никопол, общ. Никопол, обл. Плевен

Характеристика на програмата: Общият устройствен план (ОУП) на Община Никопол се изработва по реда на Закона за устройство на територията за определяне на преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията на общ. Никопол. Предмет на настоящето становище и извършената екологична оценка е предложената в доклада за ЕО алтернатива „Балансирано отворено развитие“. Обект на ОУП е цялата територия на Община Никопол. Устройствовата структура се характеризира с 14 населени места (гр. Никопол, с. Асеново, с. Бацова махала, с. Въбел, с. Дебово, с. Драгаш войвода, с. Лозица, с. Любеново, с. Муселиево, с. Новачене, с. Санадиново, с. Черковица, с. Евлогиево и с. Жернов). Перспективният срок на действие на ОУП на Община Никопол е 15-20 год. (до 2035 г.).

Основната цел на Общия устройствен план на Община Никопол е да даде цялостна концепция за развитие на територията на общината, отчитаща изискванията за интегриран подход, ресурсна ефективност, опазване на околната среда и адаптация към промените. Решенията на задачите, които произтичат от основната цел, съответстват на нормативната уредба за устройство на територията и на съвременните постановки за интегрирано пространствено планиране и устойчиво развитие.

Постигането на изведената цел се осъществява координирано с реализацията на изведената в Общинския план за развитие на общината визия: „Община Никопол – коридор за разширяване на икономическото и социалното сътрудничество на Република България със страните на Европейския съюз (ЕС) и Черноморската зона и създаване на възможности за изграждане на иновационни предприятия и клъстери, осигуряващи висока заетост на работната сила, икономическо и социално развитие във всички сектори на общината и висок жизнен стандарт за нейните граждани“.

Към настоящия момент на територията на Община Никопол няма предприятия с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на Раздел I към глава седма на ЗООС. В проекта на ОУП на Община Никопол не се предвиждат устройствени зони за изграждането на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на Раздел I към глава седма на ЗООС.

Поради следните мотиви:

1. С прилагането на ОУП на Община Никопол (алтернатива) на обща площ от 41827.4 ha, ще се обособят следните територии с общо предназначение: жилищни функции, обществено-обслужващи функции, смесени функции (в т.ч. в урбанизираната територия на гр. Никопол), за производствени дейности, рекреационни дейности, курортни и вилни зони, озеленяване, паркове и градини (в т.ч. гробищни паркове), комунално обслужване и стопанство, обработваеми земи (ниви), обработваеми земи (трайни насаждения), необработваеми земи, земеделски територии с възможна смяна на предназначението, гори, горски земи, водни площи, транспорт и комуникации, за инженерно-техническа инфраструктура, за опазване на културното наследство, за възстановяване и рекултивация.
2. Предмет на настоящето становище и извършената екологична оценка е предложената в доклада за ЕО **алтернатива „Балансирано отворено развитие“**, с включване в ЗЗаб (забрана за смяна на предназначението) следните устройствени зони със съответните имоти от ОУП: Жм: 290.1 (с. Дебово); ЗЗдоп: 56.41, 56.2, 56.1, 56.29, 56.28, 56.27, 56.26, 56.25, 56.24, 56.23, 56.22, 56.21, 56.20, 55.1, 55.27, 55.28, 55.3, 55.4, 55.22, 55.23, 55.24, 55.25, 55.26, 55.29, 55.30, 55.31, 55.8, 55.9, 55.37, 55.38, 55.17, 55.19, 55.20, 55.18, 55.16, 55.15, 55.21, 55.32, 55.33, 55.11, 55.13, 55.12 (гр. Никопол), 131.6, 131.11 (с. Драгаш войвода), 140.3 (с. Санадиново), 88.151, 88.186, 85.109, 85.116 (с. Черковица); Пп: 135.18, 135.33, 135.32, 135.16, 135.15, 135.37, 135.36, 135.35, 135.34 (с. Санадиново), 0.373 (с. Муселиево); Жм и ЗЗдоп – част от имота: 185.2 (с. Лозица); ЗЗдоп: 0.221 (с. Муселиево).
3. Предвижданията на проекта на ОУП на Община Никопол са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво. Основните приоритети, на които се основава проекта на ОУП на Община Никопол са в съответствие с:
 - Национална стратегия за регионално развитие 2012 – 2022 г.
 - Национална концепция за пространствено развитие за периода 2013 – 2025 г.
 - Национален план за управление на отпадъците 2014 – 2020 г. (НПУО)
 - Регионален план за развитие на Северозападен район за периода 2014 – 2020 г.
 - Регионален план за водоснабдяване и канализация на обособената територията „В и К“ ЕООД, гр. Плевен;
 - Областна стратегия за развитие на социалните услуги в област Плевен 2011 – 2015 г.
 - Областна стратегия за развитие на област Плевен 2014 – 2020 г.
 - Планове за управление на защитените територии по Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитените зони по ЗБР
 - План за управление на речните басейни в Дунавски район (ПУРБ) 2010 – 2015 г.
 - План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район за басейново управление
 - Общински план за развитие на община Никопол 2014 – 2020 г. (ОПР)
 - Програма за опазване на околната среда на община Никопол 2015 – 2020 г. (ПООС)
 - Програма за намаляване нивата на замърсителите и достигане на нормите за фини прахови частици в Никопол
 - Общинска програма за управление на отпадъците в община Никопол 2015 – 2020 г.
4. Предвижданията на проекта на ОУП на Община Никопол (алтернатива) се съобразяват и не противоречат на европейските и национални стратегически и планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.
5. Въз основа на резултатите от изготвената прогнозна оценка на евентуалните значителни отрицателни въздействия върху околната среда при прилагането на ОУП на Община Никопол (алтернатива) са определени основните екологични проблеми, за които са необходими приоритетни действия.

6. Анализът на възможните въздействия върху видовете и съобществата с консервационен статус в резултат от прилагането на ОУП на община Никопол показва, че се очаква въздействие с различна степен върху тревни съобщества, бозайници, птици и земноводни и влечуги. При тези видове косвеният характер на въздействието е свързан с промяна на естествените характеристики на тяхно потенциално местообитание, водеща до по-ниска степен на пригодност, или отнемане на неговата площ като такава, което налага препоръчването на **разглежданата алтернатива** и мерки за намаляване или премахване на въздействието.
7. В доклада за екологична оценка са препоръчани мерки за намаляване, предотвратяване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на плана върху околната среда и човешкото здраве.
8. Реализацията на планираното благоустрояване на терени и разширяване на зелените площи ще окаже благоприятно въздействие върху нивата на праховите емисии.
9. Предвидени са мерки за намаляване на неблагоприятните последствия от осъществяването на плана, в съответствие с актуализираните средносрочни общински програми, включително Програмата за намаляване нивата на замърсителите и достигане на нормите за качество на атмосферния въздух по показател фини прахови частици (ФПЧ10) в гр. Никопол.
10. Прилагането на плана по отношение на фактор „шум“ не се очаква да доведе до съществени натоварвания върху акустичната среда в урбанизираните територии на общината. Предвидени са мерки за предотвратяване/намаляване на шума от нови локални и/или промишлени източници в обособената многофункционална зона. Планираната рехабилитация на съществуващите пътни трасета и подобряването на достъпа чрез изграждане на нови общински пътища ще окажат благоприятно въздействие върху нивата на шум от транспортни източници, чрез разсредоточаване на автомобилния трафик и подобряване състоянието на пътните настилки
11. Територията на община Никопол (респ., ОУП) обхваща участъци от защитени зони, съгласно ЗБР:
- **BG0000396** “Персина” за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.);
 - **BG0002074** “Никополско плато”, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 841/17.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр. 108/2008 г.), променена със Заповед № РД-80/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 10/2013 г.);
 - **BG0000247** “Никополско плато” за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);
 - **BG0002096** “Обнова”, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-555/05.09.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.84/26.09.2008);
 - **BG0000239** “Обнова – Караман дол” за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);
 - **BG0002091** “Остров Лакът”, за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-512/22.08.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.78/05.09.2008 г.).
12. В териториалния обхват на община Никопол попадат и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), а именно:
- **Природен парк “Персина”**, обявен със Заповед № РД-684/04.12.2000 г. на МОСВ (ДВ, бр. 105/2000 г.), план за управление приет с Решение на МС № 287/11.04.2012 г. (ДВ, бр. 31/20.04.2012 г.);

- ПЗ "Нанин камък" – намира се в земл. на с. Муселиево. Обявена със Заповед № РД-238/07.06.1996 г. на МОСВ, ДВ бр. 55/1996 г., Заповед № РД-926/13.12.2012 г. на МОСВ /за промяна в режима/ (ДВ бр. 3/2013 г.), Заповед № РД-640/14.08.2013 г. на МОСВ, /за поправка на очевидна фактическа грешка в площта на ПЗ/ (ДВ бр. 79/2013 г.);
 - ПЗ "Скалната църква" в м. "Плавала" в земл. на гр. Никопол. Обявена със Заповед № 1634/27.05.1976 г. на МГОПС (ДВ бр. 54/1976 г.), прекатегоризирана със Заповед № РД-709/10.06.2003 г. на МОСВ (ДВ бр. 60/2003 г.);
 - ЗМ "Елията" – характерна крайречна гора с отделни вековни дървета в нея в земл. на с. Бацова махала. Обявена със Заповед № 282/10.04.1981 г. на КОПС (ДВ бр. 36/1981 г.);
 - ЗМ "Плавала" - находище на обикновен сладник в земл. на гр. Никопол. Обявена със Заповед № 1187/19.04.1976 г. на МГОПС (ДВ бр. 44/1976 г.), прекатегоризирана със Заповед № РД-702/10.06.2003 г. на МОСВ (ДВ бр. 60/2003 г.).
13. Предвиждания на ОУП на Община Никопол (алтернатива) за разширяване на строителните граници на населените места обхващат основно непосредствено прилежащите земеделски територии до населените места, които са подходящи за застрояване, или вече са с променено предназначение, но са разпръснати, самостоятелни или не са в обособени зони.
14. Част от Предвидените устройствени зони в Общ устройствен план на община Никопол (алтернатива) ще се реализират в границите на защитени зони "Персина" BG0000396; "Никополско плато" BG 0002074; "Никополско плато" BG0000247; "Обнова" BG0002096; "Обнова – Караман дол" BG0000239; "Остров Лакът" BG0002091.
15. Извършената проверка за допустимост на ОУП Никопол по реда на чл. 36, ал.2, във връзка с чл. 12, ал. 5 от Наредбата за ОС, установи следното:
- Планът е допустим за осъществяване при условие, че планирането и предвижданията му не противоречат на режима на посочените по – горе защитени територии, определен със ЗЗТ, заповедите за обявяването им и план за управление приет с Решение на МС № 287/11.04.2012 г. (ДВ, бр. 31/20.04.2012 г.).
 - Съгласно становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“, вх. № 6773/09.12.2015 г. на РИОСВ – Плевен, планът е допустим спрямо целите и мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2010 – 2015 г. в Дунавски район. ОУП на община Никопол няма вероятност да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми.
 - Планът е допустим за осъществяване, ако предвижданията му не влизат в противоречие с режима, определен със заповедите за обявяване на защитени зони "Никополско плато" BG 0002074, "Обнова" BG0002096, "Остров Лакът" BG0002091.
16. Съгласно изискванията на чл. 36, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена **преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие**, при която се установи, че проектът на ОУП на Община Никопол **има вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаните защитени зони.
17. Изготвен е Доклад за оценка за степента на въздействие (ДОСВ) върху защитени зони "Персина" BG0000396; "Никополско плато" BG 0002074; "Никополско плато" BG0000247; "Обнова" BG0002096; "Обнова – Караман дол" BG0000239; "Остров Лакът" BG0002091, в който авторите са направили следните изводи и заключения:
- Заключенията за степента на отрицателно въздействие върху защитените зони са съобразени с изискванията и критериите на чл. 22 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.
- Въз основа на тези критерии и от направения анализ на очакваните въздействия заключението е, че Предварителният проект на ОУП на Община Никопол ще окаже средно до значи-

телно по степен въздействие върху природни местообитания 6250* Панонски льосови степи в защитени зони „Персина“ и „Никополско плато“, както и за природно местообитание 1530* Панонски солени степи и солени блата – предложено за включване в предмета на опазване на защитена зона „Никополско плато“. При осъществяване на смекчаващи мерки (забрана за промяна на предназначението на няколко устройствени зони и задължителното подлагане на процедура по ЕО и/или ОС на всички бъдещи ПУП), въздействието ще бъде сведено до незначително. По отношение на защитена зона „Обнова – Караман дол“ осъществяването на ОУП на Община Никопол (алтернатива) без прилагане на смекчаващи мерки също ще има незначително отрицателно въздействие. Предложените смекчаващи мерки ще гарантират пълното отстраняване на очакваното въздействие или неговото снижаване до незначителна степен при всички засегнати целеви видове от фауната в оценяваните ЗЗ.

За снижаване на всички очаквани въздействия до незначителна степен или цялостното им премахване е предложено **алтернативно решение на ОУП**. Имоти устроени съгласно предварителен проект на ОУП, както следва: **Пп:** 0.373, **Жм:** 185.2, **ЗЗдоп:** 185.2, 185.3, 131.6, 0.221, 55.1, 55.2, 55.3, 55.4, 55.8, 55.9, 55.11, 55.12, 55.13, 55.15, 55.16, 55.17, 55.18, 55.19, 55.20, 55.21, 55.22, 55.23, 55.24, 55.25, 55.26, 55.27, 55.28, 55.29, 55.30, 55.31, 55.32, 55.33, 55.37, 55.38, 56.1, 56.2, 56.20, 56.21, 56.22, 56.23, 56.24, 56.25, 56.26, 56.27, 56.28, 56.29, 56.41.), да се включат в устройствена зона ЗЗзаб. (забрана за промяна на предназначението).

18. Доклада за оценка степента на въздействие е получил положителна оценка с писмо с изх. № 6773/15.07.2016 г. на РИОСВ – Плевен. Проведени са консултации по чл. 25, ал. 1 от Наредбата за ОС, по време на които няма постъпили писмени мотивирани становища.
19. Съгласно становище с изх. № КД-01-10-069/02.09.2016 г. на РЗИ – Плевен, въздействието върху компонентите на околната среда, респективно върху здравето на населението на общината при прилагането на плана е оценено като положително. Набелязани са мерки за намаляване и възможно най-пълно компенсиране на предполагаемите въздействия върху околната среда и човешкото здраве от осъществяването на ОУП. При спазване на предложените мерки, реализацията на плана ще окаже трайно във времето, положително въздействие върху околната среда и качеството на живот на населението.
20. Получени са положителни становища от РИОСВ – Плевен, РЗИ – Плевен, Дирекция природен парк „Персина“, Басейнова дирекция „Дунавски район“ – Плевен, СЗДП ТП ДГС – Никопол, РДГ – Ловеч, „Геозащита Плевен“ ЕООД, НИКН, Агенция „Пътна инфраструктура“ – Областно пътно управление, „ВиК“ ЕООД – Плевен. По време на консултациите не са постъпили други мотивирани мнения, становища, препоръки или предложения за алтернативи към ОУП и ЕО към него. Получените становища, бележки и предложения в резултат на консултациите са отразени по подходящ начин в доклада за ЕО.
21. В резултат на проведените консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, не са постъпили писмени мотивирани становища или възражения от заинтересовани лица, или становища в които е предоставена нова информация, различна от представената в доклада за ЕО.

и при следните мерки и условия:

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на Общ устройствен план на Община Никопол (алтернатива).

A. Общи:

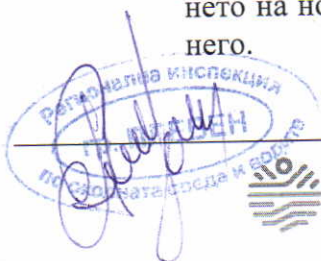
1. Инвестиционни предложения, планове или програми, за които се изисква ОВОС/ЕО по реда на глава шеста от ЗООС, и при спазване на изискванията по глава седма, раздел I и раздел II на същия закон, се одобряват по реда на специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.

2. Инвестиционни предложения, планове, програми или проекти извън урбанизирани територии, попадащи в защитени зони и защитени територии, които са в съответствие с параметрите на общия устройствен план, се одобряват по реда на специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване, издаден по реда на Закона за биологичното разнообразие.
3. В окончателния проект на ОУП на Община Никопол (алтернатива) да се отрази актуалния баланс на териториите след прилагане на алтернатива „Балансирано отворено развитие“.

Б. При прилагането на Общ устройствен план на Община Никопол (алтернатива), да се изпълняват следните мерки и условия:

1. За запазване и подобряване качеството на атмосферния въздух:

- 1.1. Изграждане на нови обекти с производствено предназначение да се допуска само в предвидените в общия устройствен план производствени територии (зони), при спазване на съответствие между вида производство и предвидените в плана категории производствени територии.
- 1.2. Осигуряване на достатъчно разстояние от жилищните зони, при изграждане на нови обекти с неорганизиран (разсредоточен) емисии във въздуха, които не могат да бъдат ограничени, в това число емисии на прахообразни частици от обработката на земеделска продукция (зърно, семена и др.), интензивни миризми от животновъдни обекти и др.
- 1.3. Представените проекти за изграждане на промишлени обекти, включващи източници на емисии на замърсители в атмосферния въздух, да осигуряват:
 - Недопускане превишаване на нормите за допустими емисии в атмосферния въздух от неподвижни източници, определени с наредбите към Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ);
 - Организирано изпускане чрез изпускащи устройства (комини) за всички производствени и/или вентилационни газови потоци – носители на емисии, като комините се проектират при спазване изискванията на наредбите към ЗЧАВ;
 - Пречистване на отпадъчните газове и/или височина на изпускащите устройства, осигуряващи в резултат на разсейването концентрациите на вредни вещества (замърсители) в приземния слой на атмосферния въздух да не превишават имисионните норми, характеризиращи качеството на атмосферния въздух, установени с наредбите към ЗЧАВ;
 - Максимално ограничаване изпускането на неорганизиран емисии от прах в атмосферния въздух, като проектирането и експлоатацията на площадки и съоръжения за товарене и разтоварване, складиране или преработка на твърди прахообразни вещества да се извършва при спазване на изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него.
- 1.4. Ограничаване изпускането и вторичния унос на неорганизиран емисии на прах в атмосферния въздух при извършване на строителни работи, в т.ч.:
 - при провеждане на изкопни работи и транспорт на земни маси, да се изпълняват мерки за системно оросяване на използваните пътища и площадки, както и мерки за предотвратяване нанасянето на прах и кал върху уличната мрежа;
 - дейностите по транспортиране, товарене, разтоварване и складиране на прахообразни строителни материали да се извършва при спазване изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него.
- 1.5. За разрешаване ползването на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, да се изискват резултати от проведени от акредитирани лаборатории измервания на емисиите на замърсителите, изпускани в атмосферния въздух от неподвижни източници – горивни (котли) и технологични (производствени инсталации), с цел установяване спазването на нормите за допустимите емисии, съгласно изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него.



2. За опазване на компонент води.

- 2.1. Доизграждане и реконструкция на водопроводната система в населените места на община Никопол, с цел намаляване загубите на вода.
- 2.2. Доизграждане на канализационната мрежа на гр. Никопол и изграждане на ПСОВ – гр. Никопол.
- 2.3. Разширяване на системата от водоизточници за питейно-битово водоснабдяване в общината, включително учредяване на санитарно-охранителни зони около водоизточниците, при стриктно спазване на разпоредбите на Закона за водите, наредбите към него, и изискванията за качество на водата, предназначена за питейно-битово водоснабдяване.
- 2.4. За ограничаване замърсяването на повърхностни водни обекти с отпадъчни води да се спазва стриктно разпоредбата на Закона за водите и изискванията Закона за устройство на територията, относно изграждане на необходимите съоръжения за отпадъчни води в населените места или части от тях без изградена канализационна мрежа
- 2.5. Съобразяване на проектите за ПУП, по време на прилагане на ОУП, с въведените в чл. 118а на Закона за водите, забрани за прякото отвеждане на замърсители в подземните води.
- 2.6. Всички дейности, произтичащи от предвижданията в ОУП да се съобразяват с изискванията на програмата от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването на водите с нитрати от земеделски източници.
- 2.7. Да се нанесат учредените СОЗ около водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване, като предвижданията в ОУП на Община Никопол да се съобразяват с изискванията и режима на експлоатация на тези зони.

3. За опазване на компоненти почви и земни недра

- 3.1. Прилагане на мерки за предотвратяване на вредни изменения, застрашаващи почвата.
- 3.2. Прилагане на мерки за недопускане на замърсяване или увреждане на почвата в съседните поземлени имоти.
- 3.3. Прилагане на добрите земеделски практики от земеделските стопани.
- 3.4. На етап проектиране (изготвяне на проекти), за обекти извън регулационните граници на населените места, да се изисква информация (справка) от Министерство на енергетиката относно местоположението им спрямо находища за открит добив на подземни богатства, включени в Националния баланс на запасите и ресурсите на подземни богатства, както и спрямо предоставени площи за търсене и/или проучване на подземни богатства.

4. За опазване на компонент биологично разнообразие.

- 4.1. В предвидените зони за озеленяване да се препоръча използване на местни видове дървета и храсти
- 4.2. При рекултивацията и възстановяването на депа за битови отпадъци/сметища за биоремедиация да бъдат използвани само местни видове, които влизат в състава на типичните природни местообитания, срещани в съответните участъци преди появата на депата/сметищата
- 4.3. Всички новопроектирани временни или постоянни пътища в УЗ Ткн, гр. Никопол, свързани с проучване и експониране на културното наследство, както и за развитие на туризма, да бъдат на разстояние най-малко 100 m от съществуващи колонии на европейския лалутер
- 4.4. Забрана за унищожаване на дървесна растителност в УЗ Ткн, гр. Никопол

5. Вредни физични фактори (шум, вибрации, електромагнитни лъчения)

- 5.1. При проектиране на промишлени и други инсталации и/или съоръжения с източници на шум, да се осигурява недопускане при експлоатацията им на превишаване на граничните стойности за нива на шум в околната среда, както следва:
 - еквивалентното ниво на шума по границата на промишлената площадка (имота) да не превишава граничната стойност за ниво на шум за производствено-складови територии и зони;

- еквивалентното ниво на шума в мястото на въздействие (пред най-близките до строежа жилищна или обществена сграда, сграда за отдих и др.) да не превишава граничната стойност за ниво на шум за съответната територия и зона.

5.2. За разрешаване ползването на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, да се изискват резултати от проведени от акредитирани лаборатории измервания на показателите за шум в околната среда, по утвърдена методика на МОСВ

6. Управление на отпадъците:

6.1. Спазване изискванията на нормативната уредба свързана с дейностите по третиране на отпадъците.

6.2. Прилагане на ефективни мероприятия, за намаляване количеството на образуваните отпадъци, осигуряване на разделното им събиране, с цел последващо оползотворяване или екологосъобразно обезвреждане на отпадъците

6.3. Осигуряване качествено управление и контрол на дейностите с отпадъци.

7. Химикали

7.1. В проекта на ОУП на Община Никопол (алтернатива) не се предвиждат устройствени зони за изграждане на нови предприятия и/или съоръжения с нисък или с висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на раздел I към глава седма на ЗООС

7.2. При бъдещи инвестиционни предложения за изграждане на предприятия с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на глава седма, раздел I на ЗООС в който да е от имотите в обхвата на настоящия ОУП на Община Никопол (алтернатива), след като ОУП вече е одобрен, следва да се стартира нова процедура по изменение на ОУП, в която да се предвидят устройствени зони за разполагане на такива предприятия и зони за безопасни отстояния по смисъла на чл. 104, ал. 2, т. 3 от ЗООС.

II. Мерки относно наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план (ОУП) на Община Никопол

- Община Никопол да изготвя **годишен доклад** по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на Община Никопол (алтернатива), включително мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на ОУП на Община Никопол (алтернатива), който да представя в РИОСВ – Плевен не по-късно от **1 юни на всяка следваща година**.
- Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда в резултат от прилагането на ОУП на Община Никопол (алтернатива), да бъде включен като неразделна част от **Годишен доклад за изпълнението на ОУП на Община Никопол**, съгласно чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията.
- Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на Община Никопол (алтернатива) да се извършва въз основа на следните мерки и индикатори:

Мярка по наблюдение и контрол:	Срок за въвеждане на мярката и за нейното изпълнение	Индикатори	Отговорен орган за изпълнение
Одобряване и/или разрешаване реализацията на бъдещи инвестиционни намерения (ИП по приложения № 1 и № 2 от ЗООС, и свързани с тяхното развитие планове или програми), да става след провеждане на процедурите по глава шеста от ЗООС и при спазване изискванията на глава седма, раздел I и раздел II на същия закон	Постоянен	Издадени решения или становища по глава шеста от ЗООС	Община Никопол

Мярка по наблюдение и контрол:	Срок за въвеждане на мярката и за нейното изпълнение	Индикатори	Отговорен орган за изпълнение
Одобряване и/или разрешаване реализацията на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения извън урбанизирани територии, попадащи изцяло или отчасти в ЗТ по Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и защитени територии по Закона за защитените територии, да се извършва след съгласуване по реда на ЗБР/ЗЗТ	Постоянен	Издадени решения или преценки по Наредбата за ОС	Община Никопол
Ежегодно Община Никопол да информира писмено РИОСВ – Плевен за издадените разрешения за строеж и разрешения за ползване, в рамките на доклада по наблюдение и контрол.	Постоянен	Бр. изпратени информации в РИОСВ (списък с обекти)	Община Никопол
Резултатите от приложените мерки (вкл. за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици), да се включат в годишния доклад по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на Общ. Никопол	Ежегодно	Изготвен годишен доклад по изпълнение на мерките	Община Никопол
Да се прилагат мерките за наблюдение, предвидени в актуализирана Програма за опазване на околната среда (ПООС) на Община Никопол 2015 – 2020 г., по отношение на: - запазване и подобряване на качеството на атмосферния въздух - запазване и подобряване на качеството на водите, включително изграждане на ВиК мрежата в населените места и пречистване на водите - прилагане на мерки за опазване на почвите - опазване на биологичното разнообразие	Постоянен	Изготвен годишен отчет по изпълнение на ПООС	Община Никопол
Да се прилагат мерките за наблюдение, предвидени в актуализираната Програма за управление на дейностите по отпадъците 2015 – 2020 г., на Община Никопол, която е неразделна част от ПООС на Община Никопол	Постоянен	Годишен отчет по изпълнение на ПУДО	Община Никопол
Да се прилагат мерките, предвидени в Плана за действие към актуализираната Програма за намаляване нивата на замърсителите и достигане на нормите за качество на атмосферния въздух по показател фини прахови частици (ФПЧ ₁₀) в гр. Никопол	Постоянен	Изготвен годишен отчет по изпълнение на програмата	Община Никопол
Да се прилагат мерките за наблюдение, предвидени в Общински план за развитие (ОПР) на Община Никопол, 2015 – 2020 г.	Постоянен	Годишен отчет по изпълнение на ОПР	Община Никопол

Забележка: Мерки с № 5, 6, 7 и 8 от настоящето становище се прилагат в случаите, когато предвижданията на ОУП касат мерки по цитираните в т. 5, 6, 7 и 8 планове и програми.

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

Настоящето становище не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

При промяна на така заявения Общ устройствен план на Община Никопол или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето становище, възложителят трябва да уведоми РИОСВ – Плевен до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от влизането му в сила, Общ устройствен план на Община Никопол не е одобрен.

При констатиране на неизпълнение на условията в настоящето становище по екологична оценка (ЕО), виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда и водите.

Становището може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

Дата: 2016 г.

