



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ-18 -ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя с вх. № 26-00-1311/01.11.2011г. и допълнителна такава на 26.03.2012г. по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС и становище на РЗИ- Кюстендил с изх. № П-ДР-1039/11.11.2011г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на рекреационна зона към почивен дом” в поземлен имот с № 012134 в землището на с. Богослов, община Кюстендил, област Кюстендил, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „ЛИМА 2005” ЕАД, с изп. директор Лиляна Кирилова Станчева

Адрес: гр. Кюстендил, ул. „Цар освободител” № 192, вх. А, ет. 3, ап. 6

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на рекреационна зона към почивен дом бивша „Хижа на миньора“ в имот с № 012134, в местността „Студен кладенец“, землището на с. Богослов, община Кюстендил. Имотът е с площ 1.652 дка, с начин на трайно ползване дървопроизводителна горска площ и е собственост на възложителя, съгласно представен нотариален акт. Предвижда се изключването му от горски фонд с цел обединяване със съседните имоти №№ 012109 - „почивен дом“ и 012132 - „спортни игрища и кътове за отдих и почивка“, които са собственост на възложителя.

При изграждането на рекреационната зона ще се оформят алеи за разходка, оборудвани с пейки за почивка, беседки за разговори, чешма, детска площадка, спортни игрища. При изграждане на съоръженията няма да се засягат съществуващите дървени видове.

Имотът тангира със съществуващ асфалтов път, водещ към местност „Памука“ и местност „Трите буки“, където са разположени други хижи. През него преминава електропровод ниско напрежение, захранващ с ел.енергия съседните хижи.



При направена проверка на място, обективирана с протокол № 840/07.11.2011г. в РИОСВ-Перник е установено, че имот № 012134 в землището на с. Богослов, който представлява горски фонд, част от подраздел 445/а-широколистна гора с преобладаващ вид бук, в по-голямата му част е голо с отделни единични дървета. Не се предвижда сеч на дървета и храстова растителност при реализирането на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „в“-ваканционни селища, хотелски комплекси извън урбанизирани територии и съпътстващи дейности (невключени в приложение № 1) от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Теренът, обект на инвестиционното предложение попада в:

- Защитена зона за опазване на природните местообитания, дивата флора и фауна „Осоговска планина“ с код BG0001011 приета с Решение № 661/16.10.2007г. на Министерския съвет.

- Защитена зона /ЗЗ/ за опазване на дивите птици „Осогово“ с код BG0002079, приета с Решение № 122/2007 г. на МС /ДВ, бр. 21/2007 г./ и обявена със заповед № РД-780/29.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони-Наредба за ОС (Обн., ДВ, бр.73/2007г.), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

Инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на дейности в Защитена зона за опазване на дивите птици „Осогово“ с код BG0002079, обявена със заповед на Министъра на околната среда и водите.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за „Изграждане на рекреационна зона към почивен дом“ в поземлен имот с № 012134 в землището на с. Богослов, община Кюстендил, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаната близко разположена защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на рекреационна зона към почивен дом, бивша „Хижа на миньора“.
2. Експлоатацията на обекта не е свързана с действия, които биха довели до съществени промени в района, където ще се реализира инвестиционното предложение.
3. Дейностите, свързани с реализацията и експлоатацията не предполагат генериране на производствени отпадъци и отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух.
4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда.

5. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
6. Няма вероятност инвестиционното предложение да допринесе за формиране на отрицателно въздействие върху околната среда, резултат от кумулиране с други намерения, тъй като бъдещият парк ще бъде от вида „пейзажен тип“.
7. При спазване на нормативните изисквания в областта на опазване на околната среда, инвестиционното предложение не крие рискове от трайно замърсяване на повърхностни и подземни води.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Територията обект на инвестиционното предложение представлява имот с площ 1.652 дка, с начин на трайно ползване дървопроизводителна горска площ, вид на подотдела 445/а, широколистна гора.
2. Изпълнителна агенция по горите-Кюстендил със становище рег. индекс 35437/24.10.2011г. съгласува изключване на имот № 012134 от горски фонд за промяна на предназначението и изграждане на спортни и рекреационни дейности към почивен дом.
3. Теренът засяга 1.652 дка от Защитена зона за опазване на природните местообитания, дивата флора и фауна „Осоговска планина“ с код BG0001011 и Защитена зона за опазване на дивите птици „Осогово“ с код BG0002079
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Площта, на която ще се реализира инвестиционното предложение представлява незначителна част от територията на ЗЗ „Осоговска планина“ и от територията на ЗЗ „Осогово“.
2. Предвид малката площ на обекта, същият не се очаква да фрагментира местообитания на видове, предмет на опазване в зоните.
3. Поради характера на инвестиционното предложение не се очаква повлияване на благоприятния природозащитен статус на видовете, предмет на опазване в гореописаните защитени зони.
4. В РИОСВ-Перник не са постъпвали предложения за обявяване на нови защитени територии и вековни дървета в границите на горепосочената площ.
5. Инвестиционното предложение няма да доведе до безпокойство на видовете, предмет на опазване в ЗЗ „Осоговска планина“ и ЗЗ „Осогово“.
6. Реализацията му не предполага намаляване на числеността на видовете, предмет на опазване в посочените защитени зони.
7. Характерът на бъдещия обект не предполага отрицателно въздействие върху благоприятния природозащитен статус на видовете, предмет на опазване в зоните.
5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в описаните защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие.
2. Постъпило е становище на РЗИ-Кюстендил за инвестиционно предложение „Изграждане на рекреационна зона към почивен дом” в поземлен имот с № 012134 в землището на с. Богослов по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, съгласно което в района на терена не са идентифицирани източници отделящи вредни вещества, които да окажат въздействие върху човешкото здраве.
3. Териториалният обхват на въздействие от реализацията на предложението се отчита като локален, в рамките на имота.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение писмено кмета на Община Кюстендил с рег. индекс 26-Л-15/02.11.2011г. и кметство с. Богослов с вх. № 20/03.11.2011г., а чрез публична обява и засегнатото там население.

От своя страна Община Кюстендил удостоверява с писмо, с рег. индекс 26-Л-15/23.11.2011г. и кметство с. Богослов с писмо, с изх. № 31/26.11.2011г., че в законовия срок не са постъпвали писмени или устни възражения и становища за инвестиционното предложение.

До момента на издаване на решението не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Строителните работи, включително депониране на земни маси, движение на строителна и транспортна техника да се ограничат само в границите на имота, предмет на плана.
2. Да не се допуска замърсяване на прилежащите територии с отпадъци, както строителни, така и битови.
3. По време на строителството да не се засяга околната на обекта храстова и дървесна растителност, представляващи местообитания, предмет на опазване в ЗЗ „Осоговска планина“.
4. При реализацията на обекта да се спазват предвидените по представения план параметри, отнасящи се до плътност на застрояване и процент озеленяване.
5. Строителните работи да се извършват извън размножителния период и периода на гнездене на повечето видове, предмет на опазване в ЗЗ „Осогово“ и ЗЗ „Осоговска планина“ – април-юни.
6. При озеленителните работи на обекта да се използват само местни растителни видове.
7. Стриктно спазване на разпоредбите на Заповед № РД-780/29.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.103/2008 г.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на рекреационна зона към почивен дом”, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/ или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 05.04.2012г.

Директор:

/Пламен Ангелов/



Съгласувал: Ангелия Дренска - в.к. отдел ПП - 01