



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ- 07 -ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя с вх. № 04-00-12/11.11.2011г. и допълнителна такава на 06.02.2012г. и на 07.02.2012г. по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС и становище на РЗИ-Перник

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Реконструкция и модернизация на Учебно спортна оздравителна база яз. „Пчелина“ в поземлен имот 1, м. „Магарева махала“ с. Лобош, община Ковачевци, област Перник, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Министерство на физическото възпитание и спорта

Адрес: гр. София, бул. „Васил Левски“ № 75

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за реконструкция и модернизация на Учебно спортна оздравителна база язовир „Пчелина“ в поземлен имот 1 с площ 21.822 дка в местност „Магарева махала“ на западния бряг на язовир „Пчелина“, с. Лобош, община Ковачевци. Имотът е публична държавна собственост, съгласно акт № 333/12.02.2001г. В непосредствена близост е разположен резервоар за питейна вода със застроена площ от 150 кв.м. и прилежащ терен от 299 кв.м., публична държавна собственост, съгласно акт № 334/12.02.2001г. С Решение № 37/28.01.2010г. на Министерски съвет имотите са предоставени безвъзмездно за управление на Министерството на физическото възпитание и спорта.

Инвестиционното предложение е за извършване на реконструкция и строително-ремонтни дейности в Учебно спортна оздравителна база /УСОБ/ „Пчелина“. Целта е след приключване на дейностите, базата да се ползва целогодишно. Предвиждат се реконструкция на хотелската част; на хранителния блок /разливочна/; доизграждане на фитнес център; подмяна на съществуващите бунгала с нов тип, със самостоятелен санитарен



възел; ремонт на хангари за лодки и изграждане на санитарен възел до тях, както и санитарен възел за къмпингуващи.

Капацитетът на хотела е 52 човека и 32 посетители за бунгалата.

Водоснабдяването на УСОБ „Пчелина“ за хигиенни нужди ще се извърши от съществуващ шахтов кладенец. Дебита на кладенеца се движи в рамките на 1.1 до 1.8л/сек. Ще бъде изградена сграда за помпена станция, подмяна на помпите и изграждане на площадков водопровод.

Проектира се изграждане на канализационна мрежа и пречиствателна станция за отпадъчните води /ПСОВ/ от комплекса тип „SBR“. Водите ще се пречистват до степен за заустване във водоприемник втора категория. ПСОВ е с капацитет 15 куб.м. на денонощие отпадъчни води за 100 ЕЖ. Избраната технология на пречиствателното съоръжение за отпадни води позволява и по-неравномерното натоварване на станцията и гарантира постигане на параметрите за пречистване.

№	Параметър	Очаквана стойност (мг./литър)	Макс. допустима според Европ. норми (мг./литър)
1.	БПК5 – Биологична потребност от кислород (BOD5)	10 – 25	25
2.	ХПК - Химична потребност от кислород (COD)	35 - 50	90
3.	Амониев азот (NH ₄ -N)	< 5	10
4.	Токсичност (ТОС)	15 - 30	30
5.	Неразтворими вещества	< 3	0.3
6.	Гарантирано ниво на пречистване	90%	85%

Имотът е електрифициран и транспортно достъпен. Предвиден е ремонт на ел.инсталацията.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ - обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги) от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл.93, ал.1, т.2 от ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Теренът, обект на инвестиционното предложение не засяга границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположена е Защитена зона за опазване на природните местообитания, дивата флора и фауна Земен” с код BG 0001012, приета с Решение № 661/16.10.2007г. на Министерския съвет (ДВ. бр.85/2007 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони-Наредба за ОС (Обн., ДВ, бр.73/2007г.), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на „Реконструкция и модернизация на Учебно спортна оздравителна база яз. „Пчелина“ в с.

Лобош, община Ковачевци, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаната близко разположена защитена зона

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда реконструкция и модернизация на Учебно спортна оздравителна база яз. „Пчелина“.
2. Експлоатацията на обекта не е свързана с действия, които биха довели до съществени промени в района, където ще се реализира инвестиционното предложение.
3. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
4. Дейностите, свързани с реализацията и експлоатацията не предполагат генериране на производствени отпадъци и отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух.
5. Няма вероятност инвестиционното предложение да допринесе за формиране на отрицателно въздействие върху околната среда, резултат от кумулиране с други намерения.
6. При спазване на нормативните изисквания в областта на опазване на околната среда, инвестиционното предложение не крие рискове от трайно замърсяване на повърхностни и подземни води.
7. Разположението на обекта не е в противоречие с действащата нормативна уредба.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Територията обект на инвестиционното предложение представлява имот с площ с площ 21.822 дка в местност „Магарева махала“ на западния бряг на язовир „Пчелина“, с. Лобош, община Ковачевци и 299 кв.м. за питеен резервоар.
1. Теренът на обекта не попада в границите на най-близко разположената ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Земен“ с код BG0001012.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
3. Съгласно становище изх. № П-01-166/08.0.2012г. на БД ЗБР-Благоевград инвестиционно предложение „Реконструкция и модернизация на Учебно спортна оздравителна база яз. „Пчелина“ в поземлен имот 1, м. „Магарева махала“ с. Лобош, община Ковачевци е допустимо с ПУРБ на ЗБР 2010-2015 г.:
 - реконструкцията на базата и изграждането на пречиствателно съоръжение за отпадни води формиран в нея е допустимо спрямо ПУЛБ на ЗБР от гледна точка на целите за опазване на околната среда и мерките за постигане добро състояние на водите, определени в Програмата от мерки в ПУРБ;
 - в ПУРБ не са разписани забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения;

- инвестиционното предложение засяга подземно водно тяло „Порови води в палеогенски седиментен комплекс” с уникален код BG00000Pg038, оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване на околните системи, а също и няма да излиза с влиянието си извън границите на имота.
2. Поради характера на инвестиционното предложение не се очаква повлияване на благоприятния природозащитен статус на видовете, предмет на опазване в ЗЗ „Земен“.
3. Няма вероятност инвестиционното предложение да доведе до пряко или косвено увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване, поради отдалечеността от ЗЗ „Земен“.
4. В РИОСВ-Перник не са постъпвали предложения за обявяване на нови защитени територии и вековни дървета в границите на горепосочената площ.
5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в описаната защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие.
2. С писмо изх. № 0416-22/01.12.2011г. Министерство на Земеделието и храните информира, че язовир „Пчелина“ е с общ обем 54 200 000 куб.м., полезен обем 20 000 000 куб.м. и заета площ 5380 дка, поради което 14.77 куб.м. водно количество за денонощие след пречистване на отпадъчни води не би следвало да окаже вредно въздействие на водите.
3. Териториалният обхват на въздействие от реализацията на предложението се отчита като локален, в рамките на имота.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение писмено кмета на Община Ковачевци с вх. № 2708/14.12.2011г., а чрез публична обява и засегнатото население на община Ковачевци и с. Лобош.

От своя страна Община Ковачевци удостоверява с писмо изх. № 341/07.02.2012г., че в законовия срок не са постъпвали писмени или устни възражения и становища за инвестиционното предложение от жителите на с. Лобош и община Ковачевци.

До момента на издаване на решението не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При строителството и експлоатацията на обекта да се спазват разпоредбите на ЗООС, Закона за водите и на другите специални законови и подзаконови актове.
2. Да не се допуска замърсяване на прилежащите територии със строителни, битови и други отпадъци, включително и депониране на земни маси.

3. Строителните отпадъци, генерирани при реализацията на инвестиционното намерение, да се депонират на депо за неопасни отпадъци в съответствие с изискването на чл. 18 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО-ДВ, бр.86/2003г./.
4. Сметосъбирането и извозването на битовите отпадъци да се организира съвместно със съответната общинска администрация.
5. За нуждите на реконструираната база е предвидено водовземане от подземни води, чрез изграден шахтов кладенец. В случай, че водата не отговаря на нормативните изисквания за вода с питейни качества, следва да бъде потърсен алтернативен водоизточник за питейно-битово водоснабдяване на обекта.
6. При водовземане от подземни води е необходимо издаване на разрешително от БД ЗБР Благоевград.
7. Поддържане на добро състояние на подземното водно тяло, чрез предотвратяване или намаляване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води.
8. След приключване на строителството да се осигури озеленяване с подходящи растителни видове.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за „Реконструкция и модернизация на Учебно спортна оздравителна база яз. „Пчелина“, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 09.02.2012г.



Директор:

Пламен Ангелов/

7.1.1.8
вср. не про...