



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 13 - ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Многофункционална спортна зала“ в УПИ IV-61, кв. 32, гр. Кула, общ. Кула, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Община Кула, с адрес на седалище: гр. Кула, ул. „Възраждане“ № 38; БУЛСТАТ: 000159629.

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на двуетажна многофункционална спортна зала с паркинг към нея в УПИ IV-61, кв. 32, гр. Кула. На първия етаж ще се помещават: зала за баскетбол, скуош, катерене и други спортове с 90 места за публика; помещение за инсталации; склад за спортни пособия; съблекални и санитарно-хигиенни места за играчите; място за почивка на съдия със санитарен възел; място за персонал със санитарен възел. На втори етаж ще има зала за фитнес със съблекални, душеве и тоалетни. Ще се изградят отоплителна система (монтиране на климатици) и мълниезащитна инсталация. Ще се осигурят три изхода на първи и втори етаж, които ще отвеждат директно навън. Предвижда се вертикална планировка на терена, както и изграждане на напоителна система за тревните площи и електрическа мрежа от осветителни тела във външното пространство.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 10, буква „б“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотът, в който ще се изгради спортната зала не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона BG0000500 „Войница“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстои на повече от 700 м от него.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.



На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която, инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно влияние върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000500 „Войница“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предвижда се изграждане на двуетажна многофункционална спортна зала (1060 м² застроена площ) с паркинг към нея (36 паркоместа за леки автомобили и две за автобуси) в УПИ IV-61, кв. 32, гр. Кула. В имота има две полуразрушени съществуващи сгради, които преди започване на строителството ще бъдат разрушени. Спортната зала ще бъде със смесена носеща конструкция, покривна конструкция от горещо валцовани столици, които се носят от стоманени прътови ферми и външни стени от термopanели.

2. Природните ресурси и материалите, които ще бъдат вложени, ще се доставят на място. Земните маси от изкопните дейности ще се използват за обратен насип и вертикална планировка на терена.

3. Генерираните строителни отпадъци ще бъдат третирани, съгласно изготвен План за управление на строителните отпадъци.

4. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуващ водопровод Ø110 мм ПЕВП, находящ се по прилежаща улица (северно от имота), посредством ново сградно отклонение Ø63 мм ПЕВП, на което е предвидена нова водомерна шахта със светли размери 2,20/1,20 м в имота. Предвиден е монтаж на нов водомерен възел с комбиниран водомер DN50, който включва спирателен кран, мрежест филтър, прав участък 2, комбиниран водомер 2, обратна клапа и спирателен кран с изпускател.

5. Формираните от обекта битови отпадъчни води ще се отвеждат до съществуващ уличен канал Ø300 мм.

6. Електрозахранването ще се осъществи от електропреносната мрежа на населеното място.

7. При стриктно спазване изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, рискът от инциденти ще бъде сведен до минимум. Сградата е с осигурен достъп за противопожарна техника, като за нуждите на външно противопожарно водоснабдяване ще се използва съществуващ противопожарен хидрант в близост до обекта.

8. Съгласно становище с изх. № 10-14-1/01.04.2021 г., РЗИ – Видин предлага за инвестиционното предложение да не се извършва ОВОС, тъй като същото не е свързано с дейности, които биха увредили здравето на населението.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия – УПИ IV-61, кв. 32, гр. Кула, общ. Кула (поземлен имот с идентификатор 40525.701.61 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кула). Имотът е с площ 4747 м², начин на трайно ползване „за спортна зала“, общинска частна собственост.

2. Обектът е с осигурен транспортен достъп и не се предвижда изграждане на нова или промяна в съществуващата пътна инфраструктура.

3. Не се очаква реализирането на предвидените дейности да доведе до нарушаване на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

4. Предвид урбанизираната територия в която ще се изгради спортната зала, отстоянието ѝ от защитена зона BG0000500 „Войница“ и характера на предвидените дейности, от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква:

- пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в зоната;

- влошаване качеството на природни местообитания и местообитания на видове;

- замърсяване на местообитания;

- безпокойство и прогонване на видове;

- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други планове, програми и инвестиционни предложения.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локален, в границите на имота.

2. По време на изграждането на обекта се очаква запрашаване на атмосферния въздух и генериране на шум в околната среда. Същите ще са с временен характер и обратимо въздействие, до приключване на строително-монтажните дейности.

3. Не се очаква негативно въздействие върху качествата на повърхностните и подземни водни тела в района.

4. Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, предвид местоположението и характера на предвидените дейности.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инвестиционното предложение е обявено на интернет страниците на РИОСВ – Монтана и Община Кула. От страна на двете институции е осигурен и обществен достъп до информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

2. С изх. № П 02-29087/06.04.2021 г. Община Кула информира, че в резултат от осигурения в общината 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища/възражения/мнения и други от заинтересовани лица или организации.

3. Към момента на издаване на настоящото решение в РИОСВ – Монтана няма постъпили жалби и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При сухо и ветровито време да се извършва оросяване на строителната площадка с цел недопускане на неорганизиран прахови емисии.



2. При изкопните и товаро-разтоварните дейности да се спазват изискванията на чл. 70 на Наредба № 1/27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферния въздух от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии с цел недопускане и/или ограничаване на неорганизиран прахови емисии и минимизиране на емитираните отработени газове от строителната и пътно-транспортна техника.

3. Използването на строителна и транспортна техника, водеща до еквивалентни нива на шум на площадката над 85 dBA, да се ограничи само през работния дневен период.

4. Управлението на строителните отпадъци да бъде съобразено с изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и другите нормативни актове по управление на отпадъците.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното инвестиционно предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконов нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Монтана, до 14 дни след настъпване на измененията.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ – Монтана.

Дата: 12.04.2008

инж. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана