



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ - 31 - ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становище от Регионална здравна инспекция – Кюстендил и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на крайпътен обслужващ обект – комбинирана бензиностанция, търговски обект и паркинг“ в поземлен имот с идентификатор 20763.16.162 в землището на с. Джерман, общ. Дупница, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „АГРОМЕХАНИЗАЦИЯ-БЕЛАСИЦА“ ЕООД

Седалище и адрес на управление: ул. „България“ № 17, ет. 1, ап. 1, гр. Петрич 2850, област Благоевград

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Целта на инвестиционното предложение / ИП / е в имот с № 20763.16.162 в землището на с. Джерман, общ. Дупница да се изградят крайпътен обслужващ обект, включващ комбинирана бензиностанция, търговски обект и паркинг.

Имотът, обект на ИП е собственост на дружеството възложител и представлява имот с трайно предназначение на територията земеделска, с начин на трайно ползване нива, с площ 4 233 кв. м. Предвидено е процедура по промяна предназначението на поземления имот за „обществено обслужване“.

Комбинираната бензиностанция се предвижда да бъде с 6 броя колонки с възможност за зареждане на дизелово гориво (два вида - Дизел Б6- 30 куб. м и Дизел /СР-10/ Б6 -30 куб. м), бензин (два вида- Бензин А-95 Н – 30 куб. м и Бензин А 100 Е8 -30 куб. м), пропан бутан (газ- 15 куб. м) и компресирана природна газ (метан – 6 бр. МАТ модули, всеки с обем 1400 куб. м). Предвижда се да има и търговски обект със застроена площ 650 кв. м и необходимия



паркинг с 50 бр. паркоместа за леки автомобили и 6 бр. паркоместа за тирове, както и съответните обслужващи съоръжения – противопожарен резервоар, подземни резервоари, водоплътна изгребна яма. До паркинга се предвижда да има и 10 броя електромобилни зареждащи станции, а над козирката на паркинга да бъдат монтирани фотоволтаични панели, които да произвеждат енергията за електромобилите.

Надземните резервоари ще бъдат фиксирани в защитен корпус с колесен механизъм за придвижване от платформите към транспортните средства.

За захранване на имота с вода за питейно-битови и противопожарни нужди се предвижда изграждане на нов разпределителен водопровод, съгласно представена схема от част „ВиК“.

За отвеждането на отпадъчните води от обектите в имота се предвижда изграждането на разделна канализационна мрежа. Битовите отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма и периодично ще се извозват към ПСОВ, където ще се извършва тяхното третиране. Дъждовните води от терена, след преминаване през каломаслоуловител ще се отвеждат извън границите на обекта чрез дъждовна канализация. Отпадъчното водно количество от битовото помещение ще се отвежда и зауства във водоплътна изгребна яма.

Имотът граничи с АМ „Струма“ – ЛОТ 2. Достъпът до имота ще се осъществи от локално платно на АМ „Струма“.

Електрозахранването на имота ще се осъществи чрез кабел НН – 0.4 kV от новопроектиран трансформаторен пост, който ще бъде изграден в поземлен имот 20763.14.340.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 3 - „енергийно стопанство“, /букви „в“, „г“ и „д“/ и т. 10 „инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „б“ – „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно изискванията на чл. 103, ал. 1 от ЗООС, възложителят е извършил класификация на съоръжението **в съответствие с критериите по Приложение № 3 от закона** и я е документирал. Въз основа на нея е установено, че съоръжението **не се класифицира** като такова с нисък рисков потенциал /ПСНРП/ или с висок рисков потенциал /ПСВРП/. Възложителят/бъдещият оператор ще поддържа в наличност доклад от извършената класификация съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС и ще го предоставя при поискване на органите по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

В изпълнение на изискванията на чл. 4а и чл. 7, ал. 2, т. 2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС за възможността за реализацията на ИП са проведени по служебен път консултации с Басейнова дирекция ЗБР и Регионална здравна инспекция - Кюстендил.

Имот № 20763.16.162, в с. Джерман, общ. Дупница, обект на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0002129 „Рила буфер“ за опазване на дивите птици, включени в списъка от защитени зони, приет с Решение № 177 /03.04.2019 г. на Министерския съвет (обн. ДВ бр. 29 /2019 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС*, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.) и подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно

въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони от екологична мрежа Натура 2000.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на крайпътен обслужващ обект състоящ се от комбинирана бензиностанция, търговски обект и паркинг.
2. По време на строителството ще бъдат използвани традиционни строителни материали бетон, варови разтвори, желязо и др.
3. За реализация на ИП се предвиждат изкопни работи за основите на сградата, за съоръженията, за полагане на площадковата инфраструктура, за вертикална планировка на терена.
4. Временните строителни дейности ще се осъществяват в рамките на имота и на площадката, върху която ще бъде реализирано инвестиционно предложение и не е необходимо усвояване на допълнителни площи.
5. Тъй като имотът граничи с АМ „Струма” – ЛОТ 2 и достъп до бъдещите обекти ще се осигурява от локалното платно на магистралата, то за нуждите на ИП не се налага изграждане на нова или промяна на пътната инфраструктура. Не се предвижда и използване на взривове.
6. Има техническа възможност за захранване на обектите към водопроводната и електроснабдителната мрежа.
7. При спазване на всички правила за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта рискът от аварии и инциденти ще бъде сведен до минимум.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение засяга имот № 20763.16.162 в землището на с. Джерман, общ. Дупница, представляващ земеделска земя, с начин на трайно ползване нива, като предвиденото ИП ще се реализира след промяна предназначението на имота.
2. Реализацията на инвестиционното предложение няма да излиза с влиянието си извън границите на имота и няма да доведе до нарушаване на околните екосистеми.
3. Няма вероятност от пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното предложение

ще се осъществи извън границите им, на достатъчно отдалечено разстояние от най-близко разположените защитени зони.

4. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената BG0002129 „Рила буфер“.
5. Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
6. За проверка на допустимостта за реализирането на ИП е издадено съгласователно становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с изх. № П-01-165-1/04.07.2019 г. (вх. № 26-00-937-3/04.07.2019г. на РИОСВ-Перник), съгласно което:
 - Имот № 20763.16.623 в с. Джерман попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G000000Q004 „Порови води в Кватернер-Благоевград“. Същото е оценено в добро химично и количествено състояние, като неговата обща оценка е добро състояние. Общата екологична цел за него е поддържане на доброто му химично и количествено състояние, чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземни води.
 - Имот № 20763.16.623, в с. Джерман, общ. Дупница попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите, а именно подземно водно тяло с код BG4DGW000000Q004 „Порови води в Кватернер-Благоевград“.
 - Имот с идентификатор 20763.16.623 не попада в определени или в процедура санитарно-охранителни зони, изградени около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и/или водоизточници на минерални води по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.
 - Имотът, в който ще се извършват дейностите, предмет на ИП не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на ЗБР за Басейново управление /Приложение 4 Програма от мерки/ е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.
 - В заключение БД ЗБР е изразила, че осъществяването на разглежданото ИП е допустимо с ПУРБ и ПУРН на ЗБР (2016-2021г.) и че няма да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията в становището на БД ЗБР, които са заложи и в настоящото решение.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съгласно становище с изх. № 01-726#1/21.08.2019г. Регионална здравна инспекция Кюстендил / РЗИ-Кюстендил/ е счела, че при реализирането на ИП не се очаква неблагоприятно въздействие върху околната среда и човешкото здраве в степен, оправдаваща извършването на ОВОС.
2. Очаквано въздействие ще бъде по време на изкопните и строителни дейности, отделяне на минимални количества емисии на вредни вещества в атмосферата се

очаква от транспортната и строителна техника, с малък териториален обхват – на територията на имот и с възможност за възстановяване.

3. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. За ИП са уведомени Община Дупница и кметството на с. Джерман по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС.
2. Уведомлението за ИП е обявено на обществено достъпно място чрез публичния регистър с данни за извършване за процедурите по ОВОС, чрез съобщение поставено в интернет страницата на инспекцията от 25.06.2019 г.
3. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Перник е осигурила обществен достъп и до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, като на 19.08.2019г. е поставила съобщение, както на интернет страницата си, така и на информационното табло в сградата на инспекцията за достъпа до информацията в публичния регистър с данни за извършване за процедурите по ОВОС и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
4. На основание на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Перник е предоставила с писмо изх. № 26-00-937 (7)/16.08.2019г. искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по Приложение № 2 на Община Дупница и на кметството на с. Джерман.
5. В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от същата наредба, Община Дупница, с писмо изх. № 32-00-153-1/04.09.2019г. (вх. № 26-00-937 (10)/12.09.2019г. на РИОСВ-Перник), уведомява, че за постъпилата информация е осигурен обществен достъп за период от 14 дни от 20.08.2019 г. до 03.09.2019г. чрез съобщение на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата ѝ. Към писмото е приложен протокол от 03.09.2019г., с който се удостоверява, че в законоустановения срок за ИП не са постъпвали становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.
6. От кметството на с. Джерман е представена информация с писмо до РИОСВ-Перник с вх. № 26-00-937(11)/19.09.2019г. по отношение обявяването на информацията за ИП, а именно че същата е обявена за периода от 22.08.2019г. до 16.09.2019г. на информационното табло на кметството, както и че не са постъпвали възражения във връзка с него.
7. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Перник няма изразени устно или депозиращи писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от *Закона за водите* /ЗВ/ е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземните водни тела от замърсяване, както за подземните водни тела, така и за повърхностните.
2. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от ЗВ, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на *Закона за устройство на територията* при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от *Закона за водите*.

3. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.
4. Да не се създават предпоставки за нарушаване на поставените екологични цели за водните тела и зоните за защита.
5. Да не се допуска пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземното водно тяло.
6. Условно пречистените дъждовни води да бъдат отвеждани във водоплътни резервоари, които периодично да се транспортират в ПСОВ за допречистване.
7. При проектиране и изграждане на изгребната яма да се спазят съществуващите нормативни изисквания, като същата да бъде водоплътна, без преливник и изградена по начин, който да не позволява просмукване на отпадъчни води в подземни води. За периодичното изтриване на отпадъчните води от изгребната яма и отвеждането им за пречистване е необходимо да се представи сключен договор с лицензиран ВиК оператор, с изградена и въведена експлоатация ПСОВ, която да може да осигури необходимото пречистване. Копие от договора да се представи в БДЗБР.
8. Отпадъците, генерирани в резултат на дейността на ИП да се класифицират, по реда на *Наредба № 2 за класификация на отпадъците*, не по-късно от две месеца преди образуването им.
9. Да се представи за заверка в РИОСВ-Перник отчетна книга по образец № 1 от Наредба № 1 за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри.
10. Да се представи в РИОСВ-Перник копие от сключени договори за предаване на отпадъци с лица, притежаващи документ по чл. 35 от *Закона за управление на отпадъците* за съответния отпадък в срок до 7 дни от сключването им.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 - дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 27.09.2019г.

АНЕЛИЯ ДРЕНСКА

За Директор на РИОСВ-Перник

Упълномощена със Заповед № РД-712/24.09.2019г. на Министъра на околната среда и водите