



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ-38 -ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя с вх. № 94-00-94/07.03.2012г. по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и становище на РЗИ-Перник с изх. №2111 от 23.07.2012 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на къмпинг и паркинг за каравани” в ПИ № 043041, ЕКАТТЕ 41126, в местност „Райкова страна”, землището на с. Конска, община Брезник, област Перник, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Генко Петров Митров

Адрес: гр. София, жк „Гоце Делчев“, бл. 251, вх. „Е“, ет. 7, ап. 139

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение ще се осъществи в ПИ № 043041, с площ 6 452 кв. м., седма категория, с начин на трайно ползване - нива, видно от актуална скица № K01139 от 06.06.2012 г. на Общинска служба по земеделие, гр. Брезник. Имотът е собственост на възложителя, съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот. Ще бъде проведена процедура за промяна предназначението на земеделска земя в земя за изграждане на къмпинг и паркинг за каравани. С планът за регулация се предвижда от ПИ 043041 да бъде обособен УПИ III-043041, кв. 37 по плана на с. Конска. Планът за застрояване определя устройствена зона за обслужващи дейности-Од със следните показатели: Пзстр. до 30%, Позел. до 50%, Кинт. – 1,5 и свободно застрояване с височина до 10 м.

До имота има транспортен достъп- от югоизток граничи с полски път, от североизток с път от републиканската пътна мрежа. Захранването с ел. енергия ще се осъществи посредством присъединяване към съществуващ трафопост в УПИ 1, кв. 37, отстоящ на 120 м. Водоснабдяването с питейна вода ще се осигури от водопроводната мрежа на с. Конска, след получаване на разрешително от „В и К“ ЕООД, гр. Перник. Предвижда се изграждане на



площадкова канализационна мрежа за отвеждане на отпадъчните води, които ще постъпват за пречистване в съществуваща пречиствателна станция за отпадъчни води, изградена в имот № 017052, който е част от УПИ XIX – 017068, 017051, 017052, 058001, кв. 10 по плана на с. Конска, общ. Брезник. Канализационната мрежа ще бъде гравитачна използвайки естествения наклон на терена.

Основата, върху която ще се изгради паркинга ще бъде: асфалтобетон, бетонови паркинг елементи на тревна основа, пластмасови паркинг елементи на тревна фуга, трамбована трошено-каменна настилка, уни паваж и комбинация от гореизброените.

Смесените битови отпадъци ще се събират в метални контейнери, тип „Бобър“, разположени на лесно достъпни места и ще бъдат извозвани от общинската фирма по чистота. Неопасните отпадъци- хартия, картон, пластмаси ще бъдат събирани разделно и предавани за преработка на лицензирана фирма. Строителните отпадъци ще бъдат депонирани на депо за ТБО.

По време на строителството хумусният пласт ще бъде отделен на временно депо в рамките на отредения терен и ще бъде използван при вертикалното планиране и благоустрояване, като след приключване на строителните работи, ще се извърши озеленяване на прилежащите терени.

Имотът, обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена е защитена зона за опазване на дивите птици „Ноевци“ с код BG 0002089, приета с Решение № 122/02.03.2007г.(ДВ бр.21/2007г.) на Министерския съвет и обявена със Заповед № РД-808/06.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „г“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл.93, ал.1, т.1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Обн. ДВ, бр.73/2007г.), инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение: „Изграждане на къмпинг и паркинг за каравани“ в ПИ № 043041, ЕКАТТЕ 41126, в местност „Райкова страна“, землището на с. Конска, община Брезник, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаната близко разположена защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Строителството и експлоатацията на обекта не предполага използването на големи количества природни ресурси. По време на строителството ще се използват инертни материали, вода, метални конструкции, бетонови и варови разтвори, електроенергия, а при експлоатацията-вода за питейно-битови и противопожарни нужди и електроенергия.
2. Водоснабдяването на обекта ще се реализира от съществуващ водопровод, а

отпадъчните води ще се отвеждат за пречистване в действаща пречиствателна станция.

3. Инвестиционното предложение не е свързано с добивни, транспортни или тежки промишлени дейности и за реализацията му не се налага изграждане или промяна на пътната инфраструктура.
4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности, отделящи замърсени производствени води, емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух в района.
5. Образуваните по време на експлоатацията битови отпадъци ще бъдат събирани и извозвани чрез общинската система за сметоизвозване.
6. Рискът от инциденти може да бъде сведен до минимум с извършването на задължителните инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труд и пожарна безопасност.
7. Инвестиционното предложение има рекреационен характер и е с положително социално значение по отношение на условията за отпочиване на населението от община Брезник и близките населени места.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ №043041, седма категория земя, с трайно предназначение-нива, на който предстои промяна на предназначението на земята на основание издадена заповед № 43 от 12.01.2012 г. на кмета на община Брезник.
2. Инвестиционното предложение не засяга териториите на най-близко разположената защитена зона „Ноевци“ с код BG 0002089.
3. Местоположението на предвидената площ, в границите на която ще се реализира инвестиционното предложение и неговият характер не предполагат пряко или косвено унищожаване, намаляване на площи, фрагментиране на местообитания или популации на видове, предмет и цел на опазване в най-близко разположената защитена зона „Ноевци“ с код BG 0002089.
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона на защитените територии.
5. В РИОСВ-Перник не са постъпвали предложения за обявяване на нови защитени територии и вековни дървета в границите на горепосочената площ.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване на околните екосистеми, а също така и няма да излиза с влиянието си извън границите на имота.
2. В границите на имота, обект на инвестиционното предложение и в близост до него няма уязвими и чувствителни от екологична гледна точка обекти, както и не са налични санитарно-охранителни зони, които могат да бъдат засегнати от предвидените дейности.
3. Не се очаква генериране на отпадъци и емисии, във вид и количества, които могат да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове птици, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Издадено е становище по компетентност на Регионална здравна инспекция–гр.Перник с изх № 2111/23.07.2012г., съгласно което се счита,че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението.
2. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България.
3. Предвид естеството на инвестиционното предложение, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кмета на община Брезник и кмета на с. Конска с уведомление и обява с вх.№ 9400-1282/06.06.2012 г. за информиране на засегнатото население. Обявата е поставена на определеното за това място на таблото за съобщения в община Брезник и кметство с.Конска на 08.06.2012 г.

От своя страна, с писмо с изх. № 9400-1282/02.07.2012 г. община Брезник и кметство с. Конска удостоверяват, че в законоустановения срок не са постъпили възражения, мнения и становища за инвестиционното предложение.

До момента на издаване на решението, не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган, в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:.....07.08.2022г

Директор: Пламен Ангелов/