



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ- 39-ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя свх. №26-00-1040/13.06.2012г. по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Предприятие за производство на сладка“ в имот с № 030042, находящ се в местността „Топилата“, землище на с. Лозно, община Кюстендил, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „ВЕЛАНТО ГРУП“ ЕООД, ЕИК 130947796, с управител Владислав Величков

Адрес за кореспонденция: гр. София, жк „Гоце Делчев“, ул. „Деян Белишки“, № 461 вх. „Г“, ап. 1

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на предприятие, специализирано в производството на сладка от плодове (череша, вишна, слива, ягода, кайсия, малина и др.), което ще работи сезонно - от м.април до м. септември, съобразно възможностите за снабдяване с пресни плодове. Предвижда се обектът да бъде изграден в ПИ 030042, с площ от 2759 кв. м. (представляващ част от стопански двор -бивша овцеферма), десета категория земя, видно от актуална скица № Ф-2973/30.05.2012 г. Парцелът е собственост на възложителя, съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот и е разположен в землището на село Лозно, община Кюстендил, югозападно от регулацията на селото. Застроената площ за производствена сграда и обслужващ модул към нея ще бъде около 1271 кв. м. Подходът към имота ще се осъществява по асфалтиран местен път, откъдето е проектиран вход-изходът на предприятието.

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на:

-производствена сграда - едноетажна постройка на площ от 1130 кв.м., предназначена за цялостно производство – от приемане на входящата суровина, измиване, почистване, инспекция, концентриране до сладко, разливане-пълнене на буркани, етикетиране и опаковка. Предвидени са складове за готова продукция, склад за стъклен амбалаж, склад за



входяща продукция и др.

-офисна сграда – двуетажна постройка, в която ще се помещават санитарно-битовите възли и офиси, чиято площ ще бъде 126 кв. м.

-товаро-разтоварна зона;

-обособена територия за паркиране на четири броя леки автомобили;

-пречиствателни съоръжения – два броя водоплътни шахти.

Предвижда се изпълнението на производствената сграда да се осъществи от готови конструкции, а офисната сграда да бъде изпълнена по класическия начин на строителство. Цялата територия на имота ще бъде оградена с ограда от модулни панели. В границите на имота ще се осъществи и изграждането на двете шахти за битовите и производствени води.

За използването на ел. енергия е сключен предварителен договор за присъединяване на обекти на потребители към електроразпределителната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. Ползването на ел. енергията ще се осъществи посредством трафопост, предвиден да се изгради в границите на имота, собственост на възложителя.

С „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил е съгласуван проект за захранване на имота с вода за питейни и производствени нужди посредством отклонение от уличен водопровод. От процесите на подготовка на суровината и производството на продукцията ще се формират производствени отпадъчни води. Проектът предвижда производствените води да се заустват във водоплътна шахта, която е с обем, достатъчен за да събере водите от дневното производство. Предвид близостта на обекта до гр. Кюстендил, възложителят е сключил договор с „Кюстендилска вода“ ЕООД за ежедневно изчерпване на производствените води и транспортирането им за пречистване в ГПСОВ-Кюстендил. От работещите на обекта ще се формират битово-фекални отпадъчни води, които ще се заустват в предвидена втора водоплътна шахта. Те също ще се пречистват в ГПСОВ-Кюстендил, но с по-голяма периодичност. Дъждовните води са условно чисти и ще се отвеждат чрез водосточни тръби по терена.

Генерираните по време на строителството и експлоатацията на обекта битови отпадъци от работещите на обекта ще бъдат събирани в предназначени за целта съдове и депонирани на общинското депо за ТБО, след получаване на разрешение от община Кюстендил. По време на експлоатацията на обекта ще се генерират отпадъци от подготовката на плодовете за влагането им в производството /дръжки, костилки и част от плодовете-негодни за производството/, които ще се събират и съхраняват разделно в контейнери и ще се предоставят за храна на животни и силаж.

За нуждите на производството е необходимо да се произвежда пара с високо налягане – 2,5 бара. За целта е избран хоризонтален парен котел с паропроизводство максимум 1500 кг/час, полезна мощност 1022 kW, налягане – 2,5 бара, гориво – дизелово/природен газ, комплект с модулираща комбинирана горелка на дизелово гориво/природен газ $N_e = 3,55 \text{ kW}/380 \text{ V}$, питателни помпи /работна и резервна/ $N_e = 2,0 \text{ kW}/380 \text{ V}$, ел. табло и пулт за управление. За всяко от помещенията са предвидени климатични системи. Парният котел ще работи с дизелово гориво. Направено е оразмеряване на комина, извеждащ димните газове. Изчислено е, че минималната височина на комина, необходима за разсейване на димните газове е 4,88 метра, но се предвижда неговата височина да бъде 7 метра. Поради сезонното /лятно/ експлоатиране на обекта не се предвижда отоплителна инсталация. За отделните помещения са предвидени следните климатични сплит системи: 3 бр. климатици-2,5 kW, с количество на фреон R410A по 0,75 кг всеки, 2 бр. климатици-3,5 kW, с количество на фреон R410A по 1,00 кг всеки и 1 бр. битов сплит климатик -5,0 kW, с количество на фреон R410A - 1,5 кг.

Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Осоговска планина“ с

код BG0001011, приета с Решение на Министерски съвет № 661/16.10.2007г. (ДВ, бр. 85/2007г.)

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 7, буква „б“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл.93, ал.1, т.1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Обн. ДВ, бр.73/2007г.), инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение „Предприятие за производство на сладка“ в имот с № 030042, находящ се в местността „Топилата“, землище на с. Лозно, община Кюстендил, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаната близко разположена защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на предприятие за производството на сладка от плодове (череша, вишна, слива, ягоди, кайсии, малини и др.), в имот с площ 2759 кв. м., в землището на село Лозно, община Кюстендил с прогнозно производство-1200 т/год. сладка, за сезон от пет месеца.
2. Водоснабдяването на обекта за питейни и производствени нужди ще се реализира чрез отклонение от уличен водопровод.
3. Предвидено е изграждане на две водоплътни шахти за разделно събиране на битовите и производствени отпадъчни води. Шахтите ще се почистват с различна периодичност съгласно предварителен договор №12/21.06.2012 г. с „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил.
4. Ел.енергията ще се доставя от електроразпределителната мрежа в района, посредством трафопост, предвиден да се изгради в границите на имота.
5. Влагата и топлината, които ще се отделят по време на експлоатация, както и генерирания шум от производствените линии ще бъдат в границите на допустимите параметри за работна среда, поради което не се очаква да се създаде дискомфорт за хората и околната среда.
6. За реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова или промяна на пътната инфраструктура.
7. Строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се ограничат в рамките на посочения имот, при спазване на всички строително-технически изисквания и изисквания за безопасност на труда.
8. Генерираните по време на строителството и експлоатацията на обекта битови отпадъци от работещите на обекта ще бъдат събирани в предназначени за целта съдове и депонирани на общинското депо за ТБО, след получаване на разрешение от община Кюстендил. Отпадъците от производствения процес ще се събират и съхраняват отделно в контейнери и ще се предоставят за храна на животни, силаж и гориво.

9. По време на строителството ще се използват инертни строителни материали, бетонови и варови смеси, дървен материал, желязо и др, а по време на експлоатацията ще се използват ел.енергия, вода, пара и сгъстен въздух.
10. Димните газове, които ще се образуват при работата на парния котел ще се извеждат чрез комин с височина 7м /изчислената минимална височина е 4,88м, което ще гарантира минимална фонов концентрация на вредни вещества в атмосферата.
11. По границите на имота от всички страни се предвижда изграждане на ограда с модулни оградни панели за ограничаване на шумовото натоварване на околната среда.
12. Рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум с извършването на задължителните инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труд и пожарна безопасност.
13. Реализацията на инвестиционното предложение ще създаде възможност за оползотворяване на овощарската продукция на място и ще създаде нови работни места, което ще окаже положително въздействие върху социално-икономическите условия в региона.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Имотът, в който е предвидено да се реализира инвестиционното предложение е с площ 2.759 дка, начин на трайно ползване-„стопански двор“, десета категория при неполивни условия и е необходимо да се извърши промяна предназначението на земята.
2. Инвестиционното предложение не засяга териториите на най-близко разположената защитена зона „Осоговска планина“ от мрежата „Натура“ 2000.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона на защитените територии.
4. В РИОСВ-Перник не са постъпвали предложения за обявяване на нови защитени територии и вековни дървета в границите на горепосочената площ.
5. Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-ботово водоснабдяване и водоизточници на минерални води, съгласно писмо изх. № ВК 01-157/12.06.2012 г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район-Благоевград.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване на околните екосистеми, а също така и няма да излиза с влиянието си извън границите на имота.
2. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до безпокойство и намаляване числеността на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Осоговска планина“, поради спецификата на предвидените дейности.
4. Не се очаква генериране на отпадъци и емисии, във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в най-близко разположената Защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Издадено е Здравно заключение за съгласуване на проект за подробен устройствен план на Регионална здравна инспекция–гр.Кюстендил с изх № 3.ПУП-27/15.06.2012 г. за ПИ №030042, м. „Топилата“ по КВС на с. Лозно за изграждане на предприятие за производство на сладка.
2. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България.
3. Предвид естеството на технологичните процеси, въздействието може да се определи като пряко и постоянно за въздуха (по време на експлоатация на предприятието), частично обратимо за почвите, частично за земните недра (в рамките на изкопните работи), за ландшафта- пряко и положително, а върху водите инвестиционното намерение няма да оказва отрицателно въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кмета на с. Лозно, видно от протокол изготвен на 07.06.2012 г. и кмета на Община Кюстендил с уведомление с вх.№ 26-В-33/07.06.2012г. и обява към тях за информиране на засегнатото население. Обявата е поставена на определеното за целта табло в Община Кюстендил и кметство с.Лозно.

От своя страна, Община Кюстендил с писмо с изх. № 26-В-33/21.06.2012г.и кметство с.Лозно с писмо изх. № 111/20.07.2012г. удостоверяват, че в законоустановения срок не са постъпили възражения, мнения и становища за инвестиционното предложение.

До момента на издаване на решението, не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При въвеждане на обекта в експлоатация да се извършат собствени периодични измервания на емисиите на вредни вещества изпускани в околната среда, съгласно изискванията на чл.16, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух /ДВ, бр. 45/1996г./
2. Резултатите от собствените периодични измервания да се представят в РИОСВ-Перник под формата на доклад до един месец след извършването им на хартиен и електронен носител, съгласно изискванията на чл. 39, ал. 1 от Наредба № 6/ДВ, бр.31/ 1999г./.
3. С цел недопускане на разливи от нефтопродукти, да се изгради обваловка на резервоара за съхранение на дизелово гориво.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган, в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 21.08.2012г.