



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ - 20- ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т. 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становища от Регионална здравна инспекция – Кюстендил и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на автокъща и автосервиз в поземлен имот № 007086, местност „Сурлан“, землище на с. Блатино, община Дупница, област Кюстендил“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: Златка Петкова

Адрес:

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ предвижда изграждане на автокъща и автосервиз с капацитет до 59 автомобили и офис-помещение в поземлен имот № 007086, находящ се в местност „Сурлан“, землището на с. Блатино, община Дупница. Съгласно представена актуална скица, имотът е с площ 2.000 дка, категория на земята при неполивни условия – шеста и начин на трайно ползване – „нива“.

С решение № 132 от Протокол № 10 от заседание на Общински съвет - Дупница от 28.09.2017 г. е одобрено задание и е възложено изработването на проект на подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за поземлен имот № 007086, земл. на с. Блатино, с цел промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди за устройване на обект с обществено-обслужващо предназначение „Автокъща и автосервиз“. Със същото решение Общински съвет – Дупница дава предварително съгласие за прокарване трасе на линейните обекти на техническата инфраструктура – нов кабелен електропровод през поземлени имоти с идентификатори № 007009-полски път до поземлен имот № 007086 по КВС на с. Блатино, м. „Сурлан“, общ. Дупница. Застрояването е определено с ограничителни линии на застрояване и същото ще отстои на по 3 метра от страничните регулационни линии и на 25 метра от края на уличното платно на главен път Е-79.

За противопожарни и производствени нужди обектът ще бъде водоснабден от водопроводната мрежа на „Напоителни системи“ ЕАД – клон Струма- Места, запазена от



Дюкер 1 /от яз. Дяково/, с точка на присъединяване от съществуваща РШ 25, разположена в имота, чрез изграждане на ново отклонение. Представено е становище от „Напоителни системи“ ЕАД, клон Струма-Места за потвърждаване на техническата възможност за захранване на имота с вода /при определени условия/.

Отпадъчните води от сградите ще бъдат отвеждани чрез площадкова канализация в новопредвидена изгребна яма, разположена в рамките на имота. Отпадъчните води от подови сифони и решетки, както и умивалници, в които могат да попаднат маслосъдържащи води, вследствие на измиване на авторемонтната работилница и гараж, ще бъдат отвеждани в каломаслоуловител и оттам в изгребната яма.

Съгласно становище на ЧЕЗ „Разпределение“ АД и изготвена План – схема за електроснабдяване към ПУП – ПЗ, електрозахранването на обекта ще се осъществи след изграждането на нов трафопост, захранен от съществуващ електропровод 20 kV „Дяково“, при спазване на изискванията за присъединяване към преносната и електроразпределителна електрическа мрежа.

Образуваните по време на строителството минимални количества строителни отпадъци ще се транспортират и депонират на регламентирано място, посочено от община Дупница. Земните маси ще се съхраняват временно на обособена за целта площадка и ще бъдат използвани за вертикалната планировка на обекта, след приключване на строителните дейности. Образуваните смесени битови отпадъци по време на експлоатацията на обекта ще се извозват посредством организираната сметоизвозна система на общината. От авторемонтната, в която основно ще се извършват козметични (почистване и измиване) обслужващи дейности на моторните превозни средства, ще се формират минимални количества производствени неопасни отпадъци, които ще бъдат третирани съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата в района пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява през имот № 000013 – път I-ви клас (Е-79), през обособено еднопосочно локално платно, при кръстовището за с. Блатино и през имот 007009 – полски път, публична общинска собственост.

Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони – на отстояние 10,02 км са:

- BG0000495 „Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 /02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ бр. 21 /2007 г.);

- BG0000495 „Рила“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-764 /28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 100 /2008 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10 „инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „б“ – „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.)* и подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно

въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони от екологична мрежа Натура 2000.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокъща и автосервиз с капацитет 59 автомобили в имот с площ 2.000 дка, в землището на с. Блатино, община Дупница.
2. Строителството и експлоатацията на обекта ще се ограничат в рамките на посочения имот.
3. Със становище изх. № 222/03.08.2017 г. „Напоителни системи“ ЕАД, клон Струма-Места потвърждава техническата възможност за захранване на обекта с необходимото количество вода.
4. За формираните отпадъчни води от ремонтното хале е предвидено пречиствателно съоръжение - каломаслоуловител.
5. От удостоверение изх. № УД-1379/20.12.2017 г., издадено от гл. архитект на община Дупница е видно, че в определената хигиенно-защитна зона за поземлен имот № 007086, м. „Сурлан“, с. Блатино, общ. Дупница няма разположени обекти, подлежащи на здравна защита.
6. ИП не предвижда извършването на дейности, при които се отделят емисии на замърсители над допустимите норми в околната среда. При експлоатацията на обекта не се предвижда използването на опасни химични вещества и смеси.
7. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на пътната инфраструктура.
8. Предвид характера на ИП, няма вероятност реализацията му да доведе до негативно въздействие върху околната среда, в резултат от кумулиране с други намерения.
9. При спазване на всички правила за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта рискът от аварии и инциденти ще бъде минимален.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение засяга имот с площ 2.000 дка, земеделска земя, с начин на трайно ползване „нива“, за който ще бъде проведена процедура за промяна на предназначението му.
2. Няма вероятност от пряко и косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното

предложение ще се осъществи извън границите им, на достатъчно отдалечено разстояние от най-близко разположените защитени зони.

3. Предвид местоположението на имота и отдалечеността от защитени зони, няма вероятност реализирането на инвестиционното предложение да предизвика значително безпокойство и прогонване на видовете, в т.ч. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, до увреждане или фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки.
4. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
5. За реализирането на обекта е издадено съгласувателно становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с изх. № П-01-63/22.02.2018 г., съгласно което ИП *е допустимо* с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.). БД „ЗБР“ счита, че предвидените с разглежданото ИП дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, заложи в настоящото решение, като е изразила следното:
 - Имотът, предмет на ИП попада в обхвата на подземно водно тяло „Порови води в кватернер-Дупница“ с код BG4G000000Q005. Подземното водно тяло е оценено в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние. Общата екологична цел за водното тяло е поддържането на доброто състояние;
 - Имот № 007086, м. „Сурлан“, с. Блатино, общ. Дупница не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите;
 - Мерки в ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021 г.): В Приложение 7.2.г. (Програма от мерки за повърхностни и подземни води в ЗБР) от Раздел VII на ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) - „Кратък преглед на програма от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“ за посоченото подземно водно тяло са предвидени и разписани конкретни мерки чрез прилагане на следните действия: Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води и други; Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ); Контрол на ограниченията и забраните в границите на СОЗ и зоните за защита на питейни води и други (подробно описани в приложение 7.2.г., Раздел VII, ПУРБ 2016-2021г., публикуван на сайта на БД „ЗБР“).
 - Мерки в ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 год.) - инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ за БУ (Приложение 4. Програма от мерки) е разработена програма от мерки като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. При реализацията на ИП ще се получи временно замърсяване и дискомфорт на околната среда, което ще се изрази с повишени нива на прах и шум. Този дискомфорт ще бъде локален и временен, в рамките на разглежданата площадка.
2. Предвид естеството на ИП очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като незначителни, локални, постоянни и обратими.
3. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности, не предполага трансгранично въздействие.
4. С писмо изх. № 01-192#1/30.03.2018 г. Регионална здравна инспекция-Кюстендил е изразила становище съгласно което счита, че не се очаква неблагоприятно въздействие върху околната среда и човешкото здраве и не е необходимо да се извършва оценка на въздействието върху околната среда на гореописаното инвестиционно предложение.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил за ИП Община Дупница с писмо вх. № 94-3-12/23.01.2018 г., Кметство Блатино с писмо вх. № 01/23.01.2018 г., а засегнатото население чрез обява.
2. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Перник е осигурила обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е поставила съобщение интернет страницата си и на информационното табло в сградата на инспекцията за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
3. На основание на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС РИОСВ-Перник е предоставила с писмо изх. № 94-00-46/6/26.03.2018 г. искането и информацията по Приложение № 2 на Община Дупница и Кметство Блатино.
4. В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от същата наредба, Община Дупница с писмо изх. № 32-00-47/11.04.2018 г. до РИОСВ-Перник уведомява, че за постъпилата информация е осигурен обществен достъп за период от 22.03.2018 г. до 04.04.2018г. на информационното табло в сградата на общината, съответно кметство Блатино с писмо изх. №05/11.04.2018 г. уведомява, че информацията е обявена за периода от 28.03.2018 г. до 10.04.2018 г. С цитираните писма Общината и Кметството удостоверяват, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.
5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Перник няма изразени устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се проведе процедура по издаване на разрешително за водовземане от повърхностен воден обект - язовир „Дяково“ и хранване на имота с вода, чрез използване съоръженията на „Напоителни системи“ ЕАД. Съгласно разпоредбите на чл. 52, ал. 1, т. 1 от *Закона за водите* разрешителните за водовземане от язовири, включени в Приложение №1 се издават от Министъра на околната среда и водите.
2. Да се предвиди водоснабдяване на обекта с вода за питейно-битови нужди съгласно изискванията на *Закона за здравето*, *Закона за водите* и Наредба № 9 от 2011 г. за качество на водата за питейно-битови цели.
3. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от *Закона за водите* е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения да се предвидят мерки, обезопасяващи подземните и повърхностни води от замърсяване.

4. Изгребната яма следва да бъде водоплътна и без преливник, да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания, с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.
5. Копие от договора за изгребването и отвеждането на отпадъчните води от изгребната яма с лицензиран оператор да бъде представен в БД „ЗБР“ и РИОСВ-Перник.
6. Съгласно разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализация на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаване на състоянието на повърхностните и подземните води.
7. Строителните отпадъци, които ще се генерират при изграждането на автокъща и автосервиз да се съхраняват екологосъобразно до предаването им за последващо третиране/оползотворяване въз основа на писмен договор на лица, притежаващи документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО, обн., ДВ, бр.53/2012 г.).
8. При строеж на сгради с РЗП над 700 кв. м да се изготви План за управление на строителните отпадъци съгласно чл.11, ал.1 от ЗУО.
9. Да се извърши класификация на образуваните от дейността отпадъци по реда на Наредба № 2 за класификация на отпадъците /ДВ, бр.66 от 2014 г./, не по-късно от два месеца преди образуването им.
10. Да се води Отчетна книга по приложение образец № 1 от Наредба № 1 за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн., ДВ, бр.51 от 20.06.2014 г.,), заверена от РИОСВ-Перник.
11. Да се спазват разпоредбите на ЗУО, Наредбата за отработените масла и отпадъчните нефтопродукти /ДВ, бр.2/2013 г./, Наредбата за изискванията за третиране на излезли от употреба гуми /ДВ, бр.73/2012 г./ и всички нормативни документи, свързани с дейността по отношение опазването на околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

26.04.2018

ПЛАМЕН АНГЕЛОВ