



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ - 52 - ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становища от Регионална здравна инспекция – Кюстендил и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на автокъща в поземлен имот с идентификатор 005024, местност „Вейнико“, по КВС на с. Блатино, общ. Дупница“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: Стоян Н

Адрес: гр. Дупница, ж

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на обект - автокъща с открит паркинг с капацитет около 50 автомобили и санитарно-битови помещения. Съгласно представена актуална скица, издадена от Общинска служба по земеделие – гр. Дупница, поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 005024, местност „Вейнико“, по КВС на с. Блатино, общ. Дупница е с площ 4.000 дка, категория на земята при неполивни условия – шеста и начин на трайно ползване – „нива“. Същият е собственост на възложителя съгласно представен нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот.

С Решение № 39/28.04.2017 г. Общински съвет – Дупница е одобрено задание за проектиране и е възложено изработването на проект на подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за 005024, местност „Вейнико“, по КВС на с. Блатино, с цел промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди за устройване на обект с обществено-обслужващо предназначение „Автокъща“. Със същото решение Общински съвет – Дупница дава предварително съгласие за прокарване на линейните обекти на техническата инфраструктура: нов кабелен електропровод през поземлени имоти с №000014 – път IV клас и № 005058 - селскостопански път /общинска собственост/ до



поземлен имот № 005024, м. „Вейнико“ по КВС на с. Блатино /собственост на физическо лице/ и за изграждане на отклонение от съществуващ водопровод на „Напоителни системи“ ЕАД през поземлени имоти с № 000216 /общинска собственост/, № 000014 – път IV клас и № 005058 - селскостопански път /общинска собственост/.

Водоснабдяването на обекта с вода за поливни нужди ще се осъществи чрез присъединяване към съществуващ водопровод, чрез изграждане на отклонение от дюкер Д1, с точка на присъединяване РШ 25. Представено е становище от „Напоителни системи“ ЕАД, клон Струма-Места с изх. №68/20.03.2017г. за потвърждаване на техническата възможност за хранване на имота с вода. Водоснабдяването за питейно-битови и промишлени нужди ще се осигури от собствен водоизточник - сондажен кладенец с предполагаема дълбочина около 15 м.

Отпадъчните битови води ще бъдат отвеждани в изгребна яма. Отпадъчните промишлени води (води от външно измиване на автомобилите) преди да се заустват в изгребната яма ще преминават през предвидено пречиствателно съоръжение (каломаслоуловител). Предвиденият обем на изгребната яма е 12 куб. м.

Не се налага нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура, тъй като същият граничи с асфалтов общински път от разклона от Главен Път Е79- с. Блатино.

Земните маси ще се съхраняват временно на обособена за целта площадка и ще бъдат използвани за вертикалната планировка на обекта след приключване на строителните дейности. Образуваните смесени битови отпадъци по време на експлоатацията на обекта ще се извозват посредством организираната сметоизвозна система на общината. Образуваните по време на строителството минимални количества строителни отпадъци ще се транспортират и депонират на регламентирано място, посочено от община Дупница.

Имотът, обект на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони – на отстояние 10,15 км са:

- BG0000495 „Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 /02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ бр. 21 /2007 г.);

- BG0000495 „Рила“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-764 /28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 100 /2008 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10 „инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „б“ – „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ и т. 2, буква „г“ – „дълбоки сондажи, в т. ч. – за водоснабдяване“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.)* и подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони от екологична мрежа Натура 2000.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокъща с открит паркинг с капацитет около 50 автомобили в имот с площ 4.000 дка в землището на с. Блатино, община Дупница.
2. Строителството и експлоатацията на обекта ще се ограничат в рамките на посочения имот.
3. Със становище изх. № 68/20.03.2017 г. „Напоителни системи“ ЕАД, клон Струма-Места потвърждава техническата възможност за захранване на обекта с необходимото количество вода.
4. За отпадъчните води е предвидена изгребна яма.
5. При експлоатацията на обекта не се предвижда използването на опасни химични вещества и смеси.
6. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на пътната инфраструктура.
7. Предвид характера на ИП няма вероятност реализацията му да доведе до негативно въздействие върху околната среда, в резултат от кумулиране с други намерения.
8. При спазване на всички правила за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта рискът от аварии и инциденти ще бъде минимален.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение засяга имот с площ 4.000 дка, земеделска земя, с начин на трайно ползване „нива“, за който ще бъде проведена процедура за промяна на предназначението му.
2. С реализацията на ИП няма да се наруши земеползването в съседните поземлени имоти.
3. От дейностите, предвидени с ИП не се очаква замърсяване на почвите в съседните земеделски земи.
4. Няма вероятност от пряко и косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи извън границите им, на достатъчно отдалечено разстояние от най-близко разположените защитени зони.

5. Предвид местоположението на имота и отдалечеността от защитени зони, няма вероятност реализирането на инвестиционното предложение да предизвика значително безпокойство и прогонване на видовете, в т.ч. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, до увреждане или фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки.
6. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
7. За реализирането на обекта е издадено съгласувателно становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с изх. № П-01-318/23.11.2017 г., съгласно което ИП е *допустимо с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2016-2021 г.) и ПУРН на „ЗБР“ за БУ (2016-2021г.)*. БД „ЗБР“ счита, че предвидените с разглежданото ИП дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, заложи в настоящото решение, като е изразила следното:
- Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло /ПВТ/ с код BG4G000000Q005 – „Порови води в кватернер - Дупница“, оценено в актуализирания ПУРБ (2016-2021 г.) в „добро“ химично и „добро“ количествено състояние, и неговата обща оценка е „добро“ състояние;
 - Данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на инвестиционното предложение замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване: не са регистрирани превишения на СКОС (стандарт за качество за околната среда) и ПЗ (праг на замърсяване). В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очакват замърсявания и превишения на СКОС и ПЗ за нито едно от замърсяващите вещества (включително и за нитрати);
 - В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква да бъде засегнат нито един критерий за определените добро количествено и добро химично състояние на ПВТ;
 - Имотът, в който се предвижда да се осъществяват дейностите, предмет на инвестиционното предложение не засяга зони за защита на водите по смисъла на чл.119а, ал.1 ,т.5 от Закона за водите;
 - Имотът, в който се предвижда да се осъществяват всички дейности, предмет на инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и/или около водовземни съоръжения за минерални води по смисъла на чл.119, ал. 4 от Закона за водите;
 - В приложение 7.2.г. от Раздел VII - Кратък преглед на програмата от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда за посоченото подземно водно тяло „Порови води в Кватернер-Дупница“, в актуализирания ПУРБ (2016-2021г.) са предвидени и разписани мерки основни и допълващи, с които се цели поддържане доброто химично състояние и количествено състояние на водното тяло: Извършване на проверки за установяване на незаконно черпене на подземни води. Разписани са и общи мерки, които ще се прилагат и за подземни и повърхностни водни тела: Заплащане на такси за замърсяване от отпадъчни води от промишлеността с отчитане на броя на приоритетно опасните, приоритетните и специфичните вещества и други;
 - Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите. В ПУРН на „ЗБР“ (Приложение 4.

Програма от мерки) е разработена програма от мерки, като предвидените мерки не противоречат на дейностите, предмет на инвестиционното предложение.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съгласно становище с изх. № П-ДР-1050/05.12.2017 г. Регионална здравна инспекция-Кюстендил счита, че не е необходимо да се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционното предложение.
2. Очакваното въздействие ще бъде: краткотрайно - по време на изграждане на обекта; с малък териториален обхват – на територията на имот, собственост на възложителя; с локален характер; незначително и с възможност за възстановяване.
3. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Възложителят е уведомил за ИП Община Дупница и Кметството на с. Блатино по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС.
2. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е предоставил същата на хартиен и електронен носител на Община Дупница и Кметството на с. Блатино.
3. В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 Община Дупница с писмо изх. № 32-00-149/23.11.2017 г. и приложени констативни протоколи уведомява, че за информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп от 06.11.2017 г. до 20.11.2017 г. на информационното табло в сградата на общината и в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.
4. С писмо с изх. № 78/21.11.2017 г. кмета на с. Блатино, общ. Дупница удостоверява, че информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС е оповестена на информационното табло в сградата на кметството от 06.11.2017 г. до 20.11.2017 г. и в резултат от осигурения обществен достъп до информацията за ИП няма постъпили становища, възражения и мнения от заинтересовани лица и организации.
5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Перник няма изразени устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Изгребната яма следва да бъде водоплътна и без преливник, да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания, с оглед недопускане и

- ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води съгласно чл. 87, ал. 1 от Закона за устройство на територията.
2. Копие от договора за изгребването и отвеждането на отпадъчните води от изгребната яма с лицензиран оператор да бъде представен в БД „ЗБР“.
 3. За извършване на водовземане от подземни води е необходимо издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез изграждане на нови съоръжения, съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 1, т. 1, буква „ж“ от Закона за водите. В случая следва да се вземат предвид разпоредбите на чл. 50, ал. 3 от Закона за водите, според които разрешително за водовземане и/или ползване на воден обект се издава на юридически лица, еднолични търговци и регистрирани земеделски производители.
 4. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1, т. 2 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи водите на подземното водно тяло от замърсяване.
 5. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава осма от Закона за водите.
 6. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на инвестиционното предложение да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.
 7. Водоснабдяването на обекта да отговаря на действащите норми и изисквания за водите за питейно-битови нужди и/или на действащите норми и изисквания за водите за производствени нужди.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 21.12.2017г.