



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ- 7 -ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т. 3, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становище от Регионална здравна инспекция-Перник

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Зърнохранилище, фуражна кухня, сеновал и овчарник, производствена складова база, фотоволтаична централа и производствена сграда с фотоволтаична инсталация 200 kW” в поземлени имоти с № 022001 и № 010027 в землището на с. Завала, общ. Брезник, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „МЕГАСТРОЙ“ ООД, ЕИК 175102333

Седалище и адрес на управление: обл. Перник, общ. Брезник, гр. Брезник 2360, ул. „Видрица“ № 12

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на зърнохранилище, фуражна кухня, сеновал и овчарник, производствена складова база, фотоволтаична централа и производствена сграда с фотоволтаична инсталация 200 kW в поземлени имоти с № 022001 и № 010027 землището на с. Завала, общ. Брезник. За нуждите на инвестиционното предложение ще бъдат изградени следите технологични линии: „Фуражна, хранене, поене“; „Доене, съхранение и реализация на млякото“; „Безопасно съхранение и разхвърляне на тора“; „Управление на технологичните процеси и репродуктивният процес“; „Ветеринарно обслужване“.

Инвестиционното намерение предвижда изграждане на една обща постройка тип навес със застроена площ около 1800 м² включваща зърнохранилище и фуражна кухня с площ 662 м², сеновал с площ 457 м², производствена складова база и два овчарника съответно с площ 860 и 915 м², както и фотоволтаична централа с производствена сграда с площ 96 м². Предвидено е изграждането на помещения за почивка на персонала,



санитарен възел и други, съгласно предвидената дейност, спомагателни помещения.

На покрива ще бъде изградена фотоволтаична инсталация с мощност 200 kW.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на съоръжения за преработка на животинска продукция - кланица, мандра и пр.

ИП предвижда, обекта да се изгради като специализирано производствено предприятие за полуинтензивно оборно-пасищно отглеждане с осигурени дворчета за разходка на 800 овце-майки, специализирани за производство на мляко. Ще бъде изградена необходимата инфраструктура и окомплектовка със съответната специализирана техника, обслужваща технологичните линии: фуражопроизводство, отглеждане, хранене, доене, както и технология на тора. За достъп до имота ще се използва съществуващ път.

Съгласно предоставената информация ИП предвижда:

- Захранване с вода от сондаж, който ще се изгради за целта;
- За осигуряване на вода за противопожарни нужди се предвижда поставянето на допълнителни съдове с необходим обем;
- Дъждовните води ще се отвеждат към отводнителните канавки на преминаващия път;
- Битовите отпадъчни води ще се отвеждат и събират в изгребна яма на територията на обекта и ще се извозват от лицензирана фирма до регламентираните от общината места;
- Предвижда се и изграждане на отводняващ канал и помощна изгребна шахта съгласно технологичен чертеж за отвеждане на отделените при почистването течни торови фракции.

Отделените по време на експлоатация биогенни маси ще се съхраняват на пода на двата овчарника под форма на дълбока несменяема постеля. След почистването на помещенията /1 - 2 пъти годишно/, преди изнасянето им на полето ще се складират на площадка за съхранение на суха торова фракция с площ от 222 м². Същата се предвижда да бъде изработена от водонепропусклив сулфатоустойчив бетон с дренаж, заустен в изграбна шахта.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „д“ - „интензивно животновъдство (инвестиционни предложения не включени в приложение № 1)“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, за реализацията на ИП е проведена консултация с Регионална здравна инспекция-гр. Перник.

Имотите, в които се предвижда да се реализира ИП не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие /ЗБР/. Най-близко разположените защитени зони са BG 0002112 „Руй“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-554/05.09.2008г. на Министъра на околната среда и BG 0000624 „Любаш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение № 802/04.12.2007г. на Министерски съвет.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.)* и подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно

въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони от екологична мрежа Натура 2000.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е с цел изграждане на овцеферма и нужните за нейната експлоатация сгради и съоръжения.
2. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до негативно въздействие върху околната среда, резултат от кумулиране с други намерения.
3. Експлоатацията на обекта не е свързана с действия, които биха довели до съществени промени в района, където ще се реализира инвестиционното предложение.
4. При прилагане на екологосъобразни методи за третиране на отпадъците, по време на реализация на инвестиционното предложение и експлоатацията на обекта, няма да има значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
5. Инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Не се предвиждат дейности, при които се отделят емисии на замърсители над допустимите норми в околната среда и не се засягат санитарно-охранителни зони на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване.
6. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
7. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда.
8. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Реализацията на ИП ще се осъществи в имоти с № 022001 и № 010027 в землището на с. Завала, общ. Брезник. Имотите са собственост на дружеството, според представените актуални скици са с трайно предназначение - „зеделска земя” и начин на трайно ползване - „нива”. Съгласно разпоредбите на *Наредба № 19 за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им* (чл. 2, ал. 1) в имотите се разрешава застрояване с обекти, свързано с ползването им, чиито функции са съвместими с предназначението на земята, без да се извършва промяна на предназначението на земеделските земи.
2. За нуждите на ИП не е необходимо изграждане на допълнителни пътища и комуникации.
3. Теренът на инвестиционното предложение не е разположен на, или в близост до обекти от значение за националната сигурност, отбраната и културно-историческото наследство.
4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване на околните екосистеми, а също така и няма да излиза с влиянието си извън границите на имота.

5. В границите на площадката на горивната инсталация, както и в близост до нея, няма водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и санитарно-охранителни зони.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Осъществяването на инвестиционното предложение не е свързано с отнемане на територии - потенциални местообитания за консервационно значими видове.
2. Предвид местоположението и отдалечеността от защитени зони, **няма вероятност** реализацията на инвестиционното предложение, да предизвика значително безпокойство и прогонване на видовете, в т.ч. птици, предмет на опазване в най-близко разположените зони, до загуба на хранителни територии и гнездови местообитания.
3. Инвестиционното предложение не засяга териториите на най-близко разположените BG 0002112 „Руй” и BG 0000624 „Любаш“.
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
5. В РИОСВ-Перник не са постъпвали предложения за обявяване на нови защитени територии и вековни дървета в границите на горепосочената площ.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище (с вх. № 26-00-254(6)/04.05.2015г. на РИОСВ Перник) Регионална здравна инспекция-Перник изразява, че:
 - Не са налице фактори, които биха се отразили неблагоприятно върху хората и тяхното здраве;
 - ИП не предвижда изграждане на съоръжения за преработка на животинска продукция-кланица, мандра и др.;
 - в заключение, реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в степен оправдаваща извършването на ОВОС.
2. Инвестиционното предложение е съгласувано по реда на чл. 4а от Наредбата за ОВОС с Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район (БД ДР) с писмо изх. № 2771/16.04.2015г. Съгласно последното:
 - ИП попада в повърхностно водно тяло, категория река от поречие Ерма и Нишава с име **Нишава (Гинска)** и код **BG1NV200R001**. Екологичното състояние на водното тяло е **добро**. Химичното състояние на водното тяло е **добро**. Специфичната екологична цел за повърхностното водно тяло е „Запазване и подобряване на доброто екологично и доброто химично състояние до 2015г.”;
 - Подземно водно тяло „**Пукнатинни води в района на р.Ерма и р.Искър**” с код **BG1G00000K2038**. Химичното и количествено състояние на подземното водно тяло са **добри**. Екологичната цел за подземното водно тяло е: „Запазване на доброто състояние на подземните води”;
 - Подземно водно тяло с код BG1G00000K2038 е определено като зона за защита на питейните води съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите (ЗВ) с код BG1DGW00000K2038. Състоянието на зоната е добро;
 - ИП не попада в зони за защита на питейните води от повърхностни води;
 - ИП **не попада** в границите на санитарно – охранителни зони (СОЗ), определени по реда на *Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-*

битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;

- ИП **не попада** в границите на зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ - защитени територии и зони от екологичната мрежа Натура 2000 определени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване;
 - В заключение, БД ДР счита, че ИП е допустимо от гледна точка на екологичните цели за постигане на добро състояние на водите, заложи в ПУРБ 2010 – 2015 г. на Дунавски район, при спазване на мерките, предвидени в ПУРБ в Дунавски район заложи като условия в настоящото решение.
3. С реализиране на ИП **не се очаква замърсяване** на почвите.
 4. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности, не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено Община Брезник с вх. № 70-00-42/11.02.2015 г., Кметството на с. Завала с вх. № 22/13.12.2014г. по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, като е приложил обяви за ИП.
2. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е предоставил същата на хартиен и електронен носител на Община Брезник и Кметско наместничество на с. Завала.
3. Със съобщение поставено на информационното табло на Община Брезник и в Кметско наместничество на с. Завала, възложителят е оповестил за своето ИП, като е указал местата за достъп до информацията по Приложение № 2 към чл. 6 и за предоставяне на становища.
4. Чрез обява за осигуряване на обществен достъп на 12.02.2015г. Община Брезник чрез интернет страницата си е осигурила информация за ИП, указала е мястото за достъп до документацията и информация за ИП, както и начина за изразяване на становища. С писмо изх. № 70-0042/2/26.02.2015г., ведно с констативен протокол, Община Брезник уведомява РИОСВ-Перник, че за обявеното инвестиционно предложение в законно установения срок не са постъпвали писмени или устни възражения, мнения и становища от граждани и други заинтересовани лица.
5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Перник няма изразени устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се извършва пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества, в зоните за защита на подземни води.
2. Да не се извършва депониране на приоритетни вещества, както и други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води.
3. Да не се използват материали, съдържащи приоритетни вещества при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води и от които могат да бъдат замърсени подземните води.
4. Да не се извършва изоставянето, нерегламентираното изхвърляне и изгаряне или друга форма на неконтролирано обезвреждане на отпадъците.

5. Водовземането от подземни води да се извърши съгласно разпоредбите на глава четвърта от Закона за водите.
6. За опазване на подземните води от замърсяване да се спазват забраните на чл.118а, ал.1, т. 2-4 от Закона за водите, поради което изгребната яма и помощната изгребна шахта следва да бъдат водоплътни.
7. За защита от вредното въздействие на водите е необходимо да се спазват забраните на чл. 143, т. 1, т. 3 и т. 5 от Закона за водите.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:.....12.05.2015г.....