



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ-43 -ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становище от Регионална здравна инспекция-Кюстендил

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на ски-писта, ски-лифт и площадка горна и долна станция за изграждане на основни, спомагателни и обслужващи подобекти“ в поземлени имоти №№ 019250, 019248, 019246 и 019244 в местност „Осогово“, землището на с. Преколница, община Кюстендил, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „Осогово спорт“ ЕООД, ЕИК 109570401

Седалище и адрес на управление: Община Кюстендил, гр. Кюстендил 2500, ул. „Изгрев“ № 6, вх. Б, ет. 3, ап. 5

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Целта на инвестиционното предложение /ИП/ е обособяване на устройствена зона за зимни спортове – ски-писта и ски-лифт, със спомагателни и обслужващи подобекти /машинно помещение, сервизни помещения, чайна, ски-гардероб/. Имотите, в който се предвижда да се реализира ИП са поземлени имоти №№ 019250, 019248, 019246 и 019244 в местност „Осогово“, землището на с. Преколница, община Кюстендил. Представени са актуални скици № K00733 /23.07.2013 г., № K00732 /23.07.2013 г., № K00748 /13.09.2013 г., № K00747 /13.09.2013 г., издадени от Общинска служба по земеделие – гр. Кюстендил. Предвижда се изграждане на ски-писта с обслужващ я лифт с дължина 900 м.

ИП ще бъде реализирано върху съществуваща в миналото ски-писта.

Част от трасето на ски-пистата и ски-лифта, както и терена за горна станция са разположени върху терени, с начин на трайно ползване – пасище с храсти, представляващи имоти с №№ 019250 и 019248 с обща площ 1,726 дка - Държавен поземлен фонд.

Част от трасето на ски-пистата, ски-лифта, както и терена за долна станция са



разположени върху терени с начин на трайно ползване - залесена територия, представляващи имоти с №№ 019246 и 019244 с обща площ 2,500 дка – Горска територия.

Предвижда се на всяка станция да бъдат изградени основни, спомагателни и обслужващи подобекти. На горна станция се предвижда общественно-обслужваща сградачайна. Сградите ще бъдат нискоетажни. Електрозахранването на сградите и съоръженията ще бъде осъществено от съществуващ в близост графопост.

ИП ще се реализира след изключване от горска територия и промяна на предназначението от държавен поземлен фонд на имотите. Всички временни дейности в периода на строителството, в т.ч. складовете за строителните материали ще бъдат в границите на имотите. Не се налага да се използват площи на граничещите имоти. Ще бъде използвана наличната инфраструктура на района. Реализирането на инвестиционното предложение не налага необходимост от нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура (имотът граничи със съществуващ третокласен асфалтов път Кюстендил - хижа „Три буки“, чрез който ще се осъществява достъп до имотите).

Захранването на обекта с питейна вода и вода за противопожарни нужди ще се осъществи посредством отклонение от съществуващата водопроводна мрежа. Отпадъчните води ще бъдат заустени във водоплътна изгребна яма, периодично ще се извозват със специализиран транспорт и заустват в отвеждащата канализация на гр. Кюстендил, съответно в ГПСОВ - Кюстендил. Предвижда се сключване на договор със специализирана фирма за извършване на услугата, съответно с ГПСОВ- Кюстендил.

Генерираните битови отпадъци ще се събират в стандартни съдове за разделно събиране на битовите отпадъци. Възложителят предвижда да сключи договор за извозване и депониране на отпадъците с лицензирана фирма, извършваща тази дейност на територията на община Кюстендил.

На терена е извършена проверка на място от експерти на РИОСВ-Перник, обективирана с Протокол № 470/12.09.2013г.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, т. 12, буква „а“ - *„ски писти, ски влекове, лифтове и съоръжения към тях“* и съгласно изискванията на чл.93, ал.1, т.1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотите, обект на инвестиционното предложение, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но са в границите на защитени зони BG 0002079 „Осогово“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-780 /29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 103 /2008 г.) и BG 0001011 „Осоговска планина“ за опазване на природните местообитания, дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661 /16.10.2007 г. на МС (обн. ДВ, бр. 85 /2007 г.).

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в ИП дейности не противоречат на режима на защитена зона BG 0002079 „Осогово“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.)* и подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони, по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в посочените по-горе защитени зони

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждането на ски писта, изграждане на ски-лифт и площадка горна и долна станция за изграждане на основни, спомагателни и обслужващи подобекти, всичко това за нуждите на съществуваща в миналото ски писта.
2. Не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда при строителството и експлоатацията на обекта.
3. От обекта няма да има източници, които да генерират организирани и неорганизиран газова и прахови емисии в атмосферния въздух.
4. Не се очакват наднормени шум и вибрации след въвеждане на обекта в експлоатация.
5. С реализирането на инвестиционното предложение няма да се наруши екологичното състояние на повърхностните и подземни водни обекти.
6. От строителството и експлоатацията на обекта няма да се формират производствени и опасни отпадъци.
7. По време на експлоатацията на обекта ще се формират битови отпадъци, за които възложителят ще сключи договор за периодичното им извозване и депониране на общинското депо за ТБО – гр.Кюстендил.
8. Временните строителни дейности ще се осъществяват на площадките на имотите, върху които ще бъде реализирано инвестиционно предложение и не е необходимо усвояване на допълнителни площи.
9. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
10. След приключване на строителството хумусният почвен слой ще бъде използван за рекултивация и за оформянето на тревните площи.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имоти, представляващи горска територия, държавна частна собственост. По начин на трайно ползване те представляват пасища с храсти и залесена територия, предстои промяна на предназначението им.
2. Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна вида, състава и характера на земните недра и ландшафта.
3. Не са необходими площи за временно ползване, за разполагане на обекти на техническата инфраструктура.

4. Осъществяването на предложението не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района.
5. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. От направената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, се счита, че осъществяването на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ ВГ 0002079 „Осогово” и ВГ 0001011 „Осоговска планина”, тъй като: дейностите предвидени в инвестиционното предложение, както и площта за реализирането му, не предполагат:
 - 1.1. значително засягане /унищожаване или фрагментиране/ на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони; при реализацията му се очаква частично засягане на местообитания без висока консервационна стойност.
 - 1.2. значително отрицателно въздействие върху структурата и числеността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони.
 - 1.3. значително безпокойство и прогонване на видовете, предмет на опазване, както и фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки, предвид обстоятелството, че основно съоръженията са предвидени за ползване през зимния сезон.
 - 1.4. генериране на шум, вредни емисии в атмосферния въздух и водите, както и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
2. При реализацията на ИП не се налага изграждането на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава, което не налага допълнително усвояване и засягане на територии и площи, опазвани в защитените зони.
3. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в защитените зони, в съчетание с одобрени до момента планове, програми и/или проекти със сходен характер.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно постъпило в РИОСВ-Перник с вх. № 26-00-1249/2/09.10.2013г. становище по компетентност от Регионална здравна инспекция - гр. Кюстендил (РЗИ-Кюстендил) с изх. № П-ДР-1031/07.10.2013 г. по чл. 7, ал. 2, т. 2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС, по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, РЗИ-Кюстендил счита, че за инвестиционното предложение не е необходимо да се извършва оценка на въздействието върху околната среда.
2. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности, не предполага трансгранично въздействие.

3. Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на съоръжения, строителството и експлоатацията, на които биха довели до значителни отрицателни въздействия върху околната среда.
4. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение се очаква значителен положителен ефект по отношение на създаване на условия за устойчив и безопасен туризъм.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

- Възложителят е представил доказателства за писмено уведомяване на Община Кюстендил и кметство с. Преколница (на 23.07.2013г.), както и на засегнатото население по смисъла на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС - чрез обява поставена на информационното табло на Община Кюстендил и кметството на Ново село (на 29.07.2013г.).
- С писмо изх. № 26-0-43/14.08.2013г. въз основа на приемо-предавателен протокол № 25/13.08.2013г. Община Кюстендил удостоверява, че след изтичане на законно установения срок не са постъпили мнения, възражение и искания от граждани и други заинтересовани лица във връзка с инвестиционното предложение.
- Към настоящия момент в РИОСВ-Перник не е постъпвала информация от съответното кметство за резултатите от обществения достъп, в т. ч. и по начина на осигуряването му.
- Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Перник няма изразени устно или депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Строителните работи да се извършат извън размножителния сезон на повечето животински видове, който е от април до юни, за да се избегне тяхното безпокойство.
2. Точно маркиране на маршрутите за подход към строителните петна на терена, за да се предотврати унищожение на растителност на прилежащи терени.
3. Да се предвидят и маркират местата за временно депониране на материали от изкопните дейности, които да са в границите на имота, предназначен за застрояване. Да не се допуска депониране на отпадъци извън границите на имотите, предмет на инвестиционното предложение.
4. Изготвяне и приемане, след съгласуване с компетентния орган, на рекултивационен проект за възстановяване на нарушените терени.
5. Да се предвиди изземване на повърхностния хумусен слой от площите, предвидени за застрояване, и депонирането му на територията на строителната площадка, с цел оползотворяването му при рекултивацията.
6. Да се предвидят противоерозионни мероприятия и създаване на трайна система за недопускане на ерозионни процеси, при помощта на най-подходяща техническа и биологическа рекултивация.
7. При озеленяването на територията да се използват местни, характерни за района видове и растителни съобщества.
8. Предпазване на терените в зоната от рудерална и синантропна инвазия, чрез периодично почистване от проникването в района на рудерални видове.
9. Стриктно да се спазват правилата за противопожарна безопасност.
10. Да не се третират с химически вещества тревната покривка и пътищата.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 14.10.2013г