



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ - 3 - ОС /2014 г.
за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, обн. ДВ, бр. 73 /2007 г.), във връзка с чл. 6а от същата, както и представени в РИОСВ - Перник уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС с вх. № 94-00-464 /21.10.2014 г. и допълнителна информация с вх. № 94-00-464 /2/ /17.11.2014 г.*

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Изграждане на площадка за добиване на вар и варови изделия в имот с номер 052022, местност „Слого“, землище на гр. Земен”, **което няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове растения, животни и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона **BG0001012 „Земен”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661 /16.10.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 85 /2007 г.), изм. и доп. с Решение № 811 /16.11.2010 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 96 /2010 г.).

Местоположение: Имот с № 052022, местност „Слого“, землище на гр. Земен, ЕКАТТЕ 30778, община Земен; защитена зона BG0001012 „Земен”

Възложител: Петър [REDACTED] Петров, гр. София [REDACTED]

Характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е предвидено да се реализира в имот с № 052022, местност „Слого“, землище на гр. Земен след изключване от горска територия и промяна предназначението на имота, за който е представена скица № K01074 /29.05.2014 г. – Общинска служба по земеделие, гр. Земен. Имот с № 052022, местност „Слого” в землището на гр. Земен е с площ от 2.997 дка, начин на трайно ползване: залесена територия, частна собственост. Попада в отдел 135, подотдел „6” – голина, съгласно ЛУП от 2010 г. на ТП ДГС „Земен”. Представени са съгласувателни становища на териториално поделение „Държавно горско стопанство Земен” /изх. № 743 /19.06.2014 г./ и Регионална дирекция по горите – Кюстендил /изх. № 1544 /23.06.2014 г./. Имотът е собственост на възложителя, съгласно представени нотариални актове за покупко-продажба на недвижим имот.

Инвестиционното предложение предвижда възстановяване на два броя стари пещи за изпичане на вар, всяка от които с месечен капацитет 60 т, т.е. общ капацитет 120 т негасена вар /месечно. Площадката е съществуваща, предвижда се да е бетонирана, без да бъде ограждана. Имотът е транспортно достъпен, не се предвижда изграждането на нова пътна инфраструктура.



Съгласно представената допълнителна информация, на площадката ще се извършва само дейността „изпичане на негасена вар”. Няма да се извършва процес на гасене и няма да се ползват повърхностни или подземни води.

Инвестиционното предложение предвижда пещите да бъдат иззидани като кладенец без комин. Суровината – варовик, е предвидено да се доставя от намиращото се в близост „Предприятие за добив на варовици, производство на негасена вар и инертни материали” към „Кариери и вародобив” АД, гр. Земен. Кото гориво се предвижда ползването на дървени стърготини и евентуално въглища. Зареждането на пещите е предвидено да се извършва ръчно. Работен цикъл на изпичане: от 7 – 10 дни, изстиване на пещите – до 7 дни. Предвидената дейност не е с целогодишен, а със сезонен характер – от мес. април до мес. октомври.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) - BG0001012 „Земен” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661 /16.10.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 85 /2007 г.), изм. и доп. с Решение № 811 /16.11.2010 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 96 /2010 г.).

Така заявено инвестиционното предложение с предвидените в него дейности, не може да бъде отнесено към позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС, обн. ДВ, бр. 91 /2002 г.), не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не е предмет на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка по реда на ЗООС.

Реализирането на инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр.73 /2007 г.), подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на глава втора от същата.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението на имота - в близост до производствена зона и урбанизирана територия, както и характера на предвидените дейности, при реализацията на инвестиционното предложение, няма вероятност от:

- унищожаване, увреждане или значително фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона;

- унищожаване, увреждане или значително фрагментиране на местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в защитената зона, както и да бъдат прекъснати биокоридорни връзки от значение за видовете;

- генериране на шум, отпадъци, на вредни емисии в атмосферния въздух, почвите и водите, във вид и количества, които да доведат до трайни изменения в характеристиките им, като ключови абиотични фактори за защитена зона BG0001012 „Земен”.



2. Достъпът до имота, предмет на инвестиционното предложение, ще се осъществява по съществуващи пътища, т.е. не се налага допълнително усвояване на територии от площта на защитена зона BG0001012 „Земен”, което да доведе до увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, опазвани в зоната.

3. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, в съчетание с одобрени до момента планове, програми и/или инвестиционни предложения със сходен характер.

Реализацията на инвестиционното предложение: „Изграждане на площадка за добиване на вар и варови изделия в имот с номер 052022, местност „Слого”, землище на гр. Земен”, се съгласува при следните

УСЛОВИЯ:

1. По време на строителните дейности и по време на експлоатацията, да не се допуска замърсяване с отпадъци на имота и съседните на него терени.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува само за конкретно заявените дейности и в посочения капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 от Наредбата за ОС и документацията към него или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му, не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно-наказателна отговорност по чл. 128б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и пред Административен съд - гр. Перник по реда на Административно – процесуалният кодекс (АПК).

Дата, 12.12.2024 г.

Съхранение

