



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ-20 -ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя с вх. №94-00-596/14.12.2012г. по чл.4, ал.2, Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и допълнителна такава на 26.04.2013г и становище на РЗИ-Кюстендил на 23.05.2013г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на обект „Автокъща и автоцентър”, находящ се в ПИ с № 007104, местност „Сурлан”, землище на с. Блатино, общ.Дупница, обл. Кюстендил, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Ангел,

Адрес: ул. „Добруджа

I

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокъща за търговска дейност с нови и втора употреба МПС и сграда с обслужващо предназначение. Същото ще се реализира в ПИ № 007104, местност „Сурлан”, землище на с. Блатино, ЕКАТЕ 04354, община Дупница на площ 3000 кв. м. Съгласно копие от актуална скица, имотът е шеста категория земя при неполивни условия, с начин на трайно ползване „нива”. За същия имот се предвижда смяна на предназначението на земеделска земя за производствени и складови дейности. Имотът е собственост на възложителя, видно от представен нотариален акт за покупко-продажба и актуална скица.

Съгласно издадена заповед на кмета на община Дупница за изработване на Подробен устройствен план (ПУП)-План за регулация и застрояване (ПРЗ) за промяна предназначението на земеделски имот за неземеделски нужди е предвидено устройване на зона от разновидност „Предимно производствена-Пп”, с преобладаващо застрояване с малка височина до 10 м.

Местоположението на имота е подходящо от гледна точка на достъп. Не се налага изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Пътната връзка ще се осъществи от съществуващ полски път към главен път Е-79(София-Кулата).



Електрозахранването на обекта ще се осъществи чрез външно кабелно ел. захранване от съществуващ електропровод 20 kV „Дяково” през нов трафопост.

Обектът ще бъде захранен с вода за питейно-битови и противопожарни нужди от съществуващ водопровод ГТ-6, собственост на „Напоителни системи” ЕАД, клон Дупница, чрез изграждане на сградно водопроводно отклонение. Съгласно становище с изх. № 359/12.04.2011 г. на „Напоителни системи” ЕАД, клон Дупница се разрешава захранване на имота с вода за промишлени нужди. В тази връзка на питейния водопровод ще бъде монтиран филтър за механично пречистване на водата, както и UV-лампа с цел обеззаразяването и. Отпадните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма.

Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположени са Защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG 0000495 „Рила”, приета с Решение на Министерски съвет № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр.100/2008 г.) и Защитена зона за опазване на дивите птици BG 0000495 „Рила”, обявена със Заповед на Министъра на околната среда и водите № РД-764/28.10.2008 г.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б” от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС, обн. ДВ, бр.91 от 2002 г.) – „обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги” и съгласно изискванията на чл.93, ал.1, т.1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Обн. ДВ, бр.73/2007г.), инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на обект „Автокъща и автоцентър”, находящ се в ПИ с № 007104, местност „Сурлан”, землище на с. Блатино, общ. Дупница, обл. Кюстендил, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаната близко разположена защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на „Автокъща и автоцентър” за търговска дейност с нови и втора употреба МПС и сграда с обслужващо предназначение.
2. Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се ограничат в рамките на имот № 007104, местност „Сурлан”, землище на с. Блатино, община Дупница.
3. Експлоатацията на обекта не е свързана с действия, които биха довели до съществени промени в района, където ще се реализира инвестиционното предложение.
4. Водоснабдяването на обекта ще се реализира от ШСК, изградена на ГТ-6 от НП

„Пиперово” при отклонение за с. Блатино, съгласно становище с изх. № 359/12.04.2011 г. на „Напоителни системи” ЕАД, клон Дупница.

5. Битовите отпадни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на базата на сключен договор.
6. Със становище с изх. № 1200985021/13.02.2013 г. „ЧЕЗ Разпределение България” АД удостоверява, че има техническа възможност за захранване на обекта с електроенергия.
7. При спазване на нормативните изисквания в областта на опазване на околната среда, реализацията на инвестиционното предложение не крие рискове от негативно въздействие и замърсяване на компонентите: почви, повърхностни и подземни води, както и промени в качеството на атмосферния въздух в района.
8. Разположението на обекта не е в противоречие с действащата нормативна уредба по околна среда.
9. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
10. При прилагане на екологосъобразни методи за третиране на отпадъците по време на строителството и експлоатацията няма да има значително въздействие върху компонентите на околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение засяга имот № 007104, местност „Сурлан”, находящ се в землището на с. Блатино, общ. Дупница, обл. Кюстендил. Имотът е с начин на трайно ползване – нива и категория на земята при неполивни условия – шеста. Съгласно Заповед № 1215/20.06.2012 г. на кмета на Община Дупница се разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за горепосочения имот, с цел промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и определяне на устройствена зона – „Предимно производствена”, ниско застрояване и височина до 10 м.
2. При реализацията на инвестиционното предложение се очаква незначително нарушаване на компонентите и факторите на околната среда, които ще се възстановят след приключване на строителството.

III. Способност за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000”.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
3. В РИОСВ-Перник не са постъпвали предложения за обявяване на нови защитени територии и вековни дървета в границите на горепосочената площ.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Издадено е становище по компетентност на Регионална здравна инспекция – гр. Кюстендил с изх. № П-ДР-533/21.05.2013 г., съгласно което не се очаква неблагоприятно въздействие върху човешкото здраве, в резултат на реализирането на инвестиционното предложение.

2. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България.
3. Предвид естеството на технологичните процеси, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кмета на Община Дупница с Уведомление с вх.№ 94-А-525/10.12.2012 г. и кмета на с. Блатино с Уведомление вх.№ 12/12.12.2012 г. и Обява към тях за информиране на засегнатото население. Обявата е поставена на определеното за това място във фойето на Община Дупница и кметството на с. Блатино, както и на интернет страницата на Община Дупница на 19.12.2012г.
2. От своя страна, Община Дупница с писмо с изх. № 32-00-29/07.03.2013г. и с. Блатино с писмо с изх. № 20/12.06.2013 г. удостоверяват, че в законоустановения срок не са постъпили възражения, мнения и становища за инвестиционното предложение.
3. До момента на издаване на решението, не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение, в описания му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5/пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 20.06.2013г.