



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ - 7 - ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район, както и становище на Регионална здравна инспекция - Перник

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на *„Бензиностанция, газостанция, автомивка и крайпътен обслужващ комплекс“ в ПИ 55871.513.6451 по КК на гр. Перник, УПИ I – 6451, кв. 552,* което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „УНИКО 99“ ЕООД

Адрес: ул. „Лондон“ № 49, с. Кладница, общ. Перник, обл. Перник

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ предвижда изграждането на бензиностанция, газостанция, автомивка и крайпътен обслужващ комплекс в ПИ 55871.513.6451 по КК на гр. Перник, УПИ I – 6451, кв. 552, който е собственост на възложителя, съгласно представен нотариален акт. Видно от актуална комбинирана скица, заверена от Община Перник, имотът е с площ 2180 кв. м и на основание заповед № 18/08.01.2015 г. на Кмета на общината е отреден „За бензиностанция, газостанция и КОО“.

Комплексът ще се състои от следните подобекти: 3 бр. колонпомпи за зареждане, от които 1 бр. комбинирана двустранна колонка за светли горива, 1 бр. двустранна многопродуктова колонка за светли горива и 1 бр. многопродуктова, комбинирана колонка за светли горива и пропан-бутан; обслужваща част към бензиностанцията и кафене в една обща сграда и една клетка за автомивка на самообслужване - тип „Пароструйка“. Всички колонки за зареждане ще бъдат разположени под общ навес, като на всяка позиция за зареждане е предвидена възможност за помпане на гуми на автомобили. В границите на имота ще бъдат разположени подземен резервоар за пропан-бутан - 10 м³ и подземни резервоари за светли горива. Съгласно представената информация се предвижда изграждането на трафопост със застроена площ 4,40 м.



Питейно-битовото водоснабдяване на обекта се предвижда да се осъществи посредством включване към водопроводната мрежа на гр. Перник, за което е представен предварителен договор с „ВиК“ ООД - Перник. За хранване на автомивката с вода е предвидено изграждане на резервоар с обем 8 м³, който ще се зарежда с водоноски, съгласно представен договор за доставка на промишлена вода с „ВиК“ ООД – Перник. Необходимото количество вода за пожарогасене ще бъде осигурено от новопредвиден пожарен хидрант - ПХ 70/80 с разход 10 л/сек.

Очакваното годишно количество отпадъчни води от дейността на обекта по потоци е както следва:

- битови отпадъчни води в размер на 273,75 м³, които се предвижда да се заустват в изгребна яма с капацитет с капацитет 20 м³;
- производствени (маслосъдържащи от автомивката и дъждовни площадкови) отпадъчни води в размер на 2231,00 м³, които след преминаването им през каломаслоуловител се предвижда да се заустват в река Кудинска бара, като са представени координати на мястото на заустване във водния обект.
- дъждовни води (от покрив сграда, покрив навес и площадка без замърсяване с масла) в размер на 760,00 м³, които се предвижда да се заустват също в река Кудинска бара.

Площадката е в непосредствена близост до главен път Перник – София. Съгласно приложен договор, сключен с Община Перник, транспортната връзка с обекта /изграждането на вход и изход/ и свързването с мрежите на техническата инфраструктура на УПИ I - 6451, кв. 552 по плана на град Перник ще бъдат осъществени от възложителя.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на дейностите по Приложение № 2 на ЗООС - т. 3, буква „г“ - „съоръжения за подземно складиране на горими газове“ и съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие.

Най-близко разположени са защитени зони: BG0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 /02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 21 /2007 г.); BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763 /28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите /обн. ДВ бр. 99 /2008 г./ и BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 /02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 21 /2007 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр. 73 /2007 г.) и подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в посочените по-горе защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. При строителството на сградите ще се използват сглобяеми конструкции, поради което реализацията на инвестиционното предложение не е свързано с използване на големи количества невъзстановими природни ресурси.
2. Временните строителни дейности ще се осъществяват на площадката, върху която ще бъде реализирано инвестиционно предложение и не е необходимо усвояване на допълнителни площи.
3. Строителните и битовите отпадъци, които се образуват ще бъдат извозвани и депонирани на депо за неопасни отпадъци, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.
4. За пречистването на отпадъчните води ще бъде изграден каломаслоуловител, което ще ограничи риска от замърсяване на почвата, на повърхностните и подземни води.
5. Предвид характера на инвестиционното предложение се очаква известен дискомфорт на околната среда, свързан с минимално повишаване на нивата на шум и прах в приземния атмосферен слой в района на площадката - от работата на машините при строителството и МПС по време на експлоатацията на обекта. Дискомфортът ще бъде ограничен и локален, като не се очаква значително отрицателно въздействие върху околната среда и възникване на кумулативен ефект.
6. Промяната на транспортната инфраструктура е свързана единствено с изграждане на вход и изход за обекта към главен път Перник – София.
7. Експлоатацията на обекта не е свързана с действия, които биха довели до съществени промени в района, където ще се реализира инвестиционното предложение.
8. Рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум с извършването на задължителните инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труд и пожарна безопасност, както и с осигуряването на специално работно облекло и лични предпазни средства за обслужващия персонал.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ 55871.513.6451 по КК на гр. Перник, УПИ I – 6451, кв. 552, отреден „За бензиностанция, газостанция и КОО“ от регулационния план на гр. Перник, Промислена зона „Стомана“, одобрен с Решение №709/17.02.2011г. на Общински съвет – Перник и заповед на Кмета № 18/08.01.2015 г..
2. Предвид разположението на имота - в урбанизирана територия, не се очаква качествата и регенеративните способности на природните ресурси в района да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
2. Няма вероятност от пряко унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното

предложение ще се осъществи извън границите им, на достатъчно отдалечено разстояние от най-близко разположените защитени зони.

3. Предвид местоположението на имота и отдалечеността от защитени зони, няма вероятност реализирането на инвестиционното предложение, да предизвика значително безпокойство и прогонване на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, до увреждане или фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки.
4. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, т. „б“ е издадено становище по компетентност на Регионална здравна инспекция–гр. Кюстендил с изх. № П-ДР-355/05.02.2016 г. /вх. № 26-00-628/22/12.02.2016 г. на РИОСВ-Перник/, съгласно което се счита, че не е необходимо да се извършва оценка на въздействие върху околната среда.
2. Инвестиционното предложение е съгласувано с Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“. С писмо изх. № П-01-165/15.01.2016 г. Басейнова дирекция е уведомила, че ИП е допустимо с ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2010-2015 г.), като е изразила следното:
 - Инвестиционното предложение попада в обхвата на подземно водно тяло с уникален код BG4G00000Pg038 – „Палеогенски седиментен комплекс“, оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата екологична цел за водното тяло е поддържане на доброто му състояние, чрез предотвратяване или намаляване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води;
 - Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите - подземно водно тяло с уникален код BG4G00000Pg038 – „Палеогенски седиментен комплекс“. В ПУРБ на „ЗБР“ за БУ (2010-2015г.) не са разписани конкретни забрани за дейностите, предмет на инвестиционното предложение по отношение на повърхностното и подземното водно тяло;
 - Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите;
 - В заключение, БД „ЗБР“ счита, че осъществяването на разглежданото ИП няма да доведе до негативно въздействие върху водите в района и върху заложените цели за достигане и поддържане на тяхното добро състояние, при спазване разпоредбите на **Закона за водите и условията, заложи в настоящото решение.**
3. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатацията на обекта. Предвид естеството на дейността въздействията могат да се определят като локални, постоянни и обратими.
4. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кметовете на Община Перник и Кметство „Изток“, а засегнатото население е информирал чрез обява.

С писмо изх. № 15/СЛУ-4243-2/25.02.2016 г. Община Перник удостоверява, че информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС е оповестена на сайта на общината в периода от 10.02.2016 г. до 24.02.2016 г. и в законоустановения

четирнадесетдневен срок няма постъпили възражения мнения и становища по реализирането на ИП.

С писмо изх. № 109/15.02.2016 г. кметство „Изток“ е уведомило РИОСВ-Перник, че предоставената от възложителя информация по Приложение 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС е оповестена по реда на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС на определеното за целта табло на кметството и в законоустановения четирнадесетдневен срок няма постъпили възражения от граждани и други заинтересовани лица относно инвестиционното предложение.

До момента на издаване на решението в РИОСВ-Перник не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се проведе процедура по издаване на разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води по реда на чл. 46, ал. 1, т. 3 от *Закона за водите*.
2. В изпълнение на разпоредбите на чл. 156а, ал. 1 от *Закона за водите* е необходимо на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи подземните и повърхностни води от замърсяване.
3. Съгласно чл. 87, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* предвидената за изграждане изгребна яма следва да бъде водоплътна и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания, с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.
4. Преди пускане на обекта в експлоатация възложителят да класифицира отпадъците, образувани от дейността му по реда на *Наредба № 2 за класификация на отпадъците /обн., ДВ, бр.66 от 2014 г./*.
5. С цел недопускане разпространението на летливи органични съединени изпускани в атмосферния въздух бензиностанцията да бъде оборудвана със система, съответстваща на Етап II на улавяне на бензиновите пари /УБП/, съгласно изискванията на чл.14а, ал.1 от *Наредба № 16/1999г. за ограничаване на емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензини /ДВ., бр. 75/1999г./*
6. Във връзка с изискванията на *Наредба № 16/1999 г.* операторът на бензиностанцията има задължение да подаде писмено заявление до централата на Български институт по метрология /БИМ/ с цел извършване на проверка за ефективността на улавяне на бензиновите пари /УБП/ и залепване на съответния стикер, съгласно изискванията на чл.14 г от *Наредба № 16/1999г.*
7. Да се представи в РИОСВ - Перник за заверка прошнурован и прономерован дневник, съгласно изискванията на *Приложение № 8, чл. 14 д, ал 4 от Наредба № 16/1999г.*

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5/пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 26.02.2016г.