



РЕШЕНИЕ № ПК-20-ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становища на БДУВ ИБР гр. Пловдив и РЗИ-Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Едноетажна вила, ажурна ограда и съоръжение за подземни води предназначено за водовземане” в имот с идентификатор 02837.4.91, местност „Дъното - бал. бор” по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: ЕТ „АЛЕКСАНДРИНА ЕВГЕНИЕВА-гр. Батак” ЕИН 202504015

с адрес: 4580 ГР. БАТАК, УЛ. „ГЕОРГИ БЕНКОВСКИ” № 19

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение представлява изграждане на вилна сграда, като във връзка с водоснабдяването на сградата, ще се реализира и съоръжение за добив на подземни води – тръбен кладенец в рамките на имот с идентификатор 02837.4.91, местност „Дъното - бал. бор” по КККР на гр. Батак.

Общата площ на имота е 631 м² и трайно предназначение на територията: урбанизирана.

Тръбния кладенец ще е със следните параметри:

- дълбочина ~ 30,0 м и диаметър на обсадната колона /PVC/ на съоръжението Ф 140
- Водовземането ще със следните параметри:
- обем на черпене - 441 м³/годишно;
- средноденоношен дебит черпене – 0,014 л/сек;
- максимален дебит на черпене – 0,153 л/сек.

Предназначено е за водоснабдяване на сграда за санитарни и поливни нужди. Около устието на кладенеца се предвижда изграждане на сондажна шахта.

По време на експлоатацията на вилната сграда ще се формират битови-фекални отпадъчни води от обекта, които ще се заустват във водоплътна изгребна яма с обем 13,5 м³.

За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова

или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Площадката е електрифицирана.

На основание чл. 4а, ал.1 от Наредбата за ОВОС, с вх. № КД-01-4429/29.11.2013г. Басейнова дирекция за управление на водите Източнореломорски район с център Пловдив (БДУВ ИБР-Пловдив) е изразила становище, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС, РЗИ-Пазарджик е уведомила с писмо с изх. № 1-1972/14.03.2014 г., че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г., посл. изм. ДВ. бр. 15 от 15.02.2013 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г., посл. изм. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.).

На основание чл. 15 от Наредбата за ОС на инвестиционното предложение е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „н” от Приложение 2 от ЗООС.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Площадката се намира в границите на урегулиран поземлен имот с изградена инфраструктура. Реализацията и експлоатация на сондажа ще се извършва по класическите методи за подобен тип съоръжения и не се очаква да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

2. Реализацията на сондажния кладенец е свързано с изграждането на вилна сграда и няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности, което изключва възможността от кумулиране с други предложения.

3. Природния ресурс „води” ще се използва само за санитарни цели и за поливане. Ще се формират битово-фекални отпадъчни води, които ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма.

4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова инфраструктура. Ще се използва съществуващата.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Обектът е разположен в имот с идентификатор 02837.4.91, местност „Дъното - бал. бор” по КККР на гр. Батак. За реализацията на инвестиционното предложение няма да бъде необходимо усвояването на допълнителни площи извън границите на площадката.

2. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000” и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

• Мястото на реализация на ИП попада в повърхностно водно тяло „Яз.Батак” с код BG3MA900L192 и в рамките на подземно водно тяло BG3G00000Pt047 - Пукнатинни води - Западно Родопски комплекс.

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до фрагментация, кумулативен ефект и увреждане на местообитания на видове - предмет на опазване в защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ поради естеството си и местоположението.

2. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, при което няма да оказват отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. Изграждането и експлоатацията на ИП няма да окаже значимо негативно въздействие върху подземното водно тяло.

2. Площадката не попада и не граничи със санитарно-охранителни зони на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване.

3. По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, флората и фауната.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кмета на Община Батак и засегнатото население чрез публична обява публикувана във вестник „Знаме“ брой 190 от 04.10.2013г.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2 чрез съобщение на на информационното табло на Община Батак и от страна на възложителят с обява на адреса на обекта.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Батак и на адреса посочен от възложителя, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, до 1 месец след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 07.05.2014 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

