



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ - 6 - ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становище от Регионална здравна инспекция – Кюстендил

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „*Преустройство на съществуващи сгради в „цех за млекопреработване и склад за хранителни продукти с пакетажен цех в имот с идентификатор 87727.205.6 в с. Яхиново“*“, общ. Дупница, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „АПЕКС КАПИТАЛ“ ЕООД, ЕИК 200054103

Седалище и адрес на управление: ж. к. „Бистрица“ бл. 73, ет. 4, ап. 15, гр. Дупница 2600

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за преустройство и промяна предназначението на съществуваща сграда, намираща се в бившата производствена база на Хидрострой Рилци в имот с идентификатор 87727.205.6 по КК на с. Яхиново, община Дупница. Общата площ на имота е 2 751 м², в територия с предназначение урбанизирана, с начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“. Основната сграда съдържа два самостоятелни обекта, единият е с идентификатор 87727.205.6.1.1 (за склад) със застроена площ 230 м² и другият е с идентификатор 87727.205.6.1.2 (за търговска дейност), със застроена площ – 990 м².

Настоящата проектна разработка третира обединяване на двата самостоятелни обекта в един и обособяване на нов обект с конкретно предназначение „Цех за млекопреработване и склад за хранителни продукти и пакетажен цех“.

Основната производствена дейност на предприятието се състои в доставка и преработване на краве мляко и целогодишно производство на пастьоризирано прясно мляко, кисело мляко и преработка на краве сирене. Складът за хранителни стоки и пакетажния цех запазват дейността си, като са предвидени специфичните и необходими производствени звена.



Обособени ще са следните технологични потоци: приемане и първична обработка на суровото мляко; приемане и възстановяване на сухото мляко; производство на прясно пастьоризирано мляко; производство на кисело мляко; производство на сирене; производство на масло.

За произведените продукти са предвидени съответните опаковачни и пакетажни материали необходими за прясното и киселото мляко - като кофички, капачки от алуминиево фолио, пластмасови шишета, доставени в кашони, а за произведеното сирене - пластмасови кофи за сирене.

Предвидени са за монтаж общо 6 бр. хладилни камери съответно:

- Хладилник експедиция – 22,40 м²
- Хладилна камера масло – 9,28 м²
- Хладилна камера, зреене сирене – 60,88 м²
- Камера предохладяване кисело мляко – 22,57 м²
- Хладилна камера прясно и кисело мляко – 39,72 м²
- Хладилна камера съхранение сирене – 37,31 м²

Хладилните инсталации са предвидени да работят с фреон R 404A, като в зависимост от производителя количеството фреон е 4-5 кг за малките камери с площ до 25 м² и около 26 кг за големите камери, с площ до 70 м².

Предвижда се максимално количество фреон R 404A за всички хладилни камери да е около 93 кг.

Автономна хладилна инсталация (/ -18/°C) за хладилна камера - съставена от компресорно-кондензаторен агрегат, въздухоохладител и електротабло за контрол и управление, с цифров контролер за съответното помещение.

Предвиден е за монтаж котел на твърдо гориво – дърва с номинална мощност 141,50 – 283 KW.

За отопление на офисите и спомагателни помещения са предвидени електрически конвекторни отоплителни тела с необходимата мощност.

За отопление на производствената зала за сирене и залата за производство на кисело мляко се предвиждат топовъздушни апарати с топлоносител пара ниско налягане, която ще се осигурява от парен котел ниско налягане. Парогенераторът ще осигурява основно пара за технологични нужди на цеха. За други по-малки работни помещения са заложени стенни климатизатори, които са оразмерени за зимен режим на работа.

Представен е предварителен договор между възложителя и „Водоснабдяване и канализация-Дупница“ ЕООД за присъединяване на имота и потребителите към водопроводните и канализационни мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура сключен на 04.10.2018г. Съгласно него присъединяването на обекта ще се извърши чрез изграждане на водопроводно и канализационно отклонение от уличните ВиК мрежи, съгласно техническите изисквания, а именно от съществуващо водопроводно отклонение от тръби PE 100 ф 63. За външно пожарогасене е предвиден нов ПХ, както и необходимия водомер за измерване на водните количества. За обекта е проектирана разделна канализация. Битовата канализация ще се включва в съществуващата площадкова канализационна мрежа. Преди заустването на отпадъчните производствени води (води от измиване на оборудване, съоръжения, инвентар и помещения) в съществуваща ревизионна шахта на ПКМ, преминават през локално пречиствателно съоръжение – мазниноуловител.

Електрозахранването ще се осъществява от съществуващата електропреносна мрежа, като за целта е сключен на 22.08.2018г. предварителен договор между възложителя и „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. С писмо изх. № 1203018406-1/09.08.2018г. „ЧЕЗ Разпределение България“ АД е изразила становище за условията за присъединяване към електрическата мрежа.

Не се предвижда присъединяване към газоразпределителната мрежа и използване на природен газ в обекта.

Достъпа до имота се извършва от прилежащата съществуваща улична мрежа.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 7 – „*предприятия в хранителната промишленост*“, буква „а“ – „*производство на млечни продукти*“ и буква б „*пакетиране и консервиране на растителни и животински продукти*“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

В изпълнение на изискванията на чл. 4а и чл. 7, ал. 2, т. 2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС за възможността за реализацията на ИП са проведени по служебен път консултации с Регионална здравна инспекция - гр. Кюстендил.

Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са:

- BG0000495 „Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 /02.03.2007 г. на Министерския съвет /обн. ДВ бр. 21 /2007 г./;

- BG0000495 „Рила“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-764 /28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите /обн. ДВ бр. 100 /2008 г./;

- BG0002129 „Рила буфер“ за опазване на дивите птици, одобрена на проведено на 07.12.2018 г. заседание на Националния съвет по биологично разнообразие (НСБР) с Протокол № 23.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.) и подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони от екологична мрежа Натура 2000.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда производство и пакетиране на млечни продукти, което ще се извърши след преустройство на съществуващите в имота сгради.
2. Ще се извършва само вътрешно преустройство, като се разрушават част от преградните стени за да се обособят новите функционални помещения.
3. При изграждане на помещенията, в които ще се реализира инвестиционното предложение ще се ползват неопасни строителни материали /тухли, бетон, фаянсови плочки и др./.
4. Не се предвижда и изграждане на нова или промяна на пътната инфраструктура. Има възможност за захранване и свързване с мрежи на техническата инфраструктура. Издадени са съгласувателни документи от съответните експлоатационни дружества. Не се предвижда използване на взривове.

5. Предвижда се изкопни дейности при изграждане на външните водопроводни и канализационни мрежи и при монтаж на локалната пречиствателно съоръжение на промишлените води.
6. Предвид характера на ИП няма вероятност реализацията му да доведе до негативно въздействие върху околната среда, в резултат от кумулиране с други намерения.
7. При спазване на всички правила за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта рискът от аварии и инциденти ще бъде минимален.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение засяга имот с площ 2 751 кв. м, находящ се в с. Яхиново, община Дупница. Имотът е разположен в урбанизирана територията и е с начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“, собственост е на възложителя.
2. Реализацията на инвестиционното предложение няма да излиза с влиянието си извън границите на имота и няма да доведе до нарушаване на околните екосистеми.
3. Няма вероятност от унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от екологична мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи извън границите им и на достатъчно отдалечено разстояние от най-близко разположените защитени зони.
4. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
5. Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съгласно становище с изх. № 01-7#1/23.01.2019г. Регионална здравна инспекция Кюстендил е счела, че реализирането на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в степен, оправдаваща извършването на ОВОС, при условие, че бъдат изпълнени предвидените от възложителя организационни и технически мерки, за свеждане до минимум неблагоприятните влияния на околната среда върху качеството на продукцията.
2. Със становище № 412/16.05.2016г. Областна дирекция по безопасност на храните е съгласувала техническия проект и техническата документация за реконструкция на обект: преустройство на част от сграда в цех „Млекопреработване и склад за

хранителни продукти с пакетажен цех“ с конкретното предназначение за преработка на мляко, пакетиране и съхранение на хранителни продукти.

3. Очакваното въздействие ще бъде: с малък териториален обхват – на територията на имот, собственост на възложителя; с локален характер; незначително и с възможност за възстановяване.
4. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. За ИП са уведомени Община Дупница и Кметството на с. Яхиново по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС.
2. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Перник е осигурила обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, като е поставила съобщение, както на интернет страницата си, така и на информационното табло в сградата на инспекцията за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
3. На основание на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ-Перник е предоставила с писмо изх. № 26-00-1542/4/06.12.2018г. искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по Приложение № 2 на Община Дупница и на Кметството на с. Яхиново.
4. В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от същата наредба, Община Дупница и на Кметството на с. Яхиново са депозирали в РИОСВ-Перник информация за осигурения обществен достъп, като:
 - с писмо изх. № 173/27.12.2018г. кметство Яхиново уведомява инспекцията, че за постъпилата информация е осигурен обществен достъп за период от 14 дни от 10.12.2018 г. до 25.12.2018г. на информационното табло в сградата на кметството – ул. „Христо Ботев“ № 46. В същото писмо се удостоверява, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации. Приложени са необходимите констативни протоколи с уточняващата информация с конкретни дати.
 - с писмо изх. № 32-00-154/1/27.12.2018г. Община Дупница уведомява инспекцията, че информацията по Приложение № 2 за ИП е оповестена в срок от 11.12.2018г. до 24.12.2018г., както и че не са постъпвали становища и възражения по него, видно и от приложения констативен протокол.
5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Перник няма изразени устно или депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Генерираният шум от дейността на обекта да не надвишава нивата за жилищна територия, съгласно изисквания на *Наредба № 6/26.06.2006г. за показателите за шум в околна среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околна среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредни ефекти от шума върху здравето на населението.*
2. Съхранението и използването на дезинфекционните и почистващи препарати да се осъществява съгласно изискванията, посочени в информационния лист за безопасност за съответния препарат.
3. При монтажа и експлоатацията на хладилни инсталации, работещи с флуорсъдържащи парникови газове, да се спазват изискванията на Наредба № 1/17.02.2017г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи

дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове.

4. Да се класифицират отпадъците, образувани в резултат на дейността на ИП, по реда на *Наредба № 2 за класификация на отпадъците (обн., ДВ, бр.66/2014 г.)*, не по-късно от две месеца преди образуването им.
5. Да се представи за заверка в РИОСВ-Перник отчетна книга по образец № 1 от Наредба № 1 за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн., ДВ, бр. 51/20.06.2014г.).
6. Да се представи в РИОСВ-Перник копие от сключени договори за предаване на отпадъци с лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за съответния отпадък в срок до 7 дни от сключването им.
7. Като лице, което ще пуска на пазара продукти, след употребата на които се образуват масово разпространени отпадъци /опаковки/ да се изпълняват задълженията по чл. 14 от ЗУО.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 - дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:..... 11.02.2019г.....

ПЛАМЕН АНГЕЛОВ