



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околна среда и води - Перник

РЕШЕНИЕ № ПЕ-13-ЕО/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.14, ал.2 и ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал.4 във връзка с ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС) и представена писмена информация от възложителя по чл.8, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и становище на РЗИ-Кюстендил

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на „Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Дупница“, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, човешкото здраве и природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: ОБЩИНА ДУПНИЦА

Адрес: пл. „Свобода“ № 1, гр. Дупница 2600, обл. Кюстендил

Характеристика на плана:

ИПГВР е средносрочен планов документ, който се разработва за части от територията на едно населено място. Планът е с период на действие 2014-2020г. и се предвижда да се реализира чрез оперативна програма „Регионално развитие“ (ОПРР).

Основната цел на разработването на ИПГВР е трайно и устойчиво подобряване на икономическото, социалното и екологичното състояние на градската територия на Дупница, чрез планиране на градското развитие и изработване на Интегриран план за градско възстановяване и развитие с времеви хоризонт до 2020г.

Съгласно представената информация, ИПГВР е с териториален обхват три зони за въздействие в строителните граници на гр. Дупница, като същите са одобрени от Общински съвет Дупница с Решение № 147/19.07.2013г.

Всички проекти са териториално разположени на територията на гр. Дупница, община Дупница. Зоните за въздействия са както следва:

-Зона П1 „Зона с публични функции с висока обществена значимост“ – зоната обхваща урбанистични структури с налична или възможна концентрация на функции с публичен характер с висока обществена значимост, зони с преобладаващ брой сгради с административни и обществени функции, както и наличие на сгради - недвижими културни ценности.

-Зона С3 „Зона със социален характер“ - градски територии с преобладаващи жилищни функции. Зоната заема площи от гр. Дупница в строителни граници и обхваща 30% от територията на града.

-Зона И1 „Зона с потенциал за икономическо развитие“ – градски територии с преобладаващо предназначение за производствени и други бизнес дейности.

ИПГВР на гр. Дупница определя средносрочните цели за устойчиво интегрирано местно развитие на територията на града, отчитайки специфичните му характеристики и потенциал за развитие, чрез определените зони за въздействие. В ИПГВР, за всяка от зоните за въздействие са описани дейности, които ще допринесат за постигане на целта на съответната зона.

ИПГВР включва интегрирано проектиране, планиране и програмиране на цялостното развитие на



трите зони за въздействие на гр. Дупница като обособена градска територия с определено основно функционално предназначение. Като част от предвижданията в ИПГВР са свързани със:

Към Зона с потенциал за икономическо развитие: Обхваща Промислена зона Север, Нова промишлена зона. Предвидени са следните проекти:

- Реконструкция на уличната мрежа и тротоарите в Промислената зона, изграждане на осветление;
- Изграждане на пътя зад „Лимонадената фабрика“;
- Реконструкция на стадион „Бончук“;
- Изграждане на индустриална зона в рамките на Промислената зона за въздействие с насоченост „Технопарк“, складови и логистични дейности, възможности за нови производства;
- Изграждане на обществени тоалетни или монтиране на мобилни такива в зоните за въздействие;
- Изграждане на система за видеонаблюдение, съгласно мотивирано предложение на органите на МВР Дупница;
- Изграждане на инфраструктура около автокъщите в икономическата зона за влияние.

Към Зона с преобладаващ социален характер:

- Изграждане на детска градина и детска ясла в ж.к. Бистрица;
- Реконструкция на уличната мрежа, тротоарите, осветление, междублокови пространства, съоръжения за игра на деца, съоръжения за младежи в следните жилищни комплекси: ж.к. „Бистрица“, ж.к. „Люляк“, ж.к. „Гиздова махала“, ж.к. „Плиска“, ж.к. „Бешика“, ж.к. „Тумбата“, ж.к. „Елица“;
- В. З. „Реката“ - реконструкция на уличната мрежа, тротоарите, осветление, междублокови пространства, съоръжения за игра на деца, съоръжения за младежи;
- В. З. „Дренски рид“ - реконструкция на уличната мрежа, тротоарите, осветление, междублокови пространства; Обособяване на терени подходящи за изграждане на нискоетажни жилищни сгради;
- Изграждане на нов път между ж.к. „Бистрица“ и ж.к. „Таушаница“;
- Изграждане на арт пространства в парк „Рила“ и централната градска част, както и обособяване на зона за графити около спортната зала;
- Изграждане на „Коледен град“ – зимни атракциони, павилиони за търговия с храни и напитки, както и подходящи към атракционите сувенири;
- Изграждане на „Етно селище“ – етнографски атракцион съчетаващ туристическо настаняване, изхранване и дюкяни с традиционни български занаяти;
- Изграждане на обществен паркинг пред парк „Рила“;
- Изграждане на жилищно/туристически/бизнес център на мястото на „Бившите казарми“;
- Реконструкция на площадковата инфраструктура, както и изграждане на съоръжения за достъпност за лица в неравностойно положение, там където е възможно на всички училища и детски градини попадащи във зоните за влияние;
- Възстановяване на „Сфетофарното градче“;
- Изграждане на обществени тоалетни или монтиране на мобилни такива в зоните за въздействие;
- Изграждане на система за видеонаблюдение, съгласно мотивирано предложение на органите на МВР Дупница;
- Предприемане на мерки срещу наводнения в града, чрез доизграждане и реконструкция на подпорни стени по коритата на реките, там където е необходимо;

Към Зона с публични функции с висока обществена значимост:

- Ремонт на сградата на Община Дупница;
- Ремонт на Младежкия дом;
- Реконструкция на сграда за Музей;
- Реконструкция на транспортна болница;
- Реконструкция на учителския институт;
- Реконструкция на общежитията на учителския институт;
- Реконструкция на бул. „Патриарх Евтимий“ с цялостна промяна на транспортната схема в еднопосочна с изграждане на велоалеи, паркоместа и тротоари;

- Изграждане на покрит пешеходен мост и паркинг върху реката в централна градска част зад Учителския институт, и изграждане на пазар;
- Изграждане на обществен паркинг в централната градска част при моста на ул. „Андон Величков“;
- Изграждане на арт пространства в парк „Рила“ и централната градска част, както и обособяване на зона за графити около спортната зала;
- Реконструкция на спортната зала;
- Реконструкция на площадковата инфраструктура, както и изграждане на съоръжения за достъпност за лица в неравностойно положение, там където е възможно на всички училища и детски градини попадащи във зоните за влияние;
- Прилагане на мерки за енергийна ефективност за басейна в училище „Неофит Рилски“ и осигуряване на икономически ефективното му функциониране;
- Реставрация/изграждане на киносалон;
- Изграждане на обществени тоалетни или монтиране на мобилни такива в зоните за въздействие;
- Изграждане на система за видеонаблюдение, съгласно мотивирано предложение на органите на МВР Дупница;
- Доизграждане на водния цикъл на града – проект допълващ предприетите към момента мерки по проекта за реконструкция на ПСОВ и част от канализационната мрежа с акцент водопроводната мрежа и мерки за отводняване на централна градска част. Изграждане на надземни противопожарни кранове;
- Стимулиране на мерки за енергийна ефективност на частния сграден фонд с приоритет публичната зона за влияние;
- Предприемане на мерки срещу наводнения в града, чрез доизграждане и реконструкция на подпорни стени по коритата на реките, там където е необходимо.

ИПГВР на гр. Дупница попада в обхвата на чл. 2, ал. 2, т. 3 от Наредбата за ЕО и подлежи на преценяване на необходимостта от Екологична оценка.

Териториите, предмет на ИПГВР не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие.

Най-близко разположените защитени зони са:

- Защитена зона BG0000495 „Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна приета с Решение № 122/ 02.03.2007 г. на Министерски съвет;
- Защитена зона BG0000495 „Рила“ за опазване на дивите птици приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет и обявена със Заповед на Министъра на околната среда и водите № РД-764/28.10.2008 г. (ДВ. бр.100/2008 г.)

Съобразно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, планът подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони, по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на плана **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в посочените по-горе защитени зони.

МОТИВИ

1. Зоните за въздействие в рамките на ИПГВР на гр. Дупница за периода 2014-2020г. и техният обхват са одобрени с Решение № 147/19.07.2013г. на Общински съвет Дупница.
2. ИПГВР на град Дупница включва възстановяване и развитие на три обособени зони в града - зони с преобладаващ социален характер, зони на публични функции с висока обществена значимост, зони с потенциал за икономическо развитие. Планът има за цел трайното подобряване на икономическото, социално и екологично състояние на градската територия, подобрени инфраструктурни елементи и обновени жилищни сгради.

3. Идентифицираните проектни предложения в ИПГВР на гр. Дупница основно включва проекти по обновяване, рехабилитация, доизграждане и ремонт на съществуващи инфраструктурни обекти и сгради. Проектните предложения, предвидени в ИПГВР, свързани със строителни дейности, могат да предизвикат локално повишаване на шумовото замърсяване поради естеството на строително-монтажните дейности. Това въздействие е с нисък интензитет, тъй като е ограничено във времето.
4. С изграждане на нова и рехабилитация на съществуваща техническа инфраструктура (водопровод, канализация, ел. мрежа) ще се разрешат установени екологични проблеми.
5. Реализацията на плана ще доведе до:
 - подобряване на водопроводната и канализационната мрежа, намаляване на общите загуби на вода;
 - подобряване на екологичното състояние
 - подобряване качеството на жизнената среда;
 - благоустрояване и обновяване на зелени площи;
 - въвеждане на мерки за енергийна ефективност, внедряване на ВЕИ, въвеждане на енергоспестяващо улично и алеино осветление;
 - опазване на културни ценности;
 - подобряване на училищната среда;
6. С реализиране на плана не се предполага влошаване на характеристиките на градската среда и прилежащите територии.
7. При прилагането на плана не се предполага значително негативно въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.
8. Дейностите в плана не попадат и не засягат защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.
9. Няма вероятност от пряко или косвено отрицателно въздействие върху ключовите елементи на защитените зони, включително върху структурата, числеността и плътността на популациите на опазваните в защитените зони видове, вкл. птици, тъй като реализацията на плана ще се осъществи извън границите на защитени зони, на достатъчно отдалечено разстояние от тях.
10. Предвидените в плана инвестиционни приоритети са свързани с подобряване на градската околна среда в рамките на строителните граници на гр. Дупница, поради което няма вероятност от фрагментация или пряко увреждане/унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000.
11. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да оказват значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
12. Във връзка с чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО е издадено становище от Регионална здравна инспекция-Кюстендил с изх. № П-ДР-766/18.07.2013г. (вх. № 08-00-167(2)/22.07.2013г. на РИОСВ-Перник), в което е изразено, че не се очаква неблагоприятно въздействие върху човешкото здраве и няма необходимост да се извършва екологична оценка на ИПГВР.
13. Целите и приоритетите на ИПГВР на град Дупница са в синхрон с целите и приоритетите на Стратегията на Европейския Съюз „ЕВРОПА 2020“, Национална програма за развитие „България 2020“, Национална програма за реформи, Оперативна програма „Региони в растеж“ (2014-2020г.), както и плановите и стратегически документи за регионално и градско развитие.
14. Реализирането на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Планове, програми, проекти и инвестиционно предложения, произтичащи от ИПГВР, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ОС/ЕО и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки разписани в решението/становището.
2. До два месеца от одобряването на ИПГВР на гр. Дупница, община Дупница, отговорна за прилагането му, следва да изготви и съгласува с РИОСВ-Перник план с мерки за

предотвратяване, намаляване или прекратяване на отрицателните въздействия върху околната среда при реализиране на инвестиционните обекти по инвестиционната програма.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Перник до 14-дневен срок, след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ-Перник в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84 от АПК, или пред Административен съд - гр. Перник съгласно чл.149 от АПК (обн. ДВ бр. 30/2006г.).

Дата: 22.08.2013г.