



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 17 - ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) – Плевен и Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Водовземане от подземни води, чрез съществуващо водовземно съоръжение ТК-1 за изграждане на овцеферма“ в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 22530.15.259, 22530.15.198 и 22530.15.181 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Долни Цибър, общ. Вълчедръм, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „КА 3 ЕНТЪР ТРЕЙД“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Панчарево, ул. „Душанци“ № 1 ; ЕИК 202113415.

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на овцеферма в ПИ с идентификатори 22530.15.259, 22530.15.198 и 22530.15.181 по КККР на с. Долни Цибър, общ. Вълчедръм. Предвиждат се: две сгради за отглеждане на овце-майки (по 600 майки във всяка сграда), включително помещение за отбити агнета, млади животни и разплодници; доилен център с обслужващи помещения; сграда за подготовка и съхранение на фуражи; стоманобетонова площадка за временно съхранение на оборски тор. В границите на овцефермата ще се обособи трупосъбирателна оградена площадка и контейнер за СЖП.

Технологията на отглеждане е оборно-пасищна – паша през топлите месеци от годината и престой в обор през зимните и неблагоприятните месеци. Храненето ще се извършва на автоматизирани хранителни ленти, а поенето с индивидуални поилки, монтирани в близост до хранителната пътека. Подходящата температура на водата за пиене ще се осигурява чрез централен циркуляционен подгревател. Проветряването на обора ще се извършва чрез естествена вентилация, посредством ветрозащитни щори или с отваряеми прозорци по дългите фасади на сградата.

След отбиване (3 – 7 ден след агнене) агнетата ще се преместват в самостоятелно обособено помещение, подходящо за тяхното отглеждане, като ще се групират на възрастов принцип. Храненето им ще се извършва от автоматична хранителна станция с 6 – 8 биберона и бункер за сухо мляко. Допълнително ще са осигурени хранилки за обемен и концентриран



фураж за дохранване. Поенето ще се извършва от автоматизирани поилки. Предвижда се оборот на агнилна кампания, който да осигури млеконадой целогодишно, т.е. организиране на 2 или 3 агнилни кампании годишно.

Доенето на животните ще се извършва в доилна зала тип паралел 2 x 24 с бърз фронтален изход. Оборудването на залата ще включва: два входа с прегради; 24 доилни апарати с висока пропускливост на млякото; вакуум система с регулатор; система с млекомери за отчитане количеството мляко за всяко дойно място; система за измиване на доилните тръбопроводи и апарати с три цикъла на миене (плакнене с хладка вода; същинско миене с гореща вода и препарати на алкална и на киселинна основа; плакнене). Издоеното мляко ще се приема за охлаждане и съхранение в охладителен танк.

Предвижда се стопанството да бъде оградено с ажурна ограда, непозволяваща свободен достъп. На входа ще има дезинфекционна вана за превозни средства и пункт за дезинфекция на хора.

За водоснабдяване на бъдещия обект е предвидено водовземане от подземни води, чрез съществуващо водовземно съоръжение ТК-1, разположено в ПИ с идентификатор 22530.15.179 по КККР на с. Долни Цибър, общ. Вълчедръм.

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с изработване на:

- Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) без промяна на предназначението на ПИ с идентификатори 22530.15.259 и 22530.15.181 по КККР на с. Долни Цибър за определяне на площ за застрояване за изграждане на овцеферма за 1200 овце-майки, торище и трафопост в съответствие с изискванията на Наредба № 19 от 25 октомври 2012 г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им;

- изменение на ПУП – план за улична регулация (ПУР) на обслужваща улица с о.т. 2 – о.т. 99 от действащата улична регулация на с. Долни Цибър за осигуряване на транспортното обслужване на обекта;

- ПУП – парцеларен план (ПП) за трасе на кабел 20 kV за захранване на нов трафопост в ПИ с идентификатор 22530.15.259 по КККР на с. Долни Цибър.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „н“ и т. 1, буква „д“ от Приложение № 2 на ЗООС и е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотите, засегнати от инвестиционното предложение и съпътстващите дейности не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но попадат в границата на защитена зона BG0000199 „Цибър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-697/25.08.2020 г. на министъра на околната среда и водите. Предвидените в инвестиционното предложение дейности са допустими спрямо режима на защитената зона, определен в заповедта за обявяването ѝ, тъй като не попадат под определените в т. 8 от нея забрани.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0000199 „Цибър“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и

вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с ново строителство на животновъдно стопанство (20653 м² застроена площ) за 1200 бр. овце-майки и тяхното поголовие, както и със храненето му с вода от съществуващ тръбен кладенец. Ще се прилагат стандартни методи на строително-монтажните дейности. Материалите, които ще бъдат вложени ще се доставят на място.

2. На устието на тръбния кладенец е изградена бетонова шахта, в която е инсталирано оборудването за експлоатацията и контрола на водовземането. Същото ще се извършва с потопяема помпа (0,1 л/сек.), от подземно водно тяло BG1G0000QAL004 „Порови води в Кватернера – Цибърска низина“. Съгласно становище с изх. № ПУ-01-281(1)/08.04.2021 г. на БДДР – Плевен инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район 2016 – 2021 г. Предвидените дейности не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения към Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район 2016 – 2021 г.

3. За питейни нужди на работниците във фермата ще се доставя бутилирана минерална вода.

4. Отпадъчните води ще бъдат основно битови и ще се отвеждат във водоупътна изгребна яма, изградена на територията на стопанството.

5. Очакваното количество торова маса от отглежданите 1200 овце-майки и шилета за период от 4 месеца възлиза на около 550 м³. Почистването ѝ от обора ще бъде сухо. Същата ще се съхранява временно върху водоупътна торова площадка (площ до 500 м² и капацитет около 1000 м³) и ще се използва за наторяване на обработваеми площи.

6. Не се очаква да се генерират отпадъци по вид и количество, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда, при спазване изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

7. За електрохранване на овцефермата се предвижда изграждане на трафопост в ПИ с идентификатор 22530.15.259 по КKKP на с. Долни Цибър, общ. Вълчедръм и кабелна линия 20 kV от въздушен електропровод 20 kV „Жира“ от ПС „Вълчедръм“, разположен в ПИ с идентификатор 22530.85.306 по КKKP на с. Долни Цибър, общ. Вълчедръм.

8. Съгласно становище с изх. № 10-21-1/23.04.2021 г., РЗИ – Монтана счита, че за инвестиционното предложение не е необходимо да се извърши ОВОС, тъй като същото няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве. Реализирането му няма да създаде рискови фактори по отношение населението на близките населени места. Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита.

9. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд, както и на противопожарните норми, рискът от инциденти ще бъде сведен до минимум.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в земеделска територия – „изоставена орна земя“, собственост на възложителя. Овцефермата ще се изгради в ПИ с идентификатори 22530.15.259 (площ 31559 м²), 22530.15.198 (площ 4606 м²) и 22530.15.181 (площ 10920 м²). Съществуващият тръбен кладенец се намира в ПИ 22530.15.179 (географски координати: 43°49'6.60" N и 23°29'49.39" E, кота терен 28,0 м) по КККР на с. Долни Цибър, общ. Вълчедръм.

2. Транспортният достъп до ПИ с идентификатор 22530.15.259 по КККР на с. Долни Цибър, общ. Вълчедръм се предвижда като продължение на действащата улична регулация на населеното място, за което се изисква изработване на изменение на ПУП – ПУР. Новопредвидената улица с о.т. 99а – о.т. 99б – о.т. 99в ще бъде с ширина 12 м (пътно платно 7 м и тротоари двустранно 2х2,5 м), като трасето ще засегне ПИ с идентификатори 22530.15.259 (земеделска земя, собственост на възложителя), 22530.15.187 и 22530.15.190 (земеделска земя, общинска частна собственост).

3. За изграждането на овцефермата ще се изработи ПУП – ПЗ с който се предвижда от ПИ с идентификатор 22530.15.259 да се отдели площ от 13832 м², а от ПИ с идентификатор 22530.15.181 – площ от 6821 м² за застрояване при следните устройствени показатели: свободно застрояване; височина до 10 м (2 етажа); П застр. до 20%; К инт. до 0,4.

4. С ПУП – ПП ще се определи трасето и сервитута на захранващ кабел 20 kV. В Същото ще преминава почти изцяло през земеделска земя – общинска частна собственост и собственост на възложителя (ПИ с идентификатори 22530.85.306, 22530.85.217, 22530.85.291, 22530.85.293, 22530.15.259, 22530.15.198, 22530.15.199, 22530.15.200, 22530.15.201, 22530.15.202, 22530.15.203 и 22530.15.204 по КККР на с. Долни Цибър, общ. Вълчедръм).

5. Съгласно изразеното становище от БДДР – Плевен, към настоящия момент в района на инвестиционното предложение няма определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водо-източниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди*. Теренът не попада в буферна зона с радиус 1000 м около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо да се спазват ограничения, съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ. Същият попада в границите на заливане при наводнения със средна 1% (100 години) и ниска вероятност 0,1% на настъпване (1 000 години) на район със значителен потенциален риск от наводнения BG1_APSFR_DU_001 река Дунав.

6. Не се очаква предвидените дейности да доведат до нарушаване на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

7. Съгласно данните от Единната информационна система за защитените зони от Натура 2000 на МОСВ, в границите на ПИ с идентификатор 22530.15.259 мозаечно е разпространено (в северозападната, западната и югозападната част на имота) природно местообитание 1530* *Панонски солени степи и солени блатата*, приоритетно за опазване в защитена зона BG0000199 „Цибър“. Предвиденото застрояване ще се извърши извън границите на природното местообитание.

8. Предвид характера на извършваните дейности, начина на трайно ползване на имотите и това, че площта на горепосоченото природно местообитание е изключена от ограничителната линия на застрояване, от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква:

- пряко унищожаване на приоритетни местообитания, както и местообитания на растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в защитена зона BG0000199 „Цибър“;
- фрагментация и влошаване качеството на приоритетните местообитания при

строителството и функционирането на обекта;

- замърсяване на местообитания в защитената зона;
- безпокойство на видове;
- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;
- значително отрицателно въздействие върху структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитената зона;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други планове, програми и инвестиционни предложения.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализирането на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локализиран в рамките на гореописаните имоти.

2. По време на строителството се очаква краткотрайно въздействие върху атмосферния въздух, основно от строителната и транспортна техника. От експлоатацията на обекта не се очаква отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух. Генерираният шум от машините и съоръженията в сградите няма да превишава допустимите за отрасъла норми (до 70 децибела).

3. Не се очаква въздействие върху повърхностните и подземните води в района при спазване на мерките посочени в становището на БДДР – Плевен и изискванията на Закона за водите и подзаконовите му нормативни актове.

4. Местоположението на инвестиционното предложение и характера на предвидените дейности не предполагат трансгранично въздействие върху околната среда.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инвестиционното предложение е обявено на интернет страниците на РИОСВ – Монтана и община Вълчедръм, както и на обществено достъпно място в сградите на общинската администрация и кметство Долни Цибър.

2. До информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС е осигурен обществен достъп чрез съобщение на интернет страниците на РИОСВ – Монтана и община Вълчедръм, както и чрез съобщение на информационните табла в сградата на общинската администрация и кметство Долни Цибър.

3. С изх. №№ СД-05-06-16(1)/25.05.2021 г. и СД-05-06-16(2)/04.06.2021 г. Община Вълчедръм информира, че в резултат от осигурения в кметството и общината 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица или организации.

4. Към момента на издаване на настоящото решение в РИОСВ – Монтана няма постъпили жалби и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. С цел опазване на приоритетното природно местообитание 1530* *Панонски солени степи и солени блатата* от замърсяване, увреждане и усвояване на площи от него, в ПИ с идентификатори 22530.15.259, 22530.15.187 и 22530.15.190 да се ограничи на терен по подходящ начин границата с местообитанието.

2. При одобряване на подробните устройствени планове и последващото реализиране на инвестиционното предложение, да не се допускат дейности, забранени със Заповед № РД-697/25.08.2020 г. на министъра на околната среда и водите за обявяване на защитена зона BG0000199 „Цибър”.

3. Да се предприемат действия пред БДДР – Плевен за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи съоръжения, съгласно изискванията на Закона за водите.

4. Да се осигури извозването от лицензиран оператор на битовите отпадъчни води от водоплътната изгребна яма и последващото им приемане в селищна канализационна система.

5. Да не се допуска нерегламентирано заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект (без необходимото за това основание, съгласно чл. 46, ал. 1, т. 3 от Закона за водите).

6. Да не се допуска замърсяване на повърхностен воден обект с торов отпад, формиран от дейността на обекта.

7. Всички дейности предвидени с инвестиционното предложение да се извършват, като не се допуска замърсяване или увреждане на почвата в сеседните поземлени имоти.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното инвестиционно предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ – Монтана.

Дата: 08.06.2020г.

инж. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана