



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ - 40 - ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становища от Регионална здравна инспекция – Перник и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение /ИП/ за „Изграждане на крайпътни обслужващи обекти – мотел, бензиностанции, газостанции, заведения за хранене, магазини, тир паркинги в поземлени имоти с №№ 070135 и 070136 по КВС на с. Долна Диканя, м. „Маклище“, общ. Радомир“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона

Възложител: „ЕФЕКТИВНИ ЕНЕРГИИ“ ЕООД

Адрес: район „Триадица“, бул. „Христо Ботев“ 28, ет. 7, ап. 11, гр. София

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение /ИП/ е изграждане на два броя крайпътни обслужващи обекти в близост до Републиканския път – „Автомагистрала Струма – мотел, бензиностанции, газостанции, заведения за хранене, магазини и ТИР паркинг в поземлени имоти № 070135 и № 070136, м. „Маклище“, с. Долна Диканя, община Радомир /посока София – Кулата и посока Кулата – София/. Имотите, предмет на ИП са собственост на възложителя и са с начин на трайно ползване „нива“, имот № 070135 е с обща площ 19209 кв. м, а имот № 070136 е 22793 кв. м. Предвижда се и изграждане на връзка с Републикански път „Автомагистрала Струма“. Всяка една от бензиностанциите се предвижда да обслужва 300 автомобили в денонощие. Паркинги се предвижда да бъдат с капацитет за 31 леки автомобили, 3 автобуса и до 20 тира, а всеки един от мотелите с леглова база до 16 места. За приемане и съхраняване на светлите горива /бензинови и дизелови/ възложителят предвижда да бъдат поставени (вкопани) 2 броя метални, цилиндрични, хоризонтални, двустенни резервоара за гориво с обем от 60 куб. м, като всеки ще бъде монтиран в тревната площ.

- Резервоар за бензин – с 3 отделения със следните обеми:

- 30 куб. м. – бензин А95Н;
- 20 куб. м. – бензин А95Н с добавка „Екто“;



- 10 куб. м. – бензин А98Н с добавка „Екто“;
- Резервоар за дизел – с 2 отделения със следните обеми:
 - 40 куб. м. – Супер дизел;
 - 20 куб. м. – Супер дизел с добавка „Екто“.

Водоснабдяване на имотите се предвижда да се осъществява от водопроводната мрежа на с. Долна Диканя, като за удостоверяване на тази възможност е представено становище от „ВиК“ ООД -Перник.

Очакваното годишно количество битови отпадъчни води в размер на 3047 м³ се предвижда да се събират във водоплътни изгребни ями, а промишлените отпадъчни води в размер на 222 м³ във водоплътни изгребни резервоари. Цитираните промишлени отпадъчни води ще се формират от измиване на замърсени площи и от дъждовни замърсени води, като се предвижда да се пречистват в каломаслоуловители преди заустването им във водоплътните изгребни резервоари. Представен е договор с „ВиК - Дупница“ ЕООД за изгребване, отвеждане и пречистване на отпадъчните води от изгребните ями и резервоари.

Атмосферните води от покривите и терените, които нямат контакт със замърсители се предвижда да се събират и отвеждат от територията на обекта посредством самостоятелна дъждовна канализационна мрежа.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР).

Най-близко разположените защитени зони са:

- Защитена зона BG 0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 /02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 21 /2007 г.);
- BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763 /28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 99 /2008 г.);
- BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 /02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 21 /2007 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, т. 10, буква „б“ – „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“. Съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС ИП подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.) и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие. След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежа Натура 2000.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и

вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на крайпътни обслужващи обекти – мотел, бензиностанции, газостанции, заведения за хранене, магазини, тир паркинги в поземлени имоти с №№ 070135 и 070136 по КВС на с. Долна Диканя, м. „Маклище“, общ. Радомир.
2. Както при строителството така и при експлоатацията не се предвижда ползване на значителни по размер и обем природни ресурси.
3. Инвестиционното предложение няма взаимовръзка с други предложения.
4. Водоснабдяване на имотите се предвижда да се осъществи от водопроводната мрежа на с. Долна Диканя, като за удостоверяване на тази възможност е представено становище от „ВиК“ ООД -Перник.
5. С инвестиционното предложение не се предвиждат дейности, които могат да доведат до инциденти застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
6. Отпадъчните води, които ще се формират от измиване на замърсени площи и от дъждовни замърсени води се предвижда да се пречистват в каломаслоуловители преди заустването им във водоплътните изгребни резервоари. Представен е договор с „ВиК - Дупница“ ЕООД за изгребване, отвеждане и пречистване на отпадъчните води от изгребните ями и резервоари.
7. За реализацията на ИП се предвижда изграждане на връзка с Републикански път „Автомогистрала Струма“.
8. Предвид характера на ИП няма вероятност реализацията му да доведе до негативно въздействие върху околната среда, в резултат от кумулиране с други намерения.
9. При спазване на всички правила за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта рискът от аварии и инциденти ще бъде минимален.
10. Рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум с извършването на задължителните инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труд и пожарна безопасност.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имоти № № 070135, 070136 собственост на възложителя, с начин на трайно ползване „нива“ и обща площ 42002 кв. м.
2. Инвестиционното предложение е съгласувано с Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“. С писмо изх. № П-01-422/28.12.2017 г. БД „ЗБР“ е заявила, че ИП е *допустимо с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021) г. и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021) г.*, като е изразила следното:
 - ✓ Предвидените дейности, като антропогенен натиск ще засегнат подземно водно тяло “Порови води в кватернер Радомир - Брезник” с уникален код BG4G000000Q007, което е оценено в добро състояние в ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) по отношение на химичен и количествен статус. Общата цел за опазване на околната среда за него е поддържане на доброто му състояние.
 - ✓ Инвестиционното предложение попада в зони за защита на водите по смисъла на чл.119а от Закона за водите, а именно: - по чл. 119, ал. 1, т. 1 - подземно водно

тяло "Порови води в кватернер Радомир - Брезник" с уникален код BG4G000000Q007.

- ✓ Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.
- 3. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България.
- 4. Инвестиционното предложение не засяга териториите на най-близко разположените Защитена зона BG 0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици и BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
- 5. Достъпът до имотите, предмет на инвестиционното предложение, ще се осъществява по съществуващи пътища.
- 6. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС е издадено становище по компетентност на Регионална здравна инспекция – гр. Перник (РЗИ-Перник) с изх. № 19#1/11.07.2018 г. /вх. № 26-00-1520(19)/17.07.2018 г. на РИОСВ-Перник/, съгласно което се счита, че не е необходимо да се извършва оценка на въздействие върху околната среда.
2. Имотът, предмет на инвестиционното предложение се намира извън границите на защитени зони от мрежа Натура 2000, на достатъчно отдалечено разстояние от тях, поради което при осъществяване на предвидените дейности, няма вероятност от пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, в т.ч. птици, предмет на опазване.
3. Предвид местоположението и отдалечеността от защитени зони, няма вероятност при извършване на предвидените дейности, да се предизвика значително безпокойство и прогонване на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените зони, до увреждане или фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки.
4. Не се очаква използване на природни ресурси, генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до изменения в характеристиките на въздуха, почвите и водите, като елементи за най-близко разположените защитени зони BG0001012 „Земен“.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Възложителите са уведомили за инвестиционното си предложение населението на Община Радомир и кметство с. Долна Диканя по реда на чл. 4, ал. 2 и чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС.
2. Общината и кметството са осигурили обществен достъп до информацията по приложение № 2 в периода от 26.07.2018 г. до 09.08.2018 г.
3. С писмо с изх. № АО-48-00-647/1/10.09.2018 г. на Община Радомир и приложен констативен протокол, както и писмо с изх. № 10/02.11.2018 г. (вх. № 26-00-1520/05.11.2018 г. на РИОСВ-Перник) на кметство с. Долна Диканя, общината и кметството удостоверяват, че в двуседмичния срок през който е обявена информацията за инвестиционното предложение, няма проявен обществен интерес за ИП, както и че не са постъпвали възражения срещу него.

4. До момента на издаване на решението в РИОСВ-Перник не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. С цел недопускане на емисии на летливи органични съединени изпускани в атмосферния въздух бензиноколонтката да бъде оборудвана със система, съответстваща на Етап I и Етап II на улавяне на бензиновите пари /УБП/, съгласно изискванията на Наредба № 16/1999г. за ограничаване на емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензини /ДВ., бр. 75/1999г./.
2. Възложителят да подаде писмено заявление до централата на БИМ, с цел извършване на проверка за ефективността на улавяне на бензиновите пари /УБП/ и залепване на съответния стикер, съгласно изискванията на чл.14 г, ал.1, т.1 от Наредба № 16/1999г.
3. Възложителят да представи в РИОСВ - Перник за заверка дневник прошнурован и прономерован, съгласно изискванията на Приложение № 8, чл. 14 д, ал 4 от Наредба № 16/1999г.
4. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.
5. Предвидените за изграждане изгребни ями и резервоари съгласно чл. 87, ал.1 от Закона за устройство на територията, следва да бъдат водоплътни, без преливник и да отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение, в описания му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Перник до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5/пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 05.11.2018-

