



РЕШЕНИЕ № ПК-11-ПР/2015 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становище на РЗИ - Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на оранжерия по европейска програма на ДФЗ” в ПИ 012089, м. „Дърмата” в землището на с. Ветрен дол, общ. Септември, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ЕЛИТАГРО” ООД

със седалище: общ. Пазарджик, с. Сарая, ул. „11-та“ № 5А

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерия за производство на зеленчуци и котелно за отопление, в рамките на съществуваща производствена площадка в ПИ 012089, м. „Дърмата” в землището на с. Ветрен дол, общ. Септември.

Реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи в следната последователност:

- Построяване на оранжерия от стоманена конструкция, с разгъната площ 12.400 дка.
- Построяване на котелно с разгъната застроена площ от 120 м². Котелната инсталация ще се монтира в самостоятелна сграда в непосредствена близост до оранжерията. Конструкцията ще е от стоманобетонени колони със стени и покрив от панели. Предвижда се монтиране на три броя водогрейни котли тип КОВ-2, производство на фирма „Климатет”. Всеки от котлите ще с входяща номинална топлинна мощност по 2 MW всеки. Максималната температура на

водата на изхода от котлите е 90° С. Категорията на котлите, като съоръжение под налягане е „Котли с ниско налягане”. Предназначени са за изгаряне на твърдо гориво – дърва. Снабдени са с хоризонтална неподвижна скара с ръчно обслужване. Димните газове ще се отвеждат в атмосферата, чрез стоманени топлоизолирани комини, самостоятелни за всеки котел, с диаметър 1020 мм и височина 16 м.

Циркулацията на водата от всеки котел до хидравличен съединител и обратно, както и рециркулация на водата от изхода на горещата вода до входа на охладената вода ще се осъществява, чрез центробежни фланшови помпи.

Котелната инсталация ще работи само през зимния период. При реализирането на инвестиционното предложение няма да настъпят промени в производствения цикъл, съответно и в основните процеси, които се извършват на обекта.

За обезпечаване нуждите от вода на оранжерията ще се използва съществуващ сондаж, за който има издадено разрешително за водовземане № 31520116/07.04.2009 г. от БДУВ ИБР – Пловдив. Водата, необходима за производствени нужди, няма да се увеличи и няма да надхвърли количествата в разрешителното. Капацитетът на сондажния кладенец е достатъчен за осигуряване на необходимите водни количества. Водоснабдяването на обекта за питейно-битови нужди ще се извършва, чрез доставка от фирма „НИКЕ”, с която възложителя има подписан договор.

На площадката има изграден трафопост. „ЕЛИТАГРО” ООД е свързан с националната електрическа система и се поддържа абонаментно от „Електроразпределение Пловдив” АД.

Не се налага изграждане или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до производствената площадка ще се осъществява е по изграден път, който дава възможност за осъществяване на транспортните комуникации, свързани с експлоатацията и дейността на инвестиционното предложение.

В резултат от производствената дейност не се очаква формиране на отпадъчни води, формираните отпадъчни води, в следствие експлоатацията на обекта (битово-фекални), ще бъдат отвеждани в съществуваща водоплътна изгребна яма.

Отпадъци генерирани от реализацията и експлоатацията на ИП, предимно строителни и битови ще се съхраняват и управляват съгласно изискванията на ЗУО. Дружеството има сключен договор с „ЕКОБУЛХАРТ” ЕООД, за предаване на всички отпадъци образувани от производствения цикъл.

Горепосоченото инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., изм. ДВ. бр. 66 от 26 Юли 2013г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012 г.).

ИП е за разширение на съществуваща оранжерия, находяща се в ПИ № 012090. Същият имот граничи с ПИ № 012089, който е обект на ИП.

Имотът, обект на ИП, не попада в защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, съгласно Закона за биологичното разнообразие и в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

ИП е допустимо по смисъла на чл. 12 от Наредбата за ОС.

На основание чл. 15 от Наредбата за ОС на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”

На основание чл. 4а, ал.1 от Наредбата за ОВОС, с вх. № КД-01-335/12.02.2015 г. Басейнова дирекция за управление на водите Източноевропейски район с център Пловдив (БДУВ ИБР-Пловдив) е изразила становище, че инвестиционното предложение е допустимо от

гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с Вх. № КД-01-335/16.03.2015 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение 2, т. 3, буква „а“, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на околната среда.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвид вида на предлаганото строителство (изграждане на оранжерия и котелно) се предполага, че извършваните строителни дейности, няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда в района. Реализацията на ИП, ще бъде извършено по класически методи на строително-монтажни дейности в рамките на разглеждания имот, без да излиза с влиянието си извън границите му.
2. При изграждането и експлоатацията на обекта не се предполага използването на големи количества природни ресурси, освен вода. По време на строителството не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. Ще бъдат използвани строителни материали (бетонери и строителни смеси), които ще се доставят в готов вид на обекта.
3. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда. Всички генерирани от дейността отпадъци ще бъдат съхранявани и управлявани съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО).
4. Отпадъчните води (битово-фекални), формирани по време на експлоатацията на обекта, ще бъдат отвеждани в съществуваща водоупътна изгребна яма.
5. Предвидени са мерки за предотвратяване и ограничаване на отрицателни последици, върху околната среда при реализацията на инвестиционното предложение.
6. Рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.
7. Не се очакват кумулативни въздействия, от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в границите на съществуваща производствена площадка с обособена производствена зона, като не се налага заемането на други територии, извън тези попадащи в обхвата му.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности.
3. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация, не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
4. Имотът, в който ще се изгради оранжерията, отстои на 4 км северо-източно от най-близката защитена зона - BG0001386 „Яденица“, поради което не се очаква отрицателно въздействие върху зоната;

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение е с такова естество и местоположение, че няма да доведе до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони;
2. При осъществяването на ИП не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалния обхват на въздействие в резултат на експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на разглежданият имот, който се намира извън населено място, поради което не се очаква негативно въздействие от страна на вредни физични фактори.
2. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.
3. Въздействие на фактор „въздух“ върху околната среда – при осъществяване на производствения процес не се очаква значително повишаване на емисиите на вредни вещества в атмосферата, отделяни при работа на котлите с дърва.
4. Въздействие на фактор „отпадъци“ върху околната среда – не се очаква значително негативно въздействие при извършване на дейностите свързани с генериране на отпадъци и начина на тяхното управление по време на строителството и експлоатацията на обекта. Дейностите по управление на всички отпадъци ще се извършват в съответствие с изискванията на ЗУО.
5. Въздействие на фактор „шум“ върху околната среда – очакваното минимално въздействие е локално и за ограничено време – до завършване на строителните работи. Няма да има източници на шум, свързани с експлоатацията на инвестиционното предложение, които да окажат отрицателно въздействие.
6. Характерът на инвестиционното предложение и предвидения начин за третиране на отпадъчните води не предполагат въздействие върху повърхностните и подземни води в района.
7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кмета на Община Септември и кмета на с. Ветрен дол, а засегнатото население, чрез публична обява в местен вестник „Знаме“, бр. 38 от 25.02.2015 г.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез съобщение на интернет страницата на Община Септември, информационното табло на Кметство Ветрен дол, и от страна на възложителят с обяви на обществени места (автобусната спирка и хранителен магазин в с. Ветрен дол).

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Септември, Кметство Ветрен дол и на адреса посочен от възложителя, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 1 месец след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 27.03.2015 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

