



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ - 38 - ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становище от Регионална здравна инспекция – Кюстендил

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение /ИП/ за „Автосервиз, магазини, заведения за бързо хранене“ в ПИ № 87062.6.40, землище на с. Ябълково, общ. Кюстендил, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона

Възложител: [REDACTED] за Миленкова и [REDACTED] в Панайотов
Адрес: ж.к. „Г [REDACTED] 0, общ. Кюстендил, обл. Кюстендил

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение /ИП/ е изграждане на автосервиз, магазини, заведения за бързо хранене в поземлен имот с идентификатор 87062.6.40 в местност „Соволщица“, землище на с. Ябълково, община Кюстендил. Съгласно представена скица № 15-286766-09.05.2018 г. – СГКК, гр. Кюстендил, имотът е с площ от 3026 кв. м, с трайно предназначение на територията: „Земеделска“, начин на трайно ползване: „Нива“, собственост на възложителите.

Предвижда се изграждане на площадки, покрити с чакъл и асфалт, изграждане на автосервиз и магазин, заведение за хранене, характер на застрояване – ниско, начин на застрояване – свободен.

За питейно- битови нужди се предвижда присъединяване на имота към съществуваща водопреносна мрежа обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, за което е представено становище от 17.07.2018 г.

За отпадъчните води се предвижда изграждане на водонепропусклива изгребна яма, след преминаването им през каломаслоуловител. За почистването на ямата възложителят предвижда сключване на договор с лицензирана фирма.

Транспортният достъп до имота ще се осъществява посредством съществуващ път Кюстендил-София.



8. За реализацията на ИП не се налага изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Теренът, обект на ИП е транспортно достъпен и граничи с път София-Кюстендил.
9. Предвид характера на ИП няма вероятност реализацията му да доведе до негативно въздействие върху околната среда, в резултат от кумулиране с други намерения.
10. При спазване на всички правила за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта рискът от аварии и инциденти ще бъде минимален.
11. Рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум с извършването на задължителните инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труд и пожарна безопасност.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 87062.6.40 в местност „Соволщица“, землище на с. Ябълково, община Кюстендил. Съгласно представена скица № 15-286766-09.05.2018 г. – СГКК, гр. Кюстендил, имотът е с площ от 3026 кв. м, с трайно предназначение на територията: „Земеделска“, начин на трайно ползване: „Нива“, собственост на възложителите.
2. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България.
3. Инвестиционното предложение не засяга териториите на най-близко разположената BG0001012 „Земен“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
4. Достъпът до имотите, предмет на инвестиционното предложение, ще се осъществява по съществуващи пътища.
5. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС е издадено становище по компетентност на Регионална здравна инспекция – гр. Кюстендил (РЗИ-Кюстендил) с изх. № 01-657#1/15.10.2018 г. /вх. № 94-00-569(7)/15.10.2018 г. на РИОСВ-Перник/, съгласно което се счита, че не е необходимо да се извършва оценка на въздействие върху околната среда.
2. Имотът, предмет на инвестиционното предложение се намира извън границите на защитени зони от мрежа Натура 2000, на достатъчно отдалечено разстояние от тях, поради което при осъществяване на предвидените дейности, няма вероятност от

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, в т.ч. птици, предмет на опазване.
3. Предвид местоположението и отдалечеността от защитени зони, няма вероятност при извършване на предвидените дейности, да се предизвика значително безпокойство и прогонване на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените зони, до увреждане или фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки.
 4. Не се очаква използване на природни ресурси, генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до изменения в характеристиките на въздуха, почвите и водите, като елементи за най-близко разположените защитени зони BG0001012 „Земен”.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Възложителите са уведомили за инвестиционното си предложение населението на Община Кюстендил и кметство с. Ябълково по реда на чл. 4, ал. 2 и чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС.
2. Общината и кметството са осигурили обществен достъп до информацията по приложение № 2 в периода от 05.10.2018 г. до 18.10.2018 г.
3. С писмо с изх. № УТ822/19.10.2018 г. на Община Кюстендил и приложен констативен протокол, както и писмо с изх. № 40/22.10.2018 г. на кметство с. Ябълково, общината и кметството удостоверяват, че в двуседмичния срок през който е обявена информацията за инвестиционното предложение, няма проявен обществен интерес за ИП, както и че не са постъпвали възражения срещу него.
4. До момента на издаване на решението в РИОСВ-Перник не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение, в описания му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Перник до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5/пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 24.10.2018г

