



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ- 7 -ЕО/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.14, ал.1, ал.2 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал.4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представени писмено искане и информация от възложителя по чл.8а, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и постъпило становище на Регионална здравна инспекция – Перник

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Проект на Подобен устройствен план- План за застрояване /ПУП-ПЗ/ на поземлени имоти с идентификатори с №№ 003070; 003071; 003196; 003215; 003217; 003206; 003187;003198, местност „Гаста круша“ в масив 3 по КВС в землището на с. Дрен, община Радомир за изграждане на бензиностанция на АМ „Струма“ на км. 309 + 600, дясно - изход от София и проект на ПУП-ПЗ на ПИ № № 033114; 033020; 033049; 033050; 033117, местност „Стубело“, в масив 33 по КВС в землището на с. Дрен“, община Радомир за изграждане на бензиностанция на АМ „Струма“ на км. 310 + 150, ляво- вход към София“, който план **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „ЕЛ-ДАН ИНВЕСТ“ ЕООД

Адрес на управление: гр. София 1421, Столична община, район „Лозенец“, бул. „Арсеналски“ № 77, ет. 4

Характеристика на плана:

Подобният устройствен план - план за застрояване /ПУП-ПЗ/ е свързан с промяна предназначението на земеделска земя в земя за неземеделски нужди за отреждане на имоти № № 003070; 003071; 003196; 003215; 003217; 003206; 003187;003198, местност „Гаста круша“ в масив 3 по КВС в землището на с. Дрен, община Радомир за изграждане на бензиностанция на АМ „Струма“ на км. 309 + 600, дясно - изход от София и проект на ПУП-ПЗ на ПИ № № 033114; 033020; 033049; 033050; 033117, местност „Стубело“, в масив 33 по КВС в землището на с. Дрен“, община Радомир за изграждане на бензиностанция на АМ „Струма“ на км. 310 + 150, ляво- вход към София. Съгласно представени актуални скици, имотите са с начин на трайно ползване – „ливада“ и „нива“, с обща площ 26.073 дка и са собственост на възложителя. ПУП-ПЗ предвижда отреждане на двата имота „за бензиностанция“.



Водоснабдяването на имотите за питейно-битови нужди е предвидено да се извършва от селищния водопровод на с. Дрен. За противопожарни нужди се предвижда изграждане на сондажен кладенец в имот № 003073. За отпадъчните битови води се предвижда отвеждане в изгребна яма с обем 50 куб.м.

Общински съвет-Радомир със свое Решение № 88, прието на заседание с Протокол № 8/23.02.2016г. разрешава изработване на проект на ПУП-ПЗ с териториален обхват имоти №№ 003070; 003071; 003196; 003215; 003217; 003206; 003187; 003198, местност „Гаста круша“ в масив 3 по КВС в землището на с. Дрен, община Радомир за изграждане на бензиностанция на АМ „Струма“ на км. 309 + 600, дясно - изход от София и проект на ПУП-ПЗ на ПИ № № 033114; 033020; 033049; 033050; 033117, местност „Стубело“, в масив 33 по КВС в землището на с. Дрен, община Радомир.

Имотите са транспортно достъпни и се намират в непосредствена близост с АМ „Струма“. Проектът за ПУП-ПЗ е съгласуван с агенция „Пътна инфраструктура“.

За електроснабдяване на имотите се предвижда присъединяване към съществуваща ел. преносна мрежа.

Имотите, предмет на инвестиционно предложение не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие.

Най-близко разположените защитени зони са:

- BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 /02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 21 /2007 г.);
- BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763 /28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 99 /2008 г.) - на отстояние около 6 км;
- BG0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 /02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 621 /2007 г.) - на отстояние около 7 - 8 км;
- BG0000308 „Верила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661 /16.10.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 85 /2007 г.) - на отстояние около 8 км.

Съобразно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 4 във връзка с чл.37, ал.3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че проектът на ПУП-ПЗ, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

МОТИВИ

1. Проектът на ПУП – ПЗ е изготвен при спазване на нормативните актове, имащи отношение към него – Закон за устройство на територията /ЗУТ/, Наредба № 8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.
2. Общински съвет-Радомир със свое Решение № 88, прието на заседание с Протокол № 8/23.02.2016г. разрешава изработване на проект на ПУП-ПЗ в гореописания обхват.
3. Във връзка с чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО е издадено становище от Регионална здравна инспекция-Перник (РЗИ Перник) с изх. № 891/21.04.2017г. (вх. № 26-00-1142(8)/26.04.2017г. на РИОСВ-Перник), съгласно което се счита, че не е необходимо да се извършва екологична оценка на проекта на ПУП-ПЗ.

4. Имотите, обект на ПУП-ПЗ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
5. Реализацията на проекта за ПУП – ПЗ, ще се осъществи извън границите на защитени зони от екологична мрежа Натура 2000, на достатъчно отдалечено разстояние от тях, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
6. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
7. Реализирането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Възложителят следва да спазва изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, като информира писмено компетентния орган за всяко инвестиционно предложение, включено в настоящия план, на най-ранен етап, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС – задължителна оценка на въздействието върху околната среда или преценка на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.
2. Във връзка с изпълнението на горното изискване е необходимо да внесете в РИОСВ-Перник и Уведомление по образец, съгласно Приложение № 1 към чл. 5, ал. 2 от Наредба за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и за ограничаване на последствията от тях, като го представите в един екземпляр на хартиен и електронен носител за всяка бензиностанция поотделно, с цел изпълнение на изискванията на чл. 103, ал. 1 от ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Перник до 14-дневен срок, след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от влизането му в сила не е одобрен ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ-Перник в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от АПК, или пред Административен съд - гр. Перник съгласно чл.149 от АПК (обн. ДВ бр. 30/2006г.).

Дата: 98.04.2017г.

СТАМЕН АНГЕЛОВ

