



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ- 35 -ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС и получено писмено становище от РЗИ-Перник.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Стопанска сграда за отглеждане на коне” в поземлени имот с № 058003, местност „Могилата“ землище с. Люлин, община Перник, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Диян Стоянов Капралов, Анелия Владимирова Тренчева-Капралова

Адрес: гр. София, ул. „Майстор Димитър Софийнлията” бл. 2а, вх. Б, ет. 3, ап. 5

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на стопанска сграда за отглеждане на коне в поземлен имот № 058003, местност „Могилата“, с. Люлин, община Перник. Имотът е с площ 8.401 дка, с начин на трайно ползване използваема ливада, четвърта категория на земята при неполивни условия и е собственост на възложителя, съгласно представен нотариален акт.

Планира се изграждане на стопанска сграда с площ 500 кв. м. с цел отглеждане на 26 броя коне за езда. Ще бъде изградена и жилищна сграда за персонала. Строителството ще бъде традиционно с тухли, бетонови и варови разтвори, пясък, дървени конструктивни елементи, керемиди, бои, външни настилки.

В западната част на парцела ще бъде разположено торохранилище за 70 т/годишно (175 куб.м.) оборски тор.

Обектът ще бъде захранен с питейна вода от водопроводната мрежа, предвид изпълнението на съгласуван с „ВиК“ ООД-Перник технически проект. Отпадъчните води ще се събират в изгребна яма. Има техническа възможност за електрифициране на обекта, съгласно становище на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с изх. № 1200312674/18.05.2011г.

Транспортният достъп се осъществява чрез съществуващ полски път.



Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „д“- интензивно животновъдство (инвестиционни предложения, невключени в приложение № 1); от Приложение №2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Теренът, обект на инвестиционното предложение не засяга границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположена е Защитена зона за опазване на дивите птици „Мещица“ с код BG0002101, обявена със Заповед на Министъра на околната среда и водите № РД-809/06.11.2008г. (ДВ, бр.108/2008г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони-Наредба за ОС (Обн., ДВ, бр.73/2007г.), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на стопанска сграда за отглеждане на коне в землището на с. Люлин, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаната близко разположена защитена зона

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на стопанска сграда за отглеждане на 16 броя коне на площ от 500 кв.м., торова площадка с вместимост 175 куб.м., както и жилищна сграда за персонал.
2. Не са необходими допълнителни площи за дейности по време на строителството извън територията, собственост на възложителя.
3. Няма вероятност инвестиционното предложение да доведе до негативно въздействие върху околната среда, резултат от кумулиране с други намерения, поради разположението на имота.
4. По време на строителството и експлоатацията няма да се използват природни ресурси в непреработен вид. Ще се използва вода от съществуващ водопровод, след изграждане на отклонение.
5. Инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като не се предвиждат дейности, при които се отделят емисии на замърсители над допустимите норми в околната среда и не се засягат санитарно-охранителни зони на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване.
6. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
7. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда. По време на строителството и експлоатацията ще се генерират незначително количество строителни и битови отпадъци, които ще бъдат транспортирани, съгласно

изискванията на Закона за управление на отпадъците. Съхранението, престоя и последващото оползотворяване на торовата маса ще бъде съобразено с добрите земеделски практики.

8. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение за създаване на стопанска сграда за отглеждане на коне засяга поземлен имот № 058003, който представлява земеделска земя с начин на трайно ползване ливада, четвърта категория на земята при неполивни условия в землището на с. Люлин, с площ 8.401 дка.
2. Имотът представлява подходяща територия за целите на инвестиционното предложение, поради отдалечеността му от жилищни сгради и Защитени зони, но е в едночасовия хронометраж до гр. Перник и гр. София и се очаква развитие на туристическия отрасъл в района.
3. Имотът не засяга територията на най-близко разположената Защитена зона за опазване на дивите птици „Мещица“ с код BG0002101.
4. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати поради естеството на инвестиционното предложение.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до пряко или косвено увреждане или унищожаване, намаляване на площи, фрагментиране на природни местообитания или местообитания на видове, поради значителното отстояние от границите на ЗЗ „Мещица“ с код BG0002101.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
3. В РИОСВ-Перник не са постъпвали предложения за обявяване на нови вековни дървета в границите на имота.
4. Характерът на инвестиционното предложение не предполага отделянето на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху водите, въздуха, почвите, като ключови елементи от значение за опазване природни местообитания на дивата флора, фауна и птици в най-близко разположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на разглеждания поземлен имот № 058003 с площ 8.401 дка, в землището на с. Люлин.
2. Съгласно становище на РЗИ-Перник с изх. № 1937/06.07.2012 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението.
3. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие, поради отдалечеността от границата на Република България.
4. Характерът на инвестиционното намерение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.

5. Реализацията и правилната експлоатация на обекта не предполага рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение писмено кмета на Община Перник с вх. № 12/ТР-652/16.02.2012г., кметство с. Люлин с вх. № 34/24.03.2012г., а чрез публична обява и засегнатото население.

От своя страна Община Перник с писмо, с изх. № 12/ТР-652/23.03.2012г. и кметство с. Люлин с писмо изх. № +“А/11.04.2012г. удостоверяват, че в законовия срок не са постъпвали писмени или устни възражения за инвестиционното предложение.

До момента на издаване на решението не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя за изграждане на „Стопанска сграда за отглеждане на коне“ в поземлени имот с № 058003, местност „Могилата“ землище с. Люлин, община Перник или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд-Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 23.07.2022г

Директор:  Пламен Ангелов/