



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ - 32 - ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становище от Регионална здравна инспекция-Перник

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на бензиностанция и модулна газостанция“, в поземлен имот № 005068, гр. Земен, община Земен, област Перник“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител:

Адрес: _____ р. Земен, община Земен, област Перник

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ предвижда изграждането на бензиностанция и мобилна модулна газостанция, състояща се от една обща смесена колонка за дизел и газ. Предвижда се монтиране на два резервоара – 10 куб. м. дизел (подземен) и 10 куб. м. газ (надземен) с бетонов саркофаг с тревно покритие отгоре. Бензиностанцията ще бъде изградена от двустранен резервоар за един тип светло гориво с обем 20 куб.м. Резервоарът ще е окомплектован с рама, опори, тръбопроводи, обслужваща кутия. Модулната газостанция е с резервоар за надземен монтаж с обем 5 куб.м. Модулът представлява компактно съоръжение за съхранение на втечнен газ пропан-бутан за пълнене на газови бутилки на автомобили. Системата ще включва: резервоар с вместимост 5 000л; електронна единична газова колонка с обем 5 куб.м.; помпен агрегат с дебит 45 л/мин.; предпазна и спирателно-регулираща арматура. Зареждането на газостанцията ще става самостоятелно от помпата. Планира се и изграждане на постройка от 40 кв.м., състояща се от офис и два санитарни възела. Конструкцията на сградата ще бъде от стаманобетон с тухлени зидове, железобетонна плоча и плосък покрив. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот № 005068 с площ 684 кв.м. находящ се в местността „Пещерско шосе“, в землището на гр. Земен. Същият е собственост на възложителя. За имота е проведена процедура по промяна предназначението му от земеделска земя в „за модулна бензиностанция и модулна газостанция“ като е одобрен подробен устройствен план-план за



регулация и застрояване със Заповед № РД-236/04.12.2013г. на Община Земен. Имотът е преотреден за „Бензиностанция и модулна газостанция“ с Решение № КЗЗ-04/28.01.2016г. на Комисията за земеделските земи към министерството на земеделието и храните.

Имотът е транспортно достъпен, не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. С вода за питейни и противопожарни нужди имотът ще бъде присъединен към съществуващата „ВиК“ мрежа. Формираните от обекта отпадъчни води ще се заустват във водонепропусклива изгребна яма с вместимост 3 куб.м.

Електроснабдяването ще се осъществява от подземен кабел, съобразно становище на „ЧЕЗ Разпределение-България“ АД.

Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона BG 0001012 „Земен“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661 /16.10.2007 г. на МС (обн. ДВ, бр. 85 /2007 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, т. 3, буква „д“ - „съоръжения за надземно складиране на горива“ и съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн. ДВ, бр.73/2007г.), инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в по-гореописаната защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с ползването на големи количества природни ресурси, тъй като изграждането на модулната станция се състои в направа на бетонов фундамент, площадка с непропусклива бетонова настилка и ограждането на площадката с бетонов пояс.
2. Вода за питейни и санитарно-битови нужди се доставя от съществуваща водопроводна мрежа.
3. Временните строителни дейности ще се осъществяват на площадката, върху която ще бъде реализирано инвестиционно предложение и не е необходимо усвояване на допълнителни площи.
4. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и нормалната експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
5. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

6. Рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум с извършването на задължителните инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труд и пожарна безопасност.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот № 005068 с площ 684 кв.м. в землището на гр. Земен. Теренът е отреден за „модулна бензиностанция и модулна газостанция”.
2. Естеството на намерението не предполага въздействие върху чувствителни, уязвими, защитени и санитарно - охранителни зони. В резултат от реализиране на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Дейностите по инвестиционното предложение, както местоположението и площта за реализиране на обекта, **не предполагат:**
 - 1.1. значително засягане /унищожаване или фрагментиране/ на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона;
 - 1.2. значително отрицателно въздействие върху структурата и числеността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона;
 - 1.3. значително кумулативно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитената зона.
2. При реализацията на инвестиционното предложение ще бъде засегната незначителна част от защитена зона BG 0001012 „Земен”, която представлява пренебрежимо малък процент от общата площ на зоната.
3. Не се очаква генериране на шум, отпадъци, на вредни емисии в атмосферния въздух, почвите и водите, във вид и количества, които да доведат до трайни изменения в характеристиките им, като ключови абиотични фактори за защитена зона BG 0001012 „Земен”.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. На основание чл. 7, ал . 2, т. 2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС е издадено становище по компетентност на Регионална здравна инспекция – гр. Перник с изх. № 2871/02.09.2016 г. /вх. № 94-00-361(4)/09.09.2016 г. на РИОСВ-Перник/, съгласно което се счита, че не е необходимо да се извършва оценка на въздействие върху околната среда.
2. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България.
3. Потенциалните въздействия в резултат от реализацията на инвестиционното предложение могат да се определят като локални, постоянни и обратими.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е представил информацията по Приложение № 2 за ИП на Община Земен по реда на чл. 6, ал. 9, т. 1 и т. 2 от Наредбата за ОВОС с вх. № П-759/12.07.2016г.
2. С писмо изх. № П-913/18.08.2016г. Община Земен е уведомила РИОСВ-Перник, че предоставената от възложителя информация по Приложение 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС е оповестена на сайта и на информационното табло на Общината за периода от 14.07.2016г. до 01.08.2016г. и в законоустановения срок няма постъпили мнения, възражения и становища от граждани и други заинтересовани лица относно инвестиционното предложение.
3. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Перник няма изразени устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5/пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 28.09.2016г.