



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ-23 -ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и становище на Регионална здравна инспекция - Перник

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Изграждане на автосервиз, магазин за авточасти и площадка за третиране на излезли от употреба моторни превозни средства /ИУМПС/” в УПИ I-634.2, кв. 200 по плана на гр. Перник, община Перник, област Перник, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: ЕТ „СААБ ЮЗЕД ПАРТС – АЛЕКСАНДЪР СТАНКОВ”, ЕИК 113593594

Седалище и адрес на управление: ул. „Рапо Димитров“ бл. 93, вх. В, ет. 6, ап. 66, гр. Перник 2304, Община Перник

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на площадка за разкомплектоване и съхранение на излезли от употреба моторни превозни средства /ИУМПС/, автосервиз и магазин за авточасти. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ I-634.2, кв. 200 (ПИ с № 55871.634.2, местност „Чешмата“ в кв. „Тева“), в землището на град Перник, община Перник. Чрез проект на подробен устройствен план-план за регулация и план за застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлен имот с идентификатор № 55871.634.2, част от имот № 55871.634.27 в гр. Перник се образува нов УПИ I-634.2, кв. 200 по плана на гр. Перник, с цел промяна на предназначението на имотите от земеделска земя в земя за неземеделски нужди - установяване на „Предимно производствена зона“ е проведена процедура за промяна предназначението на земеделската земя, като за одобряването на проекта на ПУП-ПРЗ е издадена Заповед № 580/02.04.2015 г. на кмета на Община Перник и



така ПИ е отреден „За автосервиз, магазин за авточасти и гробище за стари автомобили“. Проведена е и предварително изискващата се процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на плана от РИОСВ-Перник, приключена с Решение № ПЕ-29-ЕО/18.12.2013г. Съгласно актуална скица-проект, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр. Перник, имотът е с площ 3800 кв. м, трайно предназначение на територията – „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“. С това се доказва, че разглеждания имот попада в устройствена зона, определена за производствени дейности. Площ от около 1600 кв.м. от тази на имота ще се ползва за дейности с отпадъци от ИУМПС (разкомплектоването и съхранението им). Предвиждат се и ремонти дейности на МПС, съблекалня, баня, офисна част и закрити складови помещения. Пред сградата е предвидено да има бетонирана открита площадка с площ 500 кв.м. Предвидени са: ревизионна шахта на отпадъчните води, изгребна яма и два броя каломаслоуловители.

По данни на възложителя теренът, върху които ще се осъществяват дейностите с ИУМПС е с непропускливо покритие, има изградени каломаслоуловители. Ще бъдат изградени закрити помещения за съхраняване на опасните отпадъци и на омаслените авточасти за повторна употреба. Капацитетът на площадката за третиране на отпадъци е 60 бр. ИУМПС на година.

На площадката ще се обособят зони за разкомплектоване на ИУМПС, зона за съхранение на отделените авточасти, зона за поставяне на корозионно устойчиви съдове, зона за съхранение на генерираните отпадъчни продукти и битови отпадъци.

Всички отпадъци, генерирани от дейността на площадката ще се събират разделно и временно съхраняват по подходящ начин, съгласно техния произход, вид, състав и характерни свойства.

Обектът ще се водоснабдява за питейно-битови и производствени цели от водопроводната мрежа на гр. Перник. Не се предвижда използване на подземен водоизточник. Обектът е електрифициран. Имотът е транспортно достъпен, не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена е Защитена зона BG0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата фауна и флора, приета с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 11, буква „д“ от Приложение № 2 на ЗООС-„съхраняване на метален скрап, включително скрап от моторни превозни средства“ и съгласно изискванията на чл.93, ал.1, т.1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Обн. ДВ, бр.73/2007г.,изм. ДВ, бр.94/30.11.2012 г.), инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаната близко разположена защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда извършване на дейности по събиране, съхраняване и предварително третиране на отпадъци на площадка с площ 1600 кв. м.
2. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на шум и прахови емисии, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда, което не създава предпоставки за увеличаване на негативните въздействия върху околната среда и населението.
3. Опасните отпадъци ще бъдат съхранявани, съобразно изискванията на ЗУО.
4. Екологосъобразните дейности с отпадъци от ИУМПС няма да оказват отрицателно въздействие върху околната среда и не носят потенциал за натрупващо се въздействие върху други съществуващи или планирани дейности в района на реализация на дейността. С реализиране на инвестиционното предложение ще се постигне предотвратяване и ограничаване на замърсяването на околната среда.
5. При събирането и предаването на ИУМПС, на части и компоненти от тях за последващо оползотворяване ще се подпомогне достигането на националните целите по опазване на околната среда и спазване на нормите в екологичното законодателство. Ще се постигне предотвратяване и ограничаване на замърсяването на въздуха, водите и почвите и ограничаване на риска за човешкото здраве и околната среда.
6. Предвидено е своевременното извозване на отпадъците и предаването им на лицензирани фирми, притежаващи съответните разрешителни за дейности с отпадъци.
7. Битовите отпадъци, които ще се генерират от персонала, ще се събират в контейнери и ще се депонират на съответното общинско депо за ТБО.
8. За пречистването на отпадните води има изградени каломаслоуловители, което ще ограничи риска от замърсяване на почвата, на повърхностните и подземни води.
9. За нуждите на инвестиционното предложение не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
10. Рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум с извършването на задължителните инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труд и пожарна безопасност.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с трайно предназначение на територията – „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“ - УПИ I-634.2, кв. 200 – гр. Перник, община Перник.
2. Предвид разположението на площадката - в урбанизирана територия, не се очаква качествата и регенеративните способности на природните ресурси в района да бъдат засегнати.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга териториите на най-близко разположената BG0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата фауна и

флора.

2. Инвестиционното предложение и неговия характер не предполагат пряко или косвено унищожаване, намаляване на площи, фрагментиране на местообитания или популации на видове, предмет и цел на опазване в 33 BG0001375 „Острица”.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
4. В РИОСВ-Перник не са постъпвали предложения за обявяване на нови защитени територии и вековни дървета в границите на горепосочената площ.
5. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване на околните екосистеми, а също така и няма да излиза с влиянието си извън границите на имота.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Издадено е становище по компетентност на Регионална здравна инспекция–гр. Перник с изх. № 2562/11.09.2015 г. /вх. № 26-00-1678/15/15.09.2015 г. на РИОСВ-Перник/, съгласно което се счита, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на населението.
2. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България.
3. Потенциалните въздействия в резултат от реализацията на инвестиционното предложение може да се окачествят като локални, периодични и краткотрайни в рамките на работното време и на разглеждания имот и положителни по отношение на оползотворяване на отпадъците.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено Община Перник по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, като е приложил обява за ИП.
2. Със съобщение поставено на информационното табло на Община Перник е осигурена информация за ИП, като е указано мястото за достъп до документацията, както и начина за изразяване на становища.
3. Община Перник писмено уведомява РИОСВ-Перник, че за обявеното инвестиционно предложение в законоустановения срок не са постъпвали писмени или устни възражения, мнения и становища от граждани и други заинтересовани лица.
4. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Перник няма изразени устно или депозиращи писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди въвеждане на обекта в експлоатация да се сключи договор с лицензирана фирма, осигуряваща почистване на водоплътната изгребната яма, като мястото на депониране на отпадъчните води и утайки се съгласува с ВиК - дружеството, експлоатиращо канализационната мрежа.
2. При условие, че пречистените води след каломаслоуловителя заустват във воден обект /река, дере/ е необходимо да се проведе процедура по реда на чл. 46, ал. 1, т. 3 от *Закона за водите* /обн. ДВ бр.67 /1999 г./ за издаване на разрешително за ползване на воден

обект, с цел заустване на отпадъчни води.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5/пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:.....20.11.2015г.....