



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ- 33-ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация с вх. № 08-00-165/15.06.2012г. по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, и становище на РЗИ-Кюстендил

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение: „Рехабилитация/реконструкция на спортен комплекс, УПИ XIII, кв. 65, гр. Бобошево, обл. Кюстендил“, с подобекти: „Рехабилитация/ реконструкция на спортна зала и хотел към спортен комплекс гр. Бобошево“ и „Рехабилитация на стадион, баскетболно игрище и изграждане на тенис-корт и волейболно игрище към спортен комплекс гр. Бобошево.“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Взложител: Община Бобошево, Крум Георгиев Маринов-кмет на Община Бобошево, ЕИК000261370

Адрес: гр. Бобошево, ул. „Иван Кепов“ №3, община Бобошево, област Кюстендил, п.к. 2660

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда реконструкция на спортен комплекс, намиращ се в УПИ XIII, кв. 65 по плана на гр. Бобошево, обл. Кюстендил с начин на трайно ползване „Спортен комплекс“, съгласно актуална скица № 217 /05.07.2012г., издадена от отдел „АГР“ при Общинска администрация. Имотът с площ 30 282 кв. м. е собственост на Община Бобошево на основание Акт за публична общинска собственост от 30.11.2004 г.

Обектът е разделен на два подобекта:

-Подобект 1: Предвижда се реконструкция и преустройство на съществуващи спортна зала и хотел, което включва: частично събаряне на неносещи тухлени преградни стени и изграждане на преградни стени от гипсокартон, реконструкция на покривите, замяна на съществуващите настилки с нови, подмяна на дограмата, ел. и ВиК инсталациите и пригаждане на сградата за осигуряване на достъпност за населението, отчитайки нуждите на хора с увреждания.



-Подобект 2:Предвижда се рехабилитация на съществуващи стадион и три баскетболни игрища и изграждане на две комбинирани игрища за тенис на корт и волейбол, паркинг със 100 места, 4 химически тоалетни и трафопост. Рехабилитацията включва подмяна на седалките на трибуните и подмяна настилка на пистата за бягане.

Новопроектираните комбинирани игрища за тенис на корт и волейбол ще бъдат разположени в северната част на имота и ще бъдат свързани посредством алеи със стадиона и новопроектирания паркинг, който ще осигури нормативно необходимите 100 паркоместа, обслужващи целия комплекс (5 от тях са предвидени за хора с увреждания). Ще бъде осигурен достъп за линейка, противопожарни автомобили и места за два автобуса в непосредствена близост до сградата и игрището. Настилка на игрищата ще бъде от изкуствена трева, положено върху армирана бетонова настилка, под която ще се подложи уплътнен трошен камък, геотекстил и трамбована земна маса. Игрищата ще бъдат оградени с мрежи. Предвижда се изграждане на нови плочници, облагородяване на зелените площи и полагане на подходящо осветление към целия имот.

Достъпът до имота ще се осъществява посредством съществуващи главен и стопански входи, като се предвижда и изграждане на два нови подхода- единият за автомобили към новопроектирания паркинг, а другият за МПС в непосредствена близост до хотела.

Обектът ще бъде захранен с питейна вода и вода за противопожарни нужди посредством отклонение от съществуващ водопровод, захранващ гр. Бобошево. Същият ще бъде подменен с нов от ПЕВП Ф90 мм.

Отпадъчните води ще бъдат включени в градската канализационна мрежа на гр. Бобошево.

Отпадъците, които ще се генерират по време на строителството са битови, строителни и изкопни земни маси. Битовите и строителните отпадъци ще се извозват на указаното от общината депо, земните маси ще бъдат използвани за оформянето на тревните площи след приключване на строителството.

Теренът, обект на инвестиционното намерение не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположена е Защитена зона за опазване на дивите птици „Бобошево“ с код BG 0002107, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерския съвет /ДВ. бр. 21/2007г./ и обявена със Заповед № РД-781/29.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 от ЗООС, т. 10, буква „б“-„обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги и съгласно изискванията на чл.93, ал.1, т.1 на ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Обн. ДВ. бр.73/2007г.), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе Защитена зона, предвид чл. 31, ал. 2 от ЗБР, респ. чл. 1, ал. 2 от Наредбата за ОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е за рехабилитация/реконструкция на спортна зала, хотел, стадион, три баскетболни игрища и изграждане на тенис-корт и волейболно игрище към спортен комплекс в УПИ XIII, кв. 65 по плана на гр. Бобошево.
2. За реализирането на инвестиционното предложение не са необходими допълнителни площи за временни дейности по време на строителството и рехабилитацията.
3. Реализацията на намерението не е свързано с дейности, които биха довели до дискомфорт и замърсяване на околната среда.
4. При прилагане на екологосъобразни методи за третиране на отпадъците, по време на реализация на инвестиционното предложение, няма да има значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
5. При спазване на нормативните изисквания в областта на опазване на околната среда, реализацията на инвестиционното предложение не крие рискове от негативно въздействие и замърсяване на повърхностни и подземни води.
6. Разположението на обекта не е в противоречие с действащата нормативна уредба по околна среда.
7. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа на гр. Бобошево, а отпадъчните води ще бъдат включени в градската канализационна мрежа.
8. Предвижда се използване на съществуващата пътна инфраструктура, като се изградят два нови подхода.
9. Изкопните земни маси ще се употребят за оформянето на тревните площи след приключване на строителството.
10. При реализация на инвестиционното предложение рискът от инциденти ще бъде сведен до минимум.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение не попада в защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“ и не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
2. В РИОСВ-Перник не са постъпвали предложения за обявяване на нови защитени територии и вековни дървета в границите на горепосочената площ.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Характерът и капацитета на инвестиционното предложение предполагат нисък праг на антропогенно влияние, поради което не се очаква реализацията му да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в най-близката защитена зона.
2. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в най-близко разположената защитена зона.
3. Няма вероятност дейностите по реализация на инвестиционното предложение да доведат до пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, както и до промяна на видовия състав, числеността и структурата на видове, предмет на опазване в най-

близко разположената защитена зона, поради ограничения локален обхват и и отдалечеността си от нея.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище изх № П-ДР-645/03.07.2012г. на РЗИ-Кюстендил с реализирането на инвестиционното предложение не се предвижда негативно въздействие върху здравето на хората.
2. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България.
3. Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.
4. Предвид естеството на планираните дейности, въздействията могат да се определят като краткотрайни и локални.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Община Бобошево в качеството си на възложител е уведомила за инвестиционното си предложение засегнатото население, чрез публично обява на 22.05.2012г.. С констативен Протокол от 06.06.2012г. Община Бобошево удостоверява, че в законоустановения срок не са постъпили становища и възражения срещу инвестиционното предложение.

До момента на издаване на решението не са изразени устно или писмено възражения в РИОСВ-Перник, срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение „Рехабилитация/реконструкция на спортен комплекс, УПИ XIII, кв. 65, гр. Бобошево, обл. Кюстендил, с подобекти: „Рехабилитация/ реконструкция на спортна зала и хотел към спортен комплекс гр. Бобошево“ и „Рехабилитация на стадион, баскетболно игрище и изграждане на тенис-корт и волейболно игрище към спортен комплекс гр. Бобошево.“, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 09.07.2012г.

Директор:

/Пламен Ангелов/

