



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ-39 -ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, становище от Регионална здравна инспекция - Перник, както и становище от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ - Благоевград

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за промяна предназначението на съществуваща масивна сграда от свинарник в „Изграждане на птицеферма за клетъчно отглеждане на кокошки – носачки“ в УПИ I -153, кв. 104 в землището на с. Егълница, община Ковачевци, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „СП ТРЕЙД 2014“ ООД

Адрес: ж.к. „Малинова долина“ бл. 8, вх. „А“, ап. 14, район „Студентски“, гр. София

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ предвижда изграждане на птицеферма с капацитет до 38 000 места за клетъчно отглеждане на кокошки-носачки в УПИ I-153, кв.104, землище на с. Егълница, Община Ковачевци. Видно от представен нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот имотът е собственост на възложителя. Съгласно актуална скица, издадена от Община Ковачевци, същият е с площ 14 529 кв. м и е отреден за производствени дейности.

ИП включва изграждане на едноетажно метално хале с дължина 100 м и ширина 12 м, предназначено за отглеждане на кокошки-носачки в клетки, климатизирано помещение за яйцата и административна сграда на два етажа. Общата застроена площ на птицефермата ще бъде 2022 кв. м.

Птиците ще се отглеждат в т.н. „евроклетка“ - EV 2240 EU 54/108, оборудвана с улейни хранилки и нипелови поилки. В клетката са обособени: гнездо със специална постелка, върху която кокошките снасят яйцата и прашна баня с постелка, върху която от



специален отвор на дъното на улейната хранилка се поръсва фураж, използван от кокошките за ровене и занимавка. Клетките ще бъдат разположени в 3 реда на 5 етажа, като технологичният процес ще бъде напълно автоматизиран. Храненето ще се осъществява с готов фураж, съхраняван в бункер с обем на фуража, достатъчен за 5 дни. Към всеки ред от клетъчната система ще има надлъжни ленти за събиране на яйцата, които ще бъдат отвеждани до климатизирано помещение, предназначено за тяхното сортиране и складиране.

Изхвърлянето на образувания тор ще става автоматично посредством торова лента, намираща се под клетките, който преди изваждането му ще бъде предварително изсушен. Получената торова маса /с влажност до 20 %/ ще бъде отвеждана от две автоматични ленти до торова лагуна, разположена в имота, където ще се съхранява за период от 6 месеца. Предвижда се сключване на договори с фирми и физически лица – земеделски производители за предоставяне на торовата маса.

За вентилация на затворените помещения ще се използва вентилационна система вентилация с подналягане (принудителна вентилация), при която с помощта на вентилаторите се засмуква и изхвърля навън мръсния въздух от сградата. За охлаждане на халето през горещите летни дни няма да се използват хладилни агенти. Предвидена е система за охлаждане с т.н. охладителни пити „пад кулинг“, при която водата се стича по специални неплътни картонени стени с дебелина 10см.

Водоснабдяването на имота за питейно-битови нужди ще се осъществи чрез изграждане на ново водопроводно отклонение от съществуващ водопровод, съгласно представено становище от „ВиК“ ООД – гр. Перник.

Отпадъчните води от измиване на производствените халета /веднъж годишно/ ще се заустват в предвидената за изграждане водоплътна изгребна яма с обем 30 куб.м, като преди ямата се предвижда изграждане на шахта с решетка, която ще служи като груб утаител за твърдата фракция. Битовите отпадъчни води от административно-битовата част на обекта ще преминават през предвидена за изграждане ЛПСОВ с капацитет 8-12 е.ж., като пречистената вода ще се зауства в полиетиленов водонепропусклив резервоар с обем 3 куб. м и ще се използват за напояване. Дъждовните води ще бъдат отвеждани чрез улици и водосточни тръби в зелените площи на площадката.

Отпадъците, които се очаква да се генерират са битови, строителни и производствени. Дейностите с отпадъци, които ще се извършват на обектите по време на строителството и при последващата им експлоатация са образуване на отпадъци и предварителното им съхраняване на място до предаването им за транспортиране и/или предварително третиране. За извършваните дейности с отпадъци от страна на дружеството не се изисква наличие на документ по чл.35 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО, ДВ, бр.53 от 13.07.2012 г./.

Съгласно предварителен договор с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД електрозахранването ще се осъществи чрез изграждане на нов трансформаторен пост в имота и нова кабелна линия 20kV с приблизителна дължина 100 м.

Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на наличните. Ще бъде използвана наличната инфраструктура на района.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „д“ - „интензивно животновъдство (инвестиционни предложения невяключени в приложение № 1)“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ОВОС, за реализацията на инвестиционното предложение е проведена консултация с Регионална здравна инспекция - гр. Перник.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по

смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена е защитена зона **BG0001012 „Земен“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661 /16.10.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 85 /2007 г.), изм. и доп. с Решение № 811 /16.11.2010 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 96 /2010 г.).

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в посочените по-горе защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение изграждане на птицеферма с капацитет 38 000 места за клетъчно отглеждане на кокошки-носачки в УПИ I -153, кв. 104 в землището на с. Егълница, община Ковачевци.
2. По време на строителството на обекта не се предвижда използване на природни ресурси, освен стандартни строителни материали (бетон, арматурно желязо, изолационни материали и др.).
3. По време на строителството ще се формират емисии от строителната и транспортна техника и неорганизираните емисии от естеството на строителните дейности. Замърсяването на атмосферния въздух ще бъде локално и временно.
4. За водоснабдяване на обекта с питейна вода се предвижда присъединяване към съществуващ водопровод, свързан със селищната водопроводна мрежа, съгласно становище изх. № 1325/26.08.2016 г. на „ВиК“ ООД – Перник.
5. Изграждането на водопълтна торова лагуна ще доведе до ограничаване на негативното въздействие на инвестиционното предложение върху компонент „почви“ и „води“.
6. При експлоатация на птицефермата не се очаква формиране на производствени отпадъчни води. Формираните битови отпадъчни води от административна част ще се отвеждат от новоизградена канализация за пречистване в ЛПСОВ.
7. Отпадъчните води от дейността на фермата ще се заустват в предвидена за изграждане водопълтна изгребна яма
8. Страничните животински продукти /умрели птици/ ще се съхраняват в хладилни камери и ще се предават на лицензирани фирми за транспортиране до екарисаж.
9. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до негативно въздействие върху околната среда в резултат от кумулиране с други намерения.
10. Емисиите на вредни вещества от птицефермата ще се изпускат в атмосферния въздух организирано чрез предвидената вентилационна система. Същите се очаква да оказват незначително въздействие върху атмосферния въздух в района, без да предизвикват промени в качеството му.
11. Източник на шум и вибрации в работното хале са вентилаторите. Предлагащите вентилатори са с характеристики под пределно допустимите 70dB за работните места в

- работните помещения и за територията около тях, а неподвижното им закрепване към конструкцията на сградата ще изключи възможността за поява на локални вибрации.
12. Изграждането и експлоатацията на обекта са свързани с известно завишаване интензивността на автомобилния поток, но не се очаква надвишаване на шумовите нива над пределно допустимите норми.
 13. Рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум с извършването на задължителните инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труд и пожарна безопасност, както и с осигуряването на специално работно облекло и лични предпазни средства за обслужващия персонал.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. ИП ще се реализира в урбанизирана територия - УПИ I-153, кв. 104 в землището на с. Егълница, община Ковачевци, с площ 14 529 кв. м, отреден за производствени дейности.
2. За нуждите на ИП не е необходимо изграждане на допълнителни пътища и комуникации.
3. Теренът на инвестиционното предложение не е разположен на, или в близост до обекти от значение за националната сигурност, отбраната и културно-историческото наследство.
4. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
2. Имотът, предмет на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от мрежата Натура 2000, поради което при строителството и при експлоатацията на обекта няма вероятност от пряко или косено унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в същите.
3. Предвид местоположението на имота, както и характера на предвидените дейности при реализацията на ИП няма вероятност от:
 - значително безпокойство и прогонване на видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0001012 „Земен”, до увреждане или фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки;
 - генериране на шум, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите във вид и количества, които да доведат до трайни изменения в характеристиките им, като ключови абиотични фактори за най-близко разположената зона.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище изх. № 3173/21.09.2016 г. на Регионална здравна инспекция - Перник (вх. № 94-00-357/8/29.09.2016 г. на РИОСВ Перник) реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в степен оправдаваща извършването на ОВОС.

2. Инвестиционното предложение е съгласувано с Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“. С писмо изх. № П-01-350/19.10.2016г. БД „ЗБР“ е уведомила, че ИП е допустимо с ПУРБ на „ЗБР“ за (2010-2015 г.), като е изразила следното:

- УПИ I -153, кв.104, землище на с.Егълница попада в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G000000Q007 - „Кватернер-Радомир-Брезник“, оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус съгласно ПУРБ на ЗБР(2010-2015г.), поради което не са разписани конкретни забрани за него;
- Посоченият имот не попада в определени или в процедура санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и/или минерални води по смисъла на чл. 119, ал.4 от Закона за водите;
- Дейностите, предмет на разглежданото инвестиционно предложение, не засягат територия, попадаща в границата на зони за защита на водите по смисъла на чл.119а, ал.1,т.5 от Закона за водите;
- В ПУРБ (2010-2015г.) на „ЗБР“ не са разписани конкретни забрани за осъществяване на описаните дейности в инвестиционното предложение. Във връзка с актуализирането на ПУРБ на „ЗБР“ за втория планов период 2016г.-2021г. е възможно изменение на границите, наименованията, целите, мерките и състоянието на подземните и повърхностни водни тела попадащи в териториалния обхват на ЗБР. Извършените промени няма да окажат въздействие при осъществяване на дейностите, предвидени в инвестиционното предложение.
- В заключение, БД „ЗБР“ счита, че осъществяването на разглежданото ИП няма да доведе до негативно въздействие върху водите в района и върху заложените цели за достигане и поддържане на тяхното добро състояние, при спазване разпоредбите на **Закона за водите и условията, заложи в настоящото решение.**

14. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

С писмо вх. № 3-2026/14.06.016 г на община Ковачевци възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение в изпълнение на изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС.

Съгласно писмо с изх. № 2560/07.09.2016 г. на община Ковачевци информацията по Приложение 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС е оповестена на сайта на община Ковачевци и на информационното табло в сградата на общината и на кметство с. Егълница в периода от 28.07.2016г. до 11.08.2016 г. и в законоустановения не са постъпили становища, възражения, мнения и други предложения от заинтересовани лица и организации. Към писмото са приложени служебна бележка № 39/28.07.2016 г., удостоверяваща обявяването на информацията в с. Егълница, общ. Ковачевци и Протокол № 83/28.07.2016 г., удостоверяващ обявяването на информацията в с. Ковачевци.

До момента на издаване на решението, не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се извърши класификация на образуваните от дейността отпадъци по реда на Наредба № 2 за класификация на отпадъците /ДВ, бр.66 от 2014 г./ не по-късно от два месеца преди образуването им.
2. Да се представи за заверка в РИОСВ-Перник отчетна книга по образец № 1 от Наредба № 1 за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн., ДВ, бр.51 от 20.06.2014 г.).
3. Да се представи в РИОСВ-Перник копие от сключени договори за предаване на отпадъци с лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за съответния отпадък в срок до 7 дни от сключването им.
4. При проектиране и изграждане на изгребната яма да се спазят съществуващите нормативни изисквания. Същата трябва да бъде водоплътна, без преливник и изградена по начин, който да не позволява просмукване на отпадъчни води в подземни води.
5. За почистването на изгребната яма да бъде сключен договор с лицензиран ВиК-оператор, с изградена и въведена в експлоатация ПСОВ, която да осигури пречистването на отпадъчните води от обекта. Копие от същия да се представи в РИОСВ-Перник и БД „ЗБР”.
6. Да се изгради стоманобетонова водоплътна торова лагуна с достатъчен обем за съхранение на торовите маси, престой и последващо оползотворяване, с цел недопускане на замърсяване на почвите, повърхностни и подземни водни обекти.
7. Да се осигурява редовно извозване на торовата маса до нивите за наторяване.
8. Да не се допуска замърсяване на прилежащите терени с битови, строителни отпадъци и тор.
9. Наличният хумус на терена, където се предвижда застрояване да се отнеме, съхрани и оползотвори за последваща рекултивация на нарушените терени.
10. При въвеждане на обекта в експлоатация да се извършат собствени периодични измервания на показателите за шум излъчван в околната среда от дейността на обекта, съгласно чл. 27, т. 1 от Наредба № 54 за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум /обн. ДВ, бр.3/ 2011г./.
11. При експлоатацията на обекта да се спазват изискванията на Наредба № 6 (обн.ДВ, бр.58/2006г.) за показателите на шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.
12. Съхранението на дезинфекционните и почистващи препарати да се осъществява, съгласно изискванията, посочени в информационните листове за безопасност за съответния препарат.
13. При експлоатацията на обекта да се предприемат мерки за недопускане разпространението на неприятни миризми извън територията на обекта.
14. Да се спазват разпоредбите на чл. 6 и приложението към него от Наредба № 2 от 16.10.2000г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, издадена от министъра на околната среда и водите, министъра на здравеопазването и министъра на земеделието и горите, съгласно които правилата за добра земеделска практика задължително регламентират периодите, през които разпръскването на торове е забранено.

15. В изпълнение на разпоредбите на чл.156а, ал.1 от Закона за водите следва на всички етапи от планирането, проектирането, строежа и поддръжката на предвидените за изграждане съоръжения, да се предвидят мерки, обезопасяващи подземните и повърхностните води от замърсяване.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:.....07.11.2026г