



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-58-ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ – Пазарджик и БД ИБР - Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Модернизиране и повишаване на ефективността на съществуващите поливни и климатични инсталации в оранжерийните блокове на дружеството, находящи се в общ. Пазарджик“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ОРАНЖЕРИИ ГИМЕЛ“ АД

ЕИК 175479761

с със седалище: гр. София, 1839 община Столична, район Подуяне, ж.к. „Враждебна“, ул. „2-ра“ № 26 А

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда модернизиране и повишаване на ефективността на съществуващите поливни и климатични инсталации в оранжерийен комплекс 200 дка, находящ се в землището на с. Братаница (ПИ № 000422) и оранжерийен комплекс 500 дка, находящ се в землищата на с. Мокрище (ПИ № 079015) и с. Звъничево, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Предвиждат се следните основни направления:

- закупуване, доставка и монтаж на модерни, енергоспестяващи помпи за

поливните сондажи на двата оранжерийни обекта;

- подмяна на старите метални централни водоснабдителни тръбопроводи с нови полиетиленови;
- модернизиране на помпените станции, обслужващи поливните и климатични системи в оранжерийните блокове, чрез закупуване и монтаж на нови, отново енергоспестяващи и високоэффективни помпени възли с честотно управление;
- изграждане на нови и модерни и напълно автоматизирани системи за капково напояване и дъждуване, които да заместят ръчното поливане извършвано от оранжерийните работнички, които системи ще доведат до намаляване на разхода за персонал, времето за поливане, количеството на използваната вода и не на последно място създаване на идентични условия за вегетация на растенията в рамките на целия оранжерийен блок;
- изграждане на мъглуваща система за поддържане на благоприятни климатични условия в оранжерийните блокове през летните месеци.

ИП ще се реализира на двете производствени площадки на дружеството, а именно:

Площадка 1: Оранжерийен комплекс 200 дка, находящ се в землището на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

Предвижда се подмяна на всички четири сондажни помпи за поливна вода, доставки и монтиране към тях на хидроциклонни филтри, подмяна на централни магистрални водопроводи, подмяна на поливни помпи в помпена станция, както и подмяна на поливна, оросителна и мъглуваща системи на 120 дка оранжерийни площи.

Дейностите ще са концентрирани върху 120 дка оранжерийни площи и прилежащото към тях помпено помещение. Останалите засегнати площи ще обхващат трасетата на съществуващите централни.

Площадка 2: Оранжерийен комплекс 500 дка, находящ се в землищата на с. Мокрище и с. Звъничево, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Предвижда се подмяна на всички осем сондажни помпи за поливна вода, доставки и монтиране към тях на хидроциклонни филтри, подмяна на централни магистрални водопроводи, подмяна на поливни помпи в помпена станция обслужваща 60 дка, както и подмяна на поливна, оросителна и мъглуваща системи на 60 дка оранжерийни площи.

Изграждането на нови, модерни и напълно автоматизирани системи за капково напояване и дъждуване включва следните процеси:
доставка и монтаж на тръба PVC, в комплект със скрепителни, уплътнителни и свързващи елементи, капков маркуч;

- доставка и монтаж на старт конектор за капково напояване комплект, тапи за капково напояване;
- доставка и монтаж на предпазни групи против високо налягане в тръбите и против въздух в тръбите, в комплект със скрепителни, уплътнителни и свързващи елементи;
- доставка и монтаж на микро дъжувални апарати /оранжерийен комплект/;
- доставка и монтаж на мъглообразователи /оранжерийен комплект/;
- доставка и монтаж на необходимите кабели и ел.уреди за автоматизация на процесите на напояване, оросяване и мъглуване;

Всички предвидени дейности, описани по-горе ще бъдат извършени с цел оптимизация и намаляване разходите за вода, ел. енергия и работна сила и едновременно с това постигане дори на по-добри резултати от съответните дейности.

Няма необходимост от осигуряване на нови трасета за доставка на промишлена и питейна вода, поради наличието на съществуващи водовземни съоръжения в имота.

Електрозахранването и газозахранването на имотите са съществуващи и функциониращи. Водозахранването и водоползване се осъществява от местни водоизточници, за които Възложителя има издадени Разрешителни от БД ИБР – Пловдив, съответно:

- Разрешително за водовземане номер 31520651/ 07.09.2016 г., включващо 8 /осем/ броя водовземни съоръжения – тръбни кладенци за напояване на земеделски култури в местност „Тузлите“, землището на с. Звъничево и местност „Поповица“ в землището на с. Мокрище.
- Разрешително за водовземане номер 31520652/ 07.09.2016 г., включващо 4 /четири/ броя водовземни съоръжения – тръбни кладенци за напояване на земеделски култури в местност „Игера“ в землището на с. Братаница.

До имотите и в същите има изградени пътища с трайна настилка (бетон/асфалт) и не се предвижда изграждането на нови или промяната на съществуващите.

Не се очаква генериране на отпадъци, извън обичайните в ежедневната работа на дружеството, както и формиране на производствени отпадъчни води.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от *Наредбата за ОВОС* с писмо с изх. № ПД-01-3529(1)/13.10.2016 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 7 от *Наредбата за ОВОС* е поискано становище от БДУВ ИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., изм. ДВ. бр. 66 от 26 Юли 2013г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда*.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предмет на инвестиционното предложение е модернизирание и повишаване на ефективността на съществуващите поливни и климатични инсталации в оранжерийните блокове на дружеството, находящи се в общ. Пазарджик, чрез прилагането на съвременни технологии за проектиране и монтаж, като не се очаква отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Не се предвиждат строителни дейности във връзка с реализацията на ИП. Ще се извършват само монтажни дейности, които са свързани с премахване на старите захранващи тръбопроводи и монтаж на новите такива, монтаж на нови

енергоспестяващи помпи монтаж на междумрежово и вътрешнорежово оборудване, монтаж на мъглообразуватели, микродъждувателни апарати, капково напояване и съответните фитинги, аксесоари, скрепителни и уплътнителни елементи, включително и съответното окабеляване, което да осигури хранване на електрическите системи и на климат контрол системата.

3. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите на БДУВ ИБР – Пловдив с вх. № ИД-01-3529/03.11.2016 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не създава условия за промяна на количествения и качествения състав на водите в района, т.к. капковото напояване предполага прилагане на добра земеделска практика за стимулиране пестеливото използване на водите за напояване.
5. Незначителните количества отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.
6. За осъществяване на цялостното инвестиционно предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
7. Съгласно становище с вх. №ПД-01-3529/24.10.2016 г. РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.
8. Не се очакват кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Имотите, предмет на инвестиционното предложение, не попадат в защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие* и в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Имотите отстоят на повече от 210 м от най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица”.
2. Съгласно становището по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БДУВ ИБР – Пловдив вх. №ПД-01-3529/03.11.2016 г., ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „р. Марица от гр. Белово до р. Тополница и ГОК 13 – К1 (ГК1) “ с код BG3MA790R157 и подземно водно тяло „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“ с код BG3G000000Q013 и съгласно *Закона за водите* няма предвидени забрани и ограничения за дейностите на конкретното инвестиционно предложение.
3. Инвестиционното предложение не попада и не граничи със СОЗ около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване или на водоизточници на минерални води.
4. Характеристиките на предлаганата дейност не създават предпоставки за засягане на регенеративните способности на природните ресурси в района.

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. В изпълнение на чл. 40, ал. 1 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че настоящото ИП **няма вероятност** да окаже значително

отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради следните мотиви:

1.1 Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или предвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от НАТУРА 2000;

1.2 При осъществяването на ИП не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на извършване на предвижданите дейности по модернизиране и повишаване на ефективността на съществуващите поливни и климатични инсталации, е ограничен и локален в рамките на разглежданите площадки на оранжерии, находящи се в землищата на село Звъничево, село Мокрище и село Братаница, община Пазарджик.
2. Инвестиционното предложение не е източник на замърсяване. Не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. Вероятността от поява на въздействие върху компонентите на околната среда от дейностите по изпълнението на проекта се определя като минимална.
4. Въздействието, от реализацията на така представеното ИП, върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително, основен мотив за което е вида и характера на ИП, съгласно становище на БД ИБР-Пловдив.
5. Въздействието върху почвите по време на експлоатацията на инвестиционното предложение се очаква да бъде пряко и положително, т.к. води до подобряване на водно-въздушния режим на почвата.
6. Не се очаква отрицателно въздействие върху населението в района, съгласно становище на РЗИ-Пазарджик.
7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кметовете на Община Пазарджик, Кметство Мокрище, Кметство Звъничево и Кметство Братаница, а засегнатото население чрез поставяне на съобщение на сайта на дружеството на адрес <http://gimel.bg/>.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез съобщение на интернет страницата на Община Пазарджик и на информационното табло в сградата на общината, на информационното табло за обществен достъп в Кметство Мокрище, Кметство Звъничево, Кметство Братаница и от страна на възложител, чрез публични обяви поставяне на съобщение за достъп до информацията по Приложение № 2 на сайта на дружеството на адрес <http://gimel.bg/>.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Пазарджик, Кметство Мокрище, Кметство Звъничево, Кметство Братаница и на адреса посочен от възложителя, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища, срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, в 14-дневен срок от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 11.11.2016 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ - Пазарджик

