



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ-27 -ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становище от Регионална здравна инспекция-Кюстендил

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Интегрирани социални политики за предоставяне на алтернативни услуги, целящи социално включване в община Дупница“ в УПИ II, кв.62 ; УПИ IV, кв.14; УПИ I-4761, кв.283 и УПИ VII, кв.268 по регулационния план на гр.Дупница, общ. Кюстендил, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Община Дупница, ЕИК 000261630

Адрес: гр. Дупница, пл. „Свобода“ №1, обл. Кюстендил

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Проектът включва четири подобекта и предвижда следните строителни и ремонтни дейности:

Подобект 1 - преустройство на етаж от сграда /самостоятелен обект с идентификатор 68789.17.54.7.40 по КК на гр. Дупница със застроена площ 154,00 кв.м/ в „Център за ранна интервенция на уврежданията“. Ще бъдат обособени: здравен кабинет, манипулационна, кабинет за индивидуална консултация, кабинет за ЛФК, санитарни помещения, детски кът с чакалня, в който ще се извършват услуги за деца на възраст от 0 до 3 год., от 3 до 7 год. и техните родители. Сградата е разположена в урегулиран поземлен имот УПИ II - За община и поликлиника, в кв. 62 по регулационния план на гр.Дупница, одобрен със заповед №365/26.05.1997 г. на кмета на Община Дупница. Имотът е с идентификатор 68789.17.54 по кадастралната карта на гр.Дупница, одобрена със Заповед №300-5-56/30.07.2004 на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, предвид действащия Подробен устройствен план (ПУП). Предвижда се разрушаване на част от



преградните стени, ремонт на таван, смяна на съществуващата дограма и топлоизолиране на цялата сграда.

Подобект 2 – преустройство на масивна сграда на един етаж със застроена площ 87.71 кв. м в „Семеен център“. Ще бъдат обособени: спалня с пет двуетажни легла и занималня, разливна и санитарни помещения, където ще се настаняват деца от 0 до 3 год. и от 3 до 7 год и техните родители. Сградата е разположена в УПИ IV - За търговски дейности, в кв.14 по регулационния план на гр.Дупница, одобрен със заповед №1461/20.08.1993 г.,изменен със заповед № 926/16.07.1999 г.на кмета на Община Дупница. Имотът е с идентификатор 68789.612.54 по кадастралната карта на гр.Дупница, одобрена със Заповед №300-5-56/30.07.2004 на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, предвид действащия Подробен устройствен план (ПУП) и с площ 803 кв. м съгласно актуална скица. Предвижда се разрушаване на част от преградните и външни стени за преобработването на нови помещения и топлоизолиране на цялата сграда.

Подобект 3 – изграждане на едноетажна сграда, с площ 142.90 кв. м - „Семеен център“1 в УПИ I-4761 / с площ 142.90 кв.м/, кв. 283, по регулационния план на гр.Дупница, одобрен със заповед №1837/24.03.1958 г. на кмета на Община Дупница. Имотът е с идентификатор 68789.19.25 по КК в гр. Дупница, одобрена със Заповед №300-5-56/30.07.2004 на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър. В имота има съществуваща сграда, която ще бъде разрушена. В новопредвидената сграда, чиято конструкция ще бъде стоманобетонна ще бъдат обособени следните помещения: спалня с 20 легла, занималня, санитарни помещения, разливна. Ще се настаняват деца от 0 до 3 год. и от 3 до 7 год и техните родители. Не се предвижда изграждане на мазета.

Подобект 4 - изграждане на едноетажна сграда, с площ 259.60 кв. м - „Семеен център“2 в УПИ VII, кв.268, по регулационния план на гр.Дупница, (поземлен имот с идентификатор 68789.604.205 по КК на гр.Дупница, одобрена със Заповед №300-5-56/30.07.2004 на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър. В новопредвидената сграда, чиято конструкция ще бъде стоманобетонна ще бъдат обособени следните помещения: занималня, спалня с 10 легла, разливна, санитарни помещения. Ще се настаняват деца от 0 до 3 год. и от 3 до 7 год. и техните родители. Не се предвижда изграждане на мазета.

Имотите и сградите са собственост на възложителя на основание представени актове за частна общинска собственост. Всички имоти са инфраструктурно обезпечени по отношение на водопровод, канализация, електроснабдяване и транспортен достъп.

Имотите, обект на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположени са: Защитена зона BG 0000495 „Рила“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед на Министъра на околната среда и водите № РД-764/28.10.2008г. (ДВ, бр.100/2008г.) и Защитена зона BG 0000495 „Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение №122/02.03.2007г. на Министерски съвет/Обн. ДВ бр. 21/2007г./.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС, т. 10, буква „д“ - *„обекти с обществено предназначение, вкл. строителство на търговски центрове и паркинги“* и съгласно изискванията на чл.93, ал.1, т.1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване

на защитените зони (обн. ДВ, бр.73/2007г.), инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаната близко разположена защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда преустройство на етаж от сграда в "Център за ранна интервенция на уврежданията" - застроена площ 154,00 кв.м, преустройство на масивна сграда на един етаж в "Семеен център" - застроена площ 87,71 кв.м, изграждане на "Семеен център"1 - РЗП 259,6 кв.м, МЖС на 1 етаж , изграждане на "Семеен център"2 - РЗП 142,9 кв.м, МЖС на 1 етаж.
2. За строителството на новите сгради, предвид площта им не се очаква използване на значителни количества природни ресурси.
3. Образуваните неголеми количества отпадъци от тухли, мазилка и др., получени при преустройството на сградите, ще се извозват на депото на община Дупница.
4. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда.
6. Рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум с извършването на задължителните инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труд и пожарна безопасност.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ II /За община и поликлиника/, кв.62 по регулационния план на гр.Дупница, УПИ IV /за търговски дейности/, кв.14 по регулационния план на гр.Дупница, УПИ I-4761 /за обществено обслужване/, кв.283 по регулационния план на гр.Дупница, УПИ VII, /за обществено обслужване/, кв.268 по регулационния план на гр.Дупница, с трайно предназначение на територията - урбанизирана.
2. Инвестиционното предложение не засяга най-близко разположените защитени зони: Защитена зона BG 0000495 „Рила“ за опазване на дивите птици и Защитена зона BG 0000495 „Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
3. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в най-близко разположените защитени зони.

4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
5. В РИОСВ-Перник не са постъпвали предложения за обявяване на нови защитени територии и вековни дървета в границите на урегулираните имоти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Няма вероятност от пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаните защитените зони от екологична мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи извън границите на защитени зони.
2. Местоположението - в границите на урбанизирана територия, както и отдалечеността от защитените зони, не предполага необратимо влошаване на благоприятния природозащитен статус на растителни и животински видове и техни местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
3. Няма вероятност строителните дейности, предмет на инвестиционното предложение да предизвикат значително безпокойство и прогонване на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, до увреждане или фрагментиране на важни за тях биокоридорни връзки.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Издадено е становище по компетентност на Регионална здравна инспекция–гр. Кюстендил с изх. № П-ДР-757/12.07.2013 г. /вх. № 08-00-110/6/18.07.2013 г. на РИОСВ-Перник/, съгласно което се счита, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на населението.
2. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България.
3. Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и ремонтните дейности ще бъде ограничен и локален в рамките на разглежданите имоти.
4. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение се очаква значителен положителен социален ефект по отношение на:
 - Подкрепа на децата и семействата в риск за изграждане на здрава семейна среда и намаляване броя на изоставените деца;
 - Намаляване изоставянето на деца и настаняването им в специализирани институции и оказване на подкрепа за задържането им в биологичната им среда;
 - Изграждане на мрежа от социални услуги за обществена подкрепа за обхващане на поне 25% от уязвимите семейства с деца в риск в общината;
 - Развиване на широк кръг дейности по превенция на изоставянето на деца;
 - Подобряване на грижата за децата в семейството и предотвратяване появата и развитието на рискови фактори по отношение на децата;
 - Предоставяне на услуги за деца с увреждания и техните семейства;
 - Прилагане на мерки за ранна диагностика и навременна интервенция;
 - Създаване на социална услуга Център за ранна интервенция за деца с увреждания;
 - Осигуряване на подкрепа на уязвимите семейства за превенция на рисково поведение и negliжиране;

- Гарантиране на равен достъп на децата от рискови общности и уязвими групи до качествено образование и здравеопазване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение засегнатото население на Община Дупница чрез публична обява, поставена на 03.06.2013 г. на определените за това места във входното фоайе на Община Дупница. С констативен протокол от 20.06.2013 г. се удостоверява, че след изтичане на законоустановения срок не са постъпили писмени становища и предложения във връзка с инвестиционното предложение.

До момента на издаване на решението не са изразени устно или писмено възражения в РИОСВ-Перник срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5/пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 31.07.2013г