



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ -24- ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становища от Регионална здравна инспекция – Кюстендил и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Автокъща и гаражи“ в ПИ № 004168, местност „Слога-Ореха“, землище на с. Слокощица, общ. Кюстендил“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: [Зелена марка] Нещамска и [Зелена марка] Нещамски
Адрес: ул. [Зелена марка] № 64, гр. Кюстендил, ПК 2500

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на автокъща и гаражи със застроена площ 120 м² - 150 м² в ПИ № 004168 с обща площ 1919 м², землище на с. Слокощица, община Кюстендил. Предвижда се изграждане на гаражи до 7-8 клетки с площ 150 м² и паркоместа за автомобили около 30 бр. Сградата в която ще се помещават гаражите ще представлява стандартна метална конструкция с леки оградни стени и метални ролетни врати.

Водоснабдяването на обекта за питейно-битови цели се предвижда да се осъществява от „Кюстендилска вода“ ЕООД, като необходимото водно количество за дейността на обекта е размер на 2-3 м³/месец. За удостоверяване на тази възможност е представен предварителен договор с цитираното дружество.

Битовите отпадъчни води от обекта в размер на 2-3 м³/месец се предвижда да бъдат отвеждани в изгребна яма с капацитет 3 м³. Представен с предварителен договор с „Кюстендилска вода“ ЕООД - Кюстендил за обслужване на съоръжението. Не се очаква формиране на промишлени отпадъчни води.

Електроснабдяването на имота се предвижда да се осъществи, чрез поставяне на слънчеви панели на покрива на сградата. Образуваните по време на строителството минимални



количества строителни отпадъци ще се транспортират и депонират на регламентирано място, посочено от община Кюстендил. Земните маси ще се съхраняват временно на обособена за целта площадка и ще бъдат използвани за вертикалната планировка на обекта след приключване на строителните дейности. Образуваните смесени битови отпадъци по време на експлоатацията на обекта ще се извозват посредством организираната сметоизвозна система на общината.

Транспортният достъп до имота ще се осъществява, чрез съществуващи асфалтови пътища граничещи с имота.

Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0001011 „Осоговска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661 /16.10.2007 г. на МС (обн. ДВ, бр. 85 /2007 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10 „инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „б“ – „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение № 2 на ЗООС. Съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.)* и подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони от екологична мрежа Натура 2000.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокъща и гаражи в ПИ № 004168, местност „Слога-Ореха“, землище на с. Слокощица, общ. Кюстендил.
2. Както при строителството така и при експлоатацията не се предвижда ползване на значителни по размер и обем природни ресурси.
3. Инвестиционното предложение няма взаимовръзка с други предложения.
4. Водоснабдяването на обекта за питейно-битови цели се предвижда да се осъществява от „Кюстендилска вода“ ЕООД.
5. С инвестиционното предложение не се предвиждат дейности, които могат да доведат до инциденти застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

6. Битовите отпадъчни води от обекта се предвижда да бъдат отвеждани в изгребна яма с капацитет 3 м³. Представен с предварителен договор с „Кюстендилска вода“ ЕООД - Кюстендил за обслужване на съоръжението.
7. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на пътната инфраструктура. Имотът от двете си страни граничи с асфалтов път.
8. Предвид характера на ИП няма вероятност реализацията му да доведе до негативно въздействие върху околната среда, в резултат от кумулиране с други намерения.
9. При спазване на всички правила за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта рискът от аварии и инциденти ще бъде минимален.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение засяга имот с идентификатор № 004168, местност „Слога-Ореха“, землище на с. Слокощица, общ. Кюстендил, с площ 1 919 кв. м, начин на трайно ползване – нива, с трайно предназначение на територията земеделска.
2. Няма вероятност от пряко и косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи извън границите им, на достатъчно отдалечено разстояние от най-близко разположените защитени зони.
2. Предвид местоположението на имота и отдалечеността от защитени зони, няма вероятност реализирането на инвестиционното предложение да предизвика значително безпокойство и прогонване на видовете, в т.ч. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, до увреждане или фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки.
3. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
4. С реализацията на ИП няма да се наруши земеползването в съседните поземлени имоти. От дейностите, предвидени с ИП не се очаква замърсяване на почвите в съседните земеделски земи.
5. Реализацията на инвестиционното предложение няма да излиза с влиянието си извън границите на имота и няма да доведе до нарушаване на околните екосистеми.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействието е ограничен и локален в рамките на имота.
2. По време на реализацията ще се отделят в атмосферния въздух неорганизиран прахови емисии от изкопните работи, изгорелите газове от използваната техника. Емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде локално, временно и незначително. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване на атмосферния въздух.
3. Не се очакват наднормени нива на шум като по време на изграждането, така и при експлоатацията.
4. Експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с употреба и съхранение на опасни вещества и смеси.
5. Предвидените с ИП дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията заложи в настоящото решение.
6. В резултат от реализацията на ИП не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.
7. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС е издадено становище по компетентност на Регионална здравна инспекция – гр. Кюстендил (РЗИ-Кюстендил) с изх. № 01-548#1/21.06.2019 г. /вх. № 94-00411(17)/21.06.2019 г. на РИОСВ-Перник/, съгласно което се счита, че не е необходимо да се извършва оценка на въздействие върху околната среда.
8. Предвид естеството на намерението, очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като незначителни, локални, постоянни и обратими с изключение на площта предвидена за застрояване.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. За ИП са уведомени Община Кюстендил и кметство с. Слокощица по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС.
2. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Перник е осигурила обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, като е поставила съобщение, както на интернет страницата си, така и на информационното табло в сградата на инспекцията за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
3. На основание на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Перник е предоставила с писмо изх. № 94-00-411(16)/14.06.2019г. искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по Приложение № 2 на Община Кюстендил и кметство с. Слокощица.
4. В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от същата наредба, Община Кюстендил, с писмо по образеца на приложение № 7 от наредбата за ОВОС изх. № УТ-708/02.07.2019 г. № 94-00-411(19)/09.07.2019г. на РИОСВ-Перник/, уведомява, че за постъпилата информация е осигурен обществен достъп за период от 14 дни от 17.06.2019 г. до 30.06.2019г. на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на общината. В същото писмо се удостоверява, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.
5. Кметството на с. Слокощица при Община Кюстендил с писмо с изх. № 5/05.07.2019 г. /вх. № 94-00-411/8/09.07.2019 г. на РИОСВ-Перник/, е уведомило РИОСВ-Перник за резултатите от обществен достъп на постъпилата информация, която е обявена за обществен достъп в 14-дневен срок. В същото писмо се удостоверява, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.

6. До момента на издаване на решението в РИОСВ-Перник не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди въвеждане на обекта в експлоатация да бъде изградена водоплътна изгребна яма, без преливник и да отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания, с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в повърхностни води.
2. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите /ЗВ/ е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.
3. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от ЗВ, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от ЗВ.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 - дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:.....15.07.2019г