



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ -39- ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становище от Регионална здравна инспекция-Кюстендил

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на автокъща и собствен водоизточник“ в поземлен имот № 004023, местност на „Суха река“ в землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител:

Адрес: ж.к. „I

ина Кюстендил

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ предвижда изграждане на автокъща с цел развиване на търговска дейност за продажба на леки автомобили и изграждане на административна сграда с площ около 30 м² за нуждите на търговския обект. Имотът, в който се предвижда да се осъществи ИП е поземлен имот с № 004023, находящ се в местност „Суха река“, землище на с. Слокощица, община Кюстендил. Същият е с обща площ 0.960 дка, трайно предназначение на територията „земяделска“, начин на трайно ползване „нива“, собственост на възложителя. Предстои промяна предназначението му за нуждите на автокъща.

Административната сграда към автокъщата ще бъде едноетажна с монолитна скелетно стоманобетонена конструкция и застроена площ 30 - 40 м². Капацитетът на автокъщата се предвижда да бъде до 30 автомобили, разположени върху настлана с чакъл площадка. Имотът е транспортно достъпен чрез пътна връзка към път II-62 Кюстендил-Дупница. За снабдяване на обекта с вода се предвижда в имота да се изгради собствен водоизточник – тръбен кладенец с предполагаема дълбочина до 5-6 м. Координатите на тръбния кладенец са:



X – 4557581.966; Y – 8448739.178.

Формираните отпадъчни води от обекта се предвижда да бъдат събирани в изгребна яма, която ще бъде изградена в границите на имота. Обслужването на съоръжението ще се осъществява, съгласно представен договор, сключен между възложителя и „Кюстендилска вода“ ЕООД.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, т. 10 - „Инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „б“ - *за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги* и съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС, за реализацията на ИП е проведена консултация с Регионална здравна инспекция - гр. Кюстендил.

Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са:

- BG0001011 „Осоговска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661 /16.10.2007 г. на МС (обн. ДВ, бр. 85 /2007 г.) - на отстояние от 3.33 км.

- BG0002079 „Осогово“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-780 /29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 103 /2008 г.) - на отстояние от 4.70 км.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.) и подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с ползването на големи количества природни ресурси, тъй като за изграждането на автокъщата ще са необходими единствено чакъл и трамбован филц, настлани върху почистена и изравнена площадка.

2. Вода за питейни и санитарно-битови нужди ще се осигурява от собствен водоизточник, поради техническа невъзможност за захранването на обекта с вода от водопроводната мрежа.
3. Дейностите по ИП ще се осъществяват на площадката, върху която ще бъде реализирано и за него не е необходимо усвояване на допълнителни площи.
4. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната му експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
5. Разглежданото ИП не е източник на вредности и не се очаква риск от възникване на аварии при експлоатацията му.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот № 004023, местност „Суха река“ в землището на с. Слокощица, общ. Кюстендил едва след преотреждането му в подходящата за целта териториално устройствена зона.
2. Естеството на намерението не предполага въздействие върху чувствителни, уязвими, защитени и санитарно - охранителни зони. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Няма вероятност от пряко унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи извън границите им, на достатъчно отдалечено разстояние от най-близко разположените защитени зони.
2. Предвид местоположението на имота и отдалечеността от защитени зони, няма вероятност реализирането на инвестиционното предложение, да предизвика значително безпокойство и прогонване на видовете, в т.ч. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, до увреждане или фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки.
3. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. По реда на чл. 7, ал. 2, т. 2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС е издадено становище по компетентност на Регионална здравна инспекция – гр. Кюстендил с изх. № П-ДР-658/27.07.2017 г. /вх. № 94-00-138(10)/01.08.2017 г. на РИОСВ-Перник/, съгласно което се счита, че не е необходимо да се извършва оценка на въздействие върху околната среда.

2. Инвестиционното предложение е съгласувано с Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“. С писмо изх. № П-01-124/30.05.2017г. БД „ЗБР“ е изразила становище, че ИП *е допустимо спрямо ПУРБ (2016-2021г.) и ПУРН (2016-2021г.) на „ЗБР“ за БУ*, като е констатирила следното:
 - Имотът, предмет на инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло „Кватернер -Неоген - Кюстендил“ с код BG4G000000QN006. Тялото е оценено в „добро“ химично състояние и „лошо“ количествено състояние по тест „Воден баланс“, поради което общата оценка на тялото е „лошо“ състояние. В два пункта от националната мрежа на НИМХ за мониторинг на количественото състояние на ПВТ (ТК-Пиперков чифлик_НИМХ_535T1/733, с. Пиперков Чифлик, общ. Кюстендил и ШК - Слокощица_НИМХ_529S1/391, с. Слокощица, общ. Кюстендил) е установено въздействие и тенденция към понижаване на водните нива в периода 2010 - 2013 г. За нито едно ПВТ общото годишно черпене на подземни води не превишава разполагаемите му ресурси (таблица № 4.2.3.а. ПУРБ (2016-2021г.)). Общата екологична цел за водното тяло е:
 - Достигане на добро количествено състояние до 2021г., тъй като същото е в изключение по чл. 156в, т.1(а) от ЗВ;
 - Поддържане на добро химично състояние;
 - Имотът, обект на ИП попада в границите на зона за защита на водите по смисъла на чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите - подземно водно тяло „Порови води в Кватернер-Неоген Кюстендил“ с код на зоната за защита на водите, предназначена за питейно-битово водоснабдяване BG4DGW000000QN006;
 - Имот № 004023 в землище на с. Слокощица, община Кюстендил не попада в определени и/или в процедура санитарно-охранителни зони по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите;
 - Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения по чл. 5 от Директивата за наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-746/01.10.2013 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно чл.146г, ал. 2 от Закона за водите;
 - В частта от ПВТ в радиус от 1 км няма съществуващи водовземни съоръжения с издадени разрешителни и подадени заявления в БД „ЗБР“ за бъдещи водовземания и не се очаква кумулативно въздействие при водовземането.
 - В заключение, БД „ЗБР“ счита, че осъществяването на ИП и предвидените с него дейности няма да окажат значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на изискванията на Закона за водите и нормативната уредба към него, както и условията, описани на настоящото становище.
3. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България.
4. Потенциалните въздействия в резултат от реализацията на инвестиционното предложение могат да се определят като локални, постоянни и обратими.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Във връзка с разпоредбата на чл. 4 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кмета на община Кюстендил с уведомление и обява за обществеността с вх. № УТ-266/06.03.2017 г. Същият е уведомил и кметството на с. Слокощица с вх. № 5/06.03.2017г.25/11.05.2017г. с приложена обява за обществеността.
2. В изпълнение на чл. 6, ал 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 от същата Наредба на Община Кюстендил и Кметството на с. Слокощица, общ. Кюстендил.

3. От своя страна, Община Кюстендил чрез писмо с изх. № УТ-872/27.06.2017г. по образец на Приложение № 7 към чл. 6, ал. 10, т. 2 на Наредбата за ОВОС, до РИОСВ-Перник е удостоверила с протокол № 26/17.06.2017г., че обява за информацията по Приложение № 2 е оповестена на таблото за обяви в сградата на общината на 13.06.2017г. и че в законоустановения срок няма постъпили становища, мнения и възражения от заинтересувани лица.
4. Кметството на с. Слокощица с писмо изх. № 10/29.06.2017г. е уведомило РИОСВ-Перник, че информацията по Приложение № 2 е постъпила на 12.06.2017г. и оповестена на информационното табло в сградата на кметството с адрес: ул. „Георги Кръстев“ № 34 за период от 13.06.2017г. до 26.06.2017г., а чрез приложен протокол удостоверява, че за периода на оповестяване от 13.06.2017г. до 26.06.2017г. няма проявен обществен интерес.
5. До момента на издаване на решението в РИОСВ-Перник не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. За извършване на водовземане от подземни води е необходимо издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез изграждане на нови съоръжения, съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 1, т. 1, буква „ж“ от Закона за водите. В случая следва да се вземат предвид разпоредбите на чл.50, ал.3 от Закона за водите, според които разрешително за водовземане и/или ползване на воден обект се издава на юридически лица, еднолични търговци и регистрирани земеделски производители.
2. Предвид намерението за ползване на собствен водоизточник за питейно - битово водоснабдяване е необходимо за водоизточника да бъде учредена санитарно-охранителна зона, съгласно Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, както и да бъде извършен анализ на добиваната вода и резултатите от физикохимичните и микробиологични изследвания да докажат, че тя отговаря на изискванията на *Наредба № 9 от 2011г. за качество на водата, предназначена за питейно-битови цели.*
3. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от Закона за водите, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на инвестиционното предложение да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.
4. Съгласно разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от Закона за водите, изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма от Закона за водите.
5. В изпълнение на разпоредбите на чл.156а, ал.1 от Закона за водите е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените съоръжения да се предвидят мерки за предотвратяване на водите от замърсяване, както в подземните така и в повърхностните водни тела.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение, в описания му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на

изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Перник до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5/пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 16.08.2017г.