



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ - 1 - ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становища на Регионална здравна инспекция – Кюстендил и Басейнова дирекция „Западнобеломорски“ район

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на цех за производство на продукти от месо и трафопост“ в поземлен имот № 65365.22.229 и част от поземлен имот с идентификатор № 65365.22.119, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона

Възложител: „ГРЕВИЛЕЯ“ ЕООД ЕИК 131261615

Седалище и адрес на управление: р-н „Триадица“, ул. „Деян Белишки“, № 46, вх. Г, ет. 1, ап. 3, гр. София 1404

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ - за изграждане на цех за производство на продукти от месо с необходимите за него външни елементи като озеленени площи, тротоари, паркинги, комуникации и подходи, както и трафопост се предвижда да се осъществи в поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 65365.22.229 и част от поземлен имот с идентификатор № 65365.22.119, местност „Блатски път“ по кадастралната карта на гр.Сапарева баня. Цели се изграждане на помещение за охладени и замразени разфасовки и заготовки, варени и варено-пушени и сурово-сушени/пушени месни продукти. Предвижда се изграждане на малкостажна монолитна производствена сграда, както и трафопост за нуждите на цеха. Общата площ на имот 65365.22.229 е 2. 260 дка, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „друг вид производствен, складов обект“ и е собственост на възложителя.



С ИП се предвиждат следните технологични потоци:

Първи технологичен поток – охладени разфасовки и заготовки с и без кост – 2 тона на смяна;

Втори технологичен поток – замразени заготовки с и без кост – 0.500 т/смяна;

Трети технологичен поток – варени и варено-пушени месни продукти – 0.200 т/смяна;

Четвърти технологичен поток – варено-пушени трайни месни продукти – 0.500 т/смяна;

Пети технологичен поток – сурово-сушени или пушени месни продукти – 1.800 т/смяна.

Общата използвана площ от терена е 2 301 кв. м. в който се разполагат цехът за производство на месни продукти – двуетажна сграда със застроена площ 1 123 кв. м., както и за осигуряване на необходимата мощност на цеха едноетажен трафопост със застроена площ до 10 кв. м. В трафопоста са предвиждат една трафокилия за трансформатор 800 kVA-20/0.4 kV, комплектно разпределително устройство (КРУ) 20 kV, КРУ „Мерене“ и КРУ „Охрана трафо“, монтиране на различни датчици и модул за топлинна защита. Всички необходими дейностите по външното електрозахранване са съгласувани с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД чрез предварителен договор. Захранването на новопредвидената сграда с ел.енергия ще се осъществи посредством присъединяване към съществуващата ел.преносна мрежа на гр.Сапарева баня. Отклонението с дължина около 550 м. ще премине по второстепенна улица от регулацията на гр. Сапарева баня, изцяло в сервитута на съществуващ четвъртокласен път и през поземлен имот с идентификатор 65365.22.119 местност „Блатски път“ по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, който граничи с имота. Собствениците на поземлен имот с идентификатор 65365.22.119 по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня са учредили правото на преминаване на дружеството възложител.

Имот № 65365.22.229 се намира в близост до регулацията на гр.Сапарева баня, която е от четвърти функционален тип. Предвидено е връзката между имота и четвъртокласния общински път да се осъществи през зона от 41 кв.м. от ПИ с идентификатор № 65365.22.119. Обектът ще бъде водоснабден за питейно-битови, технологични и противопожарни нужди от водопроводната мрежа на гр. Сапарева баня. Не се предвижда използването на собствен водоизточник за подземни или повърхности води.

Отпадъчните води от производствената дейност на обекта: промишлени и битово-фекални води ще заустват в съществуващ канализационен колектор на община Сапарева баня. Производствените отпадъчни води ще се пречистват в локално пречиствателно съоръжение, до достигане на максимално допустими концентрации на веществата в зауствания поток отпадъчни води, съгласно Наредба №7/2000г., преди включването им в канализационната мрежа на гр. Сапарева баня. Сключен е предварителен договор с В и К-оператор за доставка на вода и отвеждане на отпадъчните води от обекта. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект.

Алтернативи за местоположение на ИП не са разглеждани, тъй като имотът е с променено предназначение конкретно за цех за производство на продукти от месо, за което е проведена процедура по устройствено планиране и преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на ПУП-ПРЗ с Решение № ПЕ-5-ЕО/2016г. на РИОСВ-Перник. Съгласуван със съответните институции имащи отношение по случая, както и с експлоатационните предприятия и е одобрен от Община Сапарева баня. Със Заповед № РД-08-335/28.07.2016г. на Община Сапарева баня е одобрен проекта на ПУП-ПРЗ в обхват ПИ с № 65365.22.229 и част от ПИ с № 65365.22.119, местност „Блатски път по КК на гр. Сапарева баня с цел строителство на цех за производство на продукти от месо. С Решение № 4/14.10.2016г. Областна дирекция Земеделие-Кюстендил към Министерство на земеделието и храните е променено предназначението на горесцитираните имоти.

За нуждите на ИП не се предвижда изграждане на котелна инсталация. Не се предвижда изграждане и на изпускателни устройства към инсталации от цеха за производство на месни

продукти. В сградата ще бъдат разположени 15 хладилни камери. Ще се използват фреоновы централни инсталации - станции, всяка от които ще обслужва по три хладилни камери.

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда експлоатация на уреди и машини, които водят до шум и вибрации, по-големи от допустимите.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, по конкретно: цеха за производство на продукти от месо в т. 7 - „*предприятия в хранителната промишленост (невключени в приложение № 1)*“,)“, буква „б“ – „*консервиране на растителни и животински продукти*“ и трафопост с външно електрозахранване – в т. 3 *енергийно стопанство*, буква „б“ – *промишлени съоръжения за пренос на електроенергия по надземни кабели (невключени в Приложение № 1)* и съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотите, обект на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитена зона от екологичната мрежа Натура 2000 по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположените защитени зони, на разстояние 3.65 км. са: BG 0000495 „Рила“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-764 /28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 100 /2008 г.) и защитена зона BG 0000495 „Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 /02.03.2007 г. на МС (обн. ДВ, бр. 21 /2007 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС*, обн. ДВ, бр. 73 /2007 г.) и подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в посочените по-горе защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с ползването на големи количества природни ресурси, тъй като производството на топените и секторни сирена ще се осъществи в съществуваща сграда, след ремонтирането ѝ.
2. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект.
3. Производствените отпадъчни води ще преминават през локално пречиствателно съоръжение, до достигане на максимално допустими концентрации на веществата в зауствания поток отпадъчни води, съгласно Наредба № 7/2000г., преди включването им в канализационната мрежа на гр. Сапарева баня.
4. При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда експлоатация на уреди, машини и съоръжения, които ще доведат до шум и вибрации, по-големи от допустимите.

5. Обектът ще бъде водоснабден за питейно-битови, технологични и противопожарни нужди от селищния водопровод. За нуждите на ИП не се предвижда използването на собствен водоизточник за подземни или повърхности води.
6. Дейностите, свързани с реализацията на ИП ще се осъществяват на площадката, върху която ще бъде реализирано и не е необходимо усвояване на допълнителни площи и използване на съседни имоти.
7. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
8. Рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум с извършването на задължителните инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труд и пожарна безопасност.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имоти № 65365.22.229 и № 65365.22.119, местност „Блатски път“ в гр.Сапарева баня. И двата имота са с променено предназначение, като имот № 65365.22.229 е с площ 2.260 дка, начин на трайно ползване: „за друг вид производствен складов обект“.
2. В обхвата на триста метровата зона около имота няма обекти подлежащи на здравна защита, най-близката жилищна сграда се намира на 410 метра.
3. Около имотите няма химични производства, металургични, машиностроителни и металообработващи, текстилни производства, добив и преработване на рудни и нерудни изкопаеми, въглища и нефт, производства за преработване на животински продукти, производства на хранителни продукти и животновъдни обекти.
4. Имотите, предмет на инвестиционното предложение са извън територията на защитени зони от мрежа Натура 2000, поради което при строителството и при експлоатацията на обекта, няма вероятност от *пряко или косвено* унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване.
5. Предвид местоположението на имота, както и характера на предвидените дейности, при реализацията на инвестиционното предложение *няма вероятност* от:
 - значително безпокойство и прогонване на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони BG 0000495 „Рила“, до увреждане или фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки;
 - генериране на шум, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите във вид и количества, които да доведат до трайни изменения в характеристиките им, като ключови абиотични фактори за най-близко разположените зони.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху предмета и целите на опазване на защитените зони, в съчетание с одобрени до момента планове, програми и/или проекти със сходен характер.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС е издадено становище по компетентност на Регионална здравна инспекция – гр. Кюстендил (РЗИ-Кюстендил) с изх. № П-ДР-20/09.01.2017г. /вх. № 26-00-1496(6)/11.01.2017г. на РИОСВ-Перник/, съгласно което се счита, че не е необходимо да се извършва оценка на въздействие върху околната среда.
2. РЗИ-Кюстендил е издала и Здравно заключение с изх. № 3-ПУП-4/04.02.2016г., с което е съгласуван проект за подробен устройствен план-план за застрояване на ПИ № 65365.22.229-гр. Сапарева баня за изграждане на цех за производство на продукти от месо.
3. Инвестиционното предложение е съгласувано с Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“. С писмо изх. П-01-92/05.12.2016г. БД ЗБР е приложила до РИОСВ-Перник становище с изх. № П-01-92/28.04.2016 г., в което заявява, че ИП е *допустимо с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ*, като е изразила следното:
 - Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с уникален код BG4G000000Q005 – „Порови води в кватернер-Дупница“. Водното тяло е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус, поради което за него в ПУРБ на ЗБР за БУ не са разписани конкретни забрани. Общата екологична цел е поддържане на доброто му състояние чрез недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.
 - ИП попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а от Закона за водите, а именно: по чл. 119а, ал. 1, т. 1 – подземно водно тяло с уникален код BG4G000000QN006 – „Порови води в кватернер-неоген Кюстендил“.
 - Имоти № 65365.22.229 и № 65365.22.119, местност „Блатски път“ по КК на гр. Сапарева баня, не попадат в санитарно-охранителни зони по смисъла на чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.
 - В ПУРБ на „ЗБР“ за БУ не са разписани мерки, ограничаващи или забраняващи такъв вид дейности.
 - В заключение, БД „ЗБР“ счита, че предвидените с разглежданото ИП дейности няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при спазване разпоредбите на Закона за водите и условията, заложи в настоящото решение.
4. Потенциалните въздействия в резултат от реализацията на инвестиционното предложение могат да се определят като локални, постоянни и обратими.
5. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Във връзка с разпоредбата на чл. 4 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кмета на Община Сапарева баня с уведомление вх. № П-2452/17.11.2016 г., като е приложил обява за обществеността.
2. Възложителят е осигурил по реда на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС обществен достъп до информацията по Приложение № 2 на 14.12.2016г. чрез съобщение на интернет страницата си като е указал мястото и достъпа до Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС.
3. С писмо вх. № П-2589/09.12.2016г. на Община Сапарева баня е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 за неговото ИП.
4. С писмо с изх. № П-2589-1/11.01.2017г. до РИОСВ-Перник Община Сапарева баня чрез приложени констативни протоколи удостоверява, че информацията по

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС е оповестена на сайта на общината и на информационното табло в сградата в периода от 23.12.2016г. до 09.01.2017 г. и че в законоустановения четиринадесетдневен срок няма постъпили становища/ възражения/мнения и др. за ИП от заинтересовани лица и организации.

5. До момента на издаване на решението в РИОСВ-Перник не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При въвеждане на обекта в експлоатация да се извършат собствени периодични измервания на показателите за шум излъчван в околната среда от дейността на обекта, съгласно чл. 27, т. 1 от *Наредба № 54 за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум /обн. ДВ, бр.3/ 2011г./.*
2. При експлоатацията на обекта да се спазват изискванията на *Наредба № 6 (обн.ДВ, бр.58/2006г.) за показателите на шум в околната среда*, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.
3. Водоснабдяването на обекта да се осъществи след изграждане на довеждащ водопровод до водопроводната мрежа на гр. Сапарева баня и изграждане на нов канализационен участък (отклонение) до съществуващ канализационен колектор при спазване разпоредбите на ЗУТ.
4. Съхранението на дезинфекционните и почистващи препарати да се осъществява, съгласно изискванията, посочени в Информационния лист за безопасност за съответния препарат.
5. При монтажа и експлоатацията на хладилните инсталации, да се спазват изискванията на *Регламент (ЕС) № 517/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 година за флуорсъдържащите парникови газове /ФПП/ и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006.*
6. За експлоатацията на обекта е необходимо да бъде сключен договор с ВиК – оператор, съгласно условията на *Наредба №7/2000г /ДВ, бр.98/2000г./ за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места.*
7. Да бъдат обособени на площадката на обекта отделни места за събиране и съхраняване на различните видове образувани отпадъци при спазване на нормативните изисквания.
8. Да се класифицират отпадъците, образувани в резултат на дейността на ИП, по реда на *Наредба № 2 за класификация на отпадъците (обн., ДВ, бр.66/2014 г.),* както и да се предприемат необходимите мерки за оползотворяването им в съответствие с йерархията по чл.6, ал.1 от *Закона за управление на отпадъците (ЗУО – обн., ДВ, бр.53/2012 г.).*

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение, в описания му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Перник до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5/пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 23.01.2017г.

ПЛАМЕН АНГЕЛОВ

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЕРНИК





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ-1-(1)-ПР/2017 г.

ЗА ПОПРАВКА НА ОЧЕВИДНА ФАКТИЧЕСКА ГРЕШКА

На основание чл. 62, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс

РЕШИХ

Допускам поправка на очевидна фактическа грешка в Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № ПЕ -1- ПР/23.01.2017 г. на Директора на РИОСВ-Перник, с характер да не се извършва ОВОС на инвестиционно предложение за „Изграждане на цех за производство на продукти от месо и трафопост“ в поземлен имот № 65365.22.229 и част от поземлен имот с идентификатор № 65365.22.119, по Кадастралната карта на гр.Сапарева баня, **както следва:**

На страница 3 от Решението, в раздел „МОТИВИ“ в т. I, под точка 1, текстът – „Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с ползването на големи количества природни ресурси, тъй като производството на топените и секторни сирена ще се осъществи в съществуваща сграда, след ремонтирането ѝ“ **да отпадне и да се чете:** „При строителството на сградите ще се използват сглобяеми конструкции, поради което реализацията на инвестиционното предложение не е свързано с използване на големи количества невъзстановими природни ресурси“.

В останалата си част административният акт остава непроменен.

Настоящото решение е неразделна част от **Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № ПЕ - 1- ПР/23.01.2017 г.** на Директора на РИОСВ-Перник.

Решението за поправка на очевидна фактическа грешка може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Върховния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 26.01.2017г