



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ -17- ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становища от Регионална здравна инспекция – Кюстендил и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Автокъща, автомивка и административна сграда“ в поземлен имот № 20763.10.8 (със стар идентификатор № 010008), землище с. Джерман, общ. Дупница“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „АПИ КОМЕРС-17“ ЕООД

Адрес: ул. „Евтим Трайчев“ № 25, гр. Дупница

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на автокъща, автомивка и административна сграда в поземлен имот с идентификатор № 20763.10.8, местност „Бела вода“, землище на с. Джерман, общ. Дупница. Имотът е собственост на възложителя и е с площ 900 кв. м, начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, с трайно предназначение на територията урбанизирана. Имотът, предмет на ИП граничи от три страни със земеделски земи и първокласен път, публична общинска собственост с идентификатор № 000152, от който ще бъде осигурен транспортен достъп.

Захранването на обекта с вода за питейно – битови, производствени и противопожарни нужди ще се осъществи чрез присъединяване към водопровод преминаващ през имота. Представено е Разрешително на „ВиК-Дупница“ ЕООД, с изх. №1664/29.10.2018 г., съгласно което имота може да бъде захранен с вода. Отпадъчните води, чрез площадкова канализация, ще бъдат заустени в изгребна водоплътна яма без преливник, разположена в границите на имота. Отпадъчните води от подовите сифони, решетки и умивалници, в които могат да попаднат маслосъдържащи води ще бъдат



отвеждани към каломаслоуловител преди постъпване в изгребната яма. Електроснабдяването на имота се предвижда да се осъществи, чрез присъединяване към съществуваща електроснабдителната мрежа. Образованите по време на строителството минимални количества строителни отпадъци ще се транспортират и депонират на регламентирано място, посочено от община Дупница. Земните маси ще се съхраняват временно на обособена за целта площадка и ще бъдат използвани за вертикалната планировка на обекта след приключване на строителните дейности. Образованите смесени битови отпадъци по време на експлоатацията на обекта ще се извозват посредством организираната сметоизвозна система на общината.

Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са:

- BG0002129 „Рила буфер“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 177 /03.04.2019 г. на Министерския съвет (обн. ДВ бр. 29 /2019 г.);
- BG0002108 „Скрино“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-782 /29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 104 /2008 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10 „инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „б“ – „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение № 2 на ЗООС. Съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС*, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.) и подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони от екологична мрежа Натура 2000.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокъща, автомивка и административна сграда в поземлен имот № 20763.10.8, землище с. Джерман, общ. Дупница.
2. Както при строителството така и при експлоатацията не се предвижда ползване на значителни по размер и обем природни ресурси.
3. Инвестиционното предложение няма взаимовръзка с други предложения.

4. Захранването на обекта с вода за питейно – битови, производствени и противопожарни нужди ще се осъществи чрез присъединяване към водопровод преминаващ през имота. Представено е Разрешително на „ВиК-Дупница“ ЕООД, с изх. №1664/29.10.2018 г., съгласно което имота може да бъде захранен с вода.
5. С инвестиционното предложение не се предвиждат дейности, които могат да доведат до инциденти застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
6. Битово-фекалните води от дейността на обекта се предвижда да се отвеждат в изгребна яма, както и маслосъдържащите води от площадката след преминаването им през каломаслоуловител.
7. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на пътната инфраструктура.
8. Предвид характера на ИП няма вероятност реализацията му да доведе до негативно въздействие върху околната среда, в резултат от кумулиране с други намерения.
9. При спазване на всички правила за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта рискът от аварии и инциденти ще бъде минимален.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение засяга имот с площ 900 кв. м начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, с трайно предназначение на територията урбанизирана.
2. Няма вероятност от пряко и косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи извън границите им, на достатъчно отдалечено разстояние от най-близко разположените защитени зони.
2. Предвид местоположението на имота и отдалечеността от защитени зони, няма вероятност реализирането на инвестиционното предложение да предизвика значително безпокойство и прогонване на видовете, в т.ч. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, до увреждане или фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки.
3. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
4. С реализацията на ИП няма да се наруши земеползването в съседните поземлени имоти. От дейностите, предвидени с ИП не се очаква замърсяване на почвите в съседните земеделски земи.
5. Реализацията на инвестиционното предложение няма да излиза с влиянието си извън границите на имота и няма да доведе до нарушаване на околните екосистеми.
6. В близост до ИП няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействието е ограничен и локален в рамките на имота.
2. По време на реализацията ще се отделят в атмосферния въздух неорганизиран прахови емисии от изкопните работи, изгорелите газове от използваната техника. Емисионното натоварване на атмосферния въздух ще бъде локално, временно и незначително. По време на експлоатацията не се очаква замърсяване на атмосферния въздух.
3. Не се очакват наднормени нива на шум като по време на изграждането, така и при експлоатацията.
4. Експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с употреба и съхранение на опасни вещества и смеси.
5. Предвидените с ИП дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията заложи в настоящото решение.
6. В резултат от реализацията на ИП не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.
7. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС е издадено становище по компетентност на Регионална здравна инспекция – гр. Кюстендил (РЗИ-Кюстендил) с изх. № 01-424#1/30.04.2019 г. /вх. № 26-00-208(7)/03.05.2019 г. на РИОСВ-Перник/, съгласно което се счита, че не е необходимо да се извършва оценка на въздействие върху околната среда.
8. Предвид естеството на намерението, очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като незначителни, локални, постоянни и обратими с изключение на площта предвидена за застрояване.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. За ИП са уведомени Община Дупница и кметство с. Джерман по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС.
2. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Перник е осигурила обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, като е поставила съобщение, както на интернет страницата си, така и на информационното табло в сградата на инспекцията за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
3. На основание на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Перник е предоставила с писмо изх. № 26-00-208(4)/19.04.2019г. искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по Приложение № 2 на Община Дупница и кметство с. Джерман.
4. В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от същата наредба, Община Дупница, с писмо по образеца на приложение № 7 от наредбата за ОВОС изх. № 32-00-64-/1/07.05.2019 г. № 26-00-208(8)/09.05.2019г. на РИОСВ-Перник/, уведомява, че за постъпилата информация е осигурен обществен достъп за период от 14 дни от 23.04.2019 г. до 06.05.2019г. на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на общината. В същото писмо се удостоверява, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения, мнения и др. от

заинтересовани лица и организации.

5. Кметството на с. Джерман при Община Дупница с писмо с вх. № 26-00-208/9/22.05.2019 г. на РИОСВ-Перник, е уведомило РИОСВ-Перник за резултатите от обществения достъп на постъпилата информация, която е обявена за обществен достъп в 14-дневен срок. В същото писмо се удостоверява, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.
6. До момента на издаване на решението в РИОСВ-Перник не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди въвеждане на обекта в експлоатация да бъде изградена водоплътна изгребна яма, без преливник и да отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания, с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в повърхностни води.
2. Производствените отпадъчни води след преминаване през каломаслоуловител /КМУ/ и битово-фекалните отпадъчни води от административната сграда да се отвеждат във водоплътна изгребна яма.
3. Преди въвеждане на обекта в експлоатация да се сключи договор с лицензирана фирма, осигуряваща почистване на водоплътната изгребна яма и КМУ, като мястото на депониране на отпадъчните води и утайки се съгласува с ВиК - дружеството, експлоатиращо канализационната мрежа.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано от заинтересованите лица в 14 - дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:.....27.05.2019г.

