



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околна среда и води - Перник**

**РЕШЕНИЕ № ПЕ - 3 - ОС /2015 г.**

**за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие**

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, обн. ДВ, бр. 73 /2007 г.)* във връзка с чл. 6а от същата, както и представени в РИОСВ - Перник документация с вх. № 26-00-660 /15.05.2015 г., вх. № 26-00-660 /1/ /20.05.2015 г. и уведомление, вх. № 26-00-660 /3/ /26.05.2015 г.

**РЕШИХ:**

**Съгласувам** инвестиционно предложение: „Засаждане на череши и ябълки в имоти, находящи се в землището на с. Еремия, община Невестино, област Кюстендил“, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения, животни и техните местообитания, предмет на опазване в **защитена зона BG0001011 „Осоговска планина“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661 /16.10.2007 г. на МС (обн. ДВ, бр. 85 /2007 г.).

**Местоположение:** Поземлени имоти (съгласно опис в табличен вид) в землището на с. Еремия с ЕКАТТЕ 27574, община Невестино, област Кюстендил; защитена зона BG0001011 „Осоговска планина“.

**Възложител:** „ЕКОФЕРМИ“ ЕООД със седалище и адрес на управление: с. Еремия 2585,

**Характеристика на инвестиционното предложение:** Предвижда се създаване на трайни насаждения - градини от ябълки и череши в имоти, находящи се в землището на с. Еремия, община Невестино. Имотите са частна собственост и ще се ползват на база *Договор за наем на поземлени имоти* от 01.04.2015 г., сключен между Димитър Стоев Димитров и „ЕКОФЕРМИ“ ЕООД, с. Еремия, община Невестино.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с промяна начина на трайно ползване на имотите. Същите са транспортно достъпни, не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, както и изграждане на ограда около насажденията. Инвестиционното предложение не предвижда напояване на насажденията и ползване на минерални торове и пестициди.



Имотите, предмет на инвестиционното предложение са описани в таблицата, както следва:

| Номер на имот | Начин на трайно ползване | Площ (дка) | Землище   |
|---------------|--------------------------|------------|-----------|
| 011165        | нива                     | 46,456     | с. Еремия |
| 015014        | нива                     | 1,300      | с. Еремия |
| 015146        | нива                     | 5,018      | с. Еремия |
| 015116        | овощна градина           | 3,105      | с. Еремия |
| 015117        | овощна градина           | 4,277      | с. Еремия |
| 015095        | нива                     | 3,000      | с. Еремия |
| 016099        | нива                     | 1,754      | с. Еремия |
| 016194        | нива                     | 1,040      | с. Еремия |
| 016196        | нива                     | 1,081      | с. Еремия |
| 016211        | нива                     | 1,022      | с. Еремия |
| 016212        | нива                     | 2,845      | с. Еремия |
| 016213        | нива                     | 2,754      | с. Еремия |
| 016216        | нива                     | 0,624      | с. Еремия |
| 016217        | нива                     | 2,202      | с. Еремия |
| 016219        | нива                     | 0,506      | с. Еремия |
| 016223        | нива                     | 0,793      | с. Еремия |
| 016225        | нива                     | 2,092      | с. Еремия |
| 016226        | нива                     | 1,793      | с. Еремия |
| 016228        | нива                     | 0,189      | с. Еремия |
| 016229        | нива                     | 1,812      | с. Еремия |
| 016231        | нива                     | 0,382      | с. Еремия |
| 016233        | нива                     | 2,087      | с. Еремия |
| 016234        | нива                     | 0,986      | с. Еремия |
| 016236        | нива                     | 1,186      | с. Еремия |
| 016239        | нива                     | 0,839      | с. Еремия |
| 016240        | нива                     | 2,464      | с. Еремия |
| 016241        | нива                     | 0,174      | с. Еремия |
| 016242        | нива                     | 1,466      | с. Еремия |
| 016245        | нива                     | 0,581      | с. Еремия |
| 016247        | нива                     | 0,068      | с. Еремия |
| 016249        | нива                     | 0,338      | с. Еремия |
| 016251        | нива                     | 0,388      | с. Еремия |
| 015013        | нива                     | 1,352      | с. Еремия |
| 015179        | нива                     | 4,348      | с. Еремия |

Така заявено инвестиционното предложение с предвидените в него дейности, не може да бъде отнесено към позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС, обн. ДВ, бр. 91 /2002 г.), не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.



гр. Перник 2304; п.к.102; ул."Благой Гебрев" № 15,ет.1;  
Тел: (076)67 02 03, Факс: (076)67 02 03; e-mail: riew\_ernik@abv.bg

Имотите, находящи се в землището на с. Еремия, община Невестино и предмет на инвестиционното предложение, описани в таблицата по-горе, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **но** попадат в границите на **защитена зона BG0001011 „Осоговска планина”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661 /16.10.2007 г. на МС (обн. ДВ, бр. 85 /2007 г.), с изключение на имоти с №№ 15116, 15095, 16194, 16196.

Реализирането на инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.)*, подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горечитираната защитена зона.

**Съгласуването** на инвестиционното предложение: „Засаждане на череши и ябълки в имоти, находящи се в землището на с. Еремия, община Невестино, област Кюстендил”, се основава на следните

#### **МОТИВИ:**

1. Реализацията на инвестиционното предложение, предвид местоположението на имотите и предвидените дейности, не предполага:
  - 1.1. унищожаване, увреждане или значително фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона;
  - 1.2. унищожаване, увреждане или значително фрагментиране на местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в защитената зона, както и да бъдат прекъснати биокоридорни връзки от значение за видовете;
  - 1.3. при спазване на добрите земеделски практики, няма вероятност от генериране на шум, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
2. Достъпът до имотите, предмет на инвестиционното предложение, ще се осъществява по съществуващи пътища, което не налага допълнително усвояване на територии и площи, опазвани в защитена зона BG0001011 „Осоговска планина”.
3. При реализиране на инвестиционното предложение не се предвижда ползване на минерални торове и пестициди, поради което не се очакват качествени изменения в характеристиките на почвите и водите, като ключови елементи на защитената зона.
4. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона, в съчетание с одобрени до момента планове, програми и/или проекти със сходен характер.

Реализацията на инвестиционното предложение: „Засаждане на череши и ябълки в имоти, находящи се в землището на с. Еремия, община Невестино, област Кюстендил” **се съгласува при следните**

#### **УСЛОВИЯ:**

1. Да се спазват добрите земеделски практики при създаването и поддържането на градините от череши и ябълки, без ползване на минерални торове и пестициди.



2. Да не се навлиза в съседни терени и да не се допуска унищожаване и увреждане на намиращото се в района находище на растителен вид - обикновена пърчовка /*Himantoglossum caprinum*/ и приоритетно природно местообитание 6220\* „Псевдостеппи с житни и едногодишни растения от клас Thero – Brachypodietea”.

*При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.*

*На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му, не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.*

*При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от Закона за биологичното разнообразие.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и пред Административен съд - гр. Перник по реда на Административно – процесуалния кодекс (АПК).*

Дата, 28.05.2015г.

