



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ - 4 - ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становища от Регионална здравна инспекция – Кюстендил и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на автокъща и ново водовземно съоръжение – тръбен кладенец за водоснабдяване за хигиенни и противопожарни нужди“ в имот с идентификатор 68789.551.16, местността „Бели Янко“ по плана на гр. Дупница, общ. Дупница, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложители: [redacted] Александров [redacted] Йорданов

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Целта на инвестиционното предложение / ИП/ е в имот с 68789.551.16, местността „Бели Янко“ по плана на гр. Дупница, общ. Дупница, да се изградят автокъща за продажба на автомобили и собствен водоизточник.

Имотът, обект на ИП представлява земеделска земя, с начин на трайно ползване друг вид нива, с площ 5 999 кв. м. С Решение № 30/30.03.2018г. на Общински съвет Дупница е одобрено заданието за проектиране на подробен устройствен план – план за застрояване, за промяна предназначението на имота за устройване на обект с обществено-обслужващо предназначение „за автокъща и обслужващи дейности“.

Предвидената автокъща ще бъде с капацитет до 100 броя автомобили. Предвижда се изграждане и на административна сграда със застроена площ около 120 кв. м, с ниска височина до 10 м.

Водоснабдяването в имота с вода за питейни, санитарно-битови и противопожарни нужди се предвижда да се осигури от собствен водоизточник – тръбен кладенец. За да се гарантира качеството на водата се предвижда и монтаж на локално пречиствателно съоръжение, което е модулно и с производителност 0,5 до 15 литра/ секунда. Не се предвижда вода за промишлени нужди. Доставените за продажба автомобили ще се мият на



лицензирани автомивки. В границите на имота се предвижда само паркоместа за продаваните автомобили. По направени предпроектни проучвания дълбочината на кладенеца се очаква да бъде около 7 м.

За пожарогасене ще се съхранява вода в резервоар, като минималното количество вода за до 100 автомобили е 5 l/s. Необходимият обем вода за съхранение в резервоара за противопожарни нужди на паркинга и обслужващата сграда е 76 м³.

Имотът граничи с първокласен път Е79, като между пътя и имотната граница има зелена площ и след него полски път, чрез който ще се осъществява достъп до имота.

Формираните битови отпадъчни води от дейността на обекта, в размер на 118 м³/годишно, се предвижда да се отвеждат във водоплътна изгребна яма с капацитет 12 м³.

Присъединяването на обекта към електоразпределителната мрежа ще бъде извършено от ТП „Кравеферма“, с. Пиперево, общ. Дупница, съгласно становище на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10 – „инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „б“ – „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

В изпълнение на изискванията на чл. 4а и чл. 7, ал. 2, т. 2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС за възможността за реализацията на ИП са проведени по служебен път консултации с Басейнова дирекция ЗБР и Регионална здравна инспекция - Кюстендил.

Имот № 68789.551.16 в гр. Дупница, община Дупница, обект на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са:

- Защитена зона BG0000495 „Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна приета с Решение № 122/ 02.03.2007 г. на Министерски съвет;
- Защитена зона BG0000495 „Рила“ за опазване на дивите птици приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет и обявена със Заповед на Министъра на околната среда и водите № РД-764/28.10.2008 г. (ДВ. бр.100/2008 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.) и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони от екологична мрежа Натура 2000.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокъща и водовземно съоръжение, като основен (ведомствен) водоизточник за противопожарни и хигиенни нужди за водоснабдяване на бъдещия обект.
2. С настоящото ИП не се предвижда изграждане на нова или промяна на пътната инфраструктура. Не се предвижда използване на взривове.
3. Формираните битови отпадъчни води ще се събират в изгребна яма, която периодично ще се почиства, съгласно договор сключен с „Водоснабдяване и канализация - Дупница“ ЕООД.
4. Предвид характера на ИП няма вероятност реализацията му да доведе до негативно въздействие върху околната среда, в резултат от кумулиране с други намерения.
5. При спазване на всички правила за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта рискът от аварии и инциденти ще бъде минимален.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение засяга имот № 68789.551.16 с площ 5 999 кв. м, находящ се в гр. Дупница, община Дупница. Имотът е с начин на трайно ползване нива, предвиденото ИП ще се реализира след неговото преотреждане.
2. Реализацията на инвестиционното предложение няма да излиза с влиянието си извън границите на имота и няма да доведе до нарушаване на околните екосистеми.
3. Няма вероятност от унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи извън границите им, на достатъчно отдалечено разстояние от тях.
4. Предвид характера на инвестиционното предложение и местоположението на имота, няма вероятност реализирането му, да предизвика безпокойство и прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона, до увреждане или фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки.
5. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
6. Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
7. За проверка на допустимостта за реализирането на ИП е издадено съгласувателно становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с изх. № П-01-403-3/14.11.2018 г. (вх. № 94-00-682-7/14.11.2018г. на РИОСВ-Перник), съгласно което:
 - ИП като антропогенен натиск ще засегне подземно водно тяло с код BG4G001PtPz027 „Пукнатинни води във Верила-Витошки блок“ и подземно водно тяло „Порови води в Кватернер-Дупница“ с код BG4G000000Q005. Същите са оценени в добро химично и количествено състояние. Общата екологична цел за тях е поддържане на доброто им химично и количествено състояние, чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

- Натискът от водовземане засяга подземно водно тяло - „Пукнатинни води във Верила-Витошки блок“ с код BG4G001PtPz027.
- В резултат от реализиране на ИП не се очакват замърсявания и превишения на стандарта за качество на околната среда и прага на замърсяване за нито едно от замърсяващите вещества.
- Не се очаква създаване на понижение на водното ниво в резултат на предвиденото водовземане.
- В резултат от реализиране на ИП не се очакват да бъдат засегнати критериите за добро количествено и добро химично състояние на подземно водно тяло „Пукнатинни води във Верила-Витошки блок“ с код BG4G001PtPz027.
- Имот № 68789.551.16 в гр. Дупница, община Дупница попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите, а именно подземно водно тяло с код BG4G001PtPz027 „Пукнатинни води във Верила-Витошки блок“ и подземно водно тяло „Порови води в Кватернер-Дупница“ с код BG4G000000Q005.
- Имот № 68789.551.16 не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.
- ИП не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на ЗБР за Басейново управление /Приложение 4 Програма от мерки/ е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.
- Видно от регистъра на БД ЗБР в района на разглежданото ИП няма издадени разрешителни по реда на Закона за водите.
- В заключение БД ЗБР е изразила, че осъществяването на разглежданото ИП е допустимо с ПУРБ и ПУРН на ЗБР (2016-2021г.) и че няма да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията в становището на БД ЗБР, които са заложили и в настоящото решение.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съгласно становище с изх. № 01-811#1/11.12.2018г. Регионална здравна инспекция Кюстендил е счела, че при реализирането на ИП не се очаква неблагоприятно въздействие върху човешкото здраве и околната среда в степен, оправдаваща извършването на ОВОС.
2. Съгласно удостоверение на Община Дупница с изх. № УД-747/14.08.2018г. в обхват на 50 м около имота няма обекти, подлежащи на санитарно-хигиенна защита – всички имоти, попадащи в тази зона са селскостопански земи.
3. Очакваното въздействие ще бъде: с малък териториален обхват – на територията на имот, собственост на възложителя; с локален характер; незначително и с възможност за възстановяване.
4. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Възложителят е уведомил за своето ИП Община Дупница по смисъла на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, като е приложил обява за ИП.
2. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Перник е осигурила обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, като на 09.12.2018г. е поставила съобщение, както на интернет страницата си, така и на информационното табло в сградата на инспекцията за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
3. На основание на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Перник е предоставила с писмо изх. № 94-00-682 (10)/06.12.2018г. искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по Приложение № 2 на Община Дупница.
4. В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от същата наредба, Община Дупница, с писмо изх. № 32-00-153-1/27.12.2018г. (вх. № 94-00-682 (13)/31.12.2018г. на РИОСВ-Перник), уведомява, че за постъпилата информация е осигурен обществен достъп за период от 14 дни от 11.12.2018 г. до 24.12.2018г. на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на общината. Към писмото е приложен протокол, с който се удостоверява, че в законоустановения срок за ИП не са постъпвали становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.
5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Перник няма изразени устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. За извършване на водовземане от подземни води да се проведе процедура по издаване на разрешително за водовземане по реда на чл. 44 от Закон за водите, което се издава в рамките на процедурата по чл. 46, ал. 6 от същия закон.
2. За водоизточника да бъде учредена санитарно-охранителна зона, съгласно Наредба № 3/2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и да се осигури техническа възможност за обработка на водата с цел съответствието ѝ с изискванията на Наредба № 9/2001г. на МЗ за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели, като при проектирането и разрешаване ползването на водоизточника да се спазват изискванията на Закона за водите и Закона за здравето.
3. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземните водни тела от замърсяване.
4. Съгласно чл. 87, ал. 1 от Закона за устройство на територията, предвидената за изграждане изгребна яма, следва да бъде водоплътна, без преливник и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.
5. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 16.01.2019г.

