



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 44 - ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и 996, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, информацията и оценката по чл. 996, ал. 1 от ЗООС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Министерство на вътрешните работи (МВР), Изпълнителна агенция по околна среда (ИАОС), Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана, Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР) – Плевен и Община Лом

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Складова база за минерални торове” в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 44238.507.215 и 44238.507.214 по КК и КР на гр. Лом, общ. Лом, обл. Монтана, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „БОРЕАЛИС Л.А.Т БЪЛГАРИЯ” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Тинтява” № 13Б, ет. 3, офис 3-5, ЕИК 201470332.

Кратко описание на инвестиционното предложение: За инвестиционно предложение „Складова база за минерални торове” в ПИ с идентификатор 44238.507.215 по КК и КР на гр. Лом, с възложител: „Айкон” ООД е проведена процедура по ОВОС, приключила с Решение по ОВОС № МО 1-6/2017 г. на директора на РИОСВ – Монтана. Складовата база е с потвърдена от министъра на околната среда и водите класификация по чл. 103, ал. 2 от ЗООС като предприятие с висок рисков потенциал. Въз основа на одобрените инвестиционни проекти е издадено Разрешение за строеж № 31/14.12.2017 г. на гл. архитект на община Лом.

Настоящото предложение на „БОРЕАЛИС Л.А.Т БЪЛГАРИЯ” ЕООД е във връзка с предвидени изменения в първоначално заявеното и одобрено инвестиционно предложение, което се изразява в следното:

- промяна на възложителя, следствие промяна в собствеността на поземлен имот с идентификатор 44238.507.215 по КК и КР на гр. Лом;
- разширяване площта на складовата база, чрез обединяване на ПИ 44238.507.215 със съседен имот 44238.507.214 по КК и КР на гр. Лом;
- изменение в строително-монтажните работи на площадката и разпределението на минералните торове в сградите.

Съгласно представената информация и генерален план на складовата база на площадката ще се изпълни следното:



- преустройство на съществуваща складова сграда (идентификатор 44238.507.214.2) в склад за съхраняване на Амониев нитрат (АН);
- преустройство на съществуваща сграда със смесено предназначение (идентификатор 44238.507.214.3) в административно-битова сграда и гараж за вътрешно-транспортни средства, включително и необходимата инфраструктура в ПИ 44238.507.214;
- преустройство на съществуваща складова сграда (идентификатор 44238.507.215.8) в склад за съхраняване на АН;
- преустройство на съществуващ склад и ремонтна работилница (идентификатор 44238.507.215.6) в склад за съхраняване на неопасни минерални торове;
- изграждане на нова сграда с три отделни клетки от стоманобетон за съхраняване и пълнене в биг-бегове на неопасни, насипни минерални торове;
- нова товаро-разтоварна рампа за жп вагони към съществуващ ведомствен коловоз, включително и необходимата инфраструктура в ПИ 44238.507.215;
- автокантар с товароподемност 60 тона и други обслужващи сгради в т.ч. резервоар за вода за противопожарни нужди, водоплътна изгребна яма за битови отпадни води и водоплътен, ретензионен резервоар за всички замърсени води използвани за предотвратяване на евентуални аварии в обекта.

Общият капацитет на съхраняваните торове в складовата база с предвидените изменения ще бъде до 9560 т Амониев нитрат, поимено изброен в т. 2 от част 2 към Приложение 3 на ЗООС и до 5 430 т торове, извън Приложение № 3 на ЗООС (калциево-амониев нитрат, NPK-торове, NP-торове, уреа/карбамид и др.).

Минералните торове, извън Приложение № 3 на ЗООС ще се разпределят в:

- Сграда № 2 (идентификатор 44238.507.215.6) с капацитет 2430 т в склад 5.
- Сграда № 3 (нова сграда за пакетиране и складиране) с общ капацитет 3000 т в 3 клетки по 1000 т.

В складовата база АН ще се доставя в торби тип биг-бегове с вместимост от 500 кг и ще се съхранява в следните сгради и складове:

- Сграда № 1 (идентификатор 44238.507.215.8) с общ капацитет 4780 т в 4 склада – 3 склада (складове 1÷3) по 1 200 т и склад 4 за съхранение на 1 180 т.
- Сграда № 4 (идентификатор 44238.507.214.2) с общ капацитет 4780 т в 4 склада – 3 склада (складове 6÷8) по 1 200 т и склад 9 за съхранение на 1 180 т.

Въз основа на представеното актуализирано уведомление за класификация по чл. 103, ал. 5 от ЗООС и информацията за максималното количество на опасните вещества по Приложение № 3 на ЗООС, които се очаква да бъдат налични на територията на складовата база, предприятието запазва класификацията си като предприятие с висок рисков потенциал. С изх. № УК-34/31.07.2018 г. на Министерство на околна среда и водите е потвърдена извършената класификация на предприятие с „висок рисков потенциал” – „Складова база за минерални торове”, ПИ 44238.507.215 и ПИ 44238.507.214, „Промислена зона”, гр. Лом, обл. Монтана, с оператор „БОРЕАЛИС Л.А.Т БЪЛГАРИЯ” ЕООД, гр. София с ЕИК: 201470332 и адрес: п.к.1618, ул. „Тинтява” № 13Б, ет. 3.

Съгласно полученото в хода на процедурата становище с рег. № 812100-17786, екз. № 2 от 11.10.2018 г. на МВР „С инвестиционното предложение се предвижда в две аналогични сгради с по четири помещения (складове) да се складира амониев нитрат (АН), в следните количества – 3 броя по 1200 тона АН и един склад с 1180 тона АН във всяка сграда, което е в несъответствие с нормативните изисквания на чл. 655, ал. 4 от Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар”.

Поземлен имот с идентификатор 44238.507.214 по КК и КР на гр. Лом, в който ще се осъществи предвидено разширение на складовата база, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, по смисъла на ЗБР. Най-близо разположената защитена зона BG0000503 „Река Лом” по Директивата за опазване на природните

местообитания и на дивата флора и фауна отстои на разстояние 300 м източно от границите на имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони от Натура 2000. На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата по ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвиденото изменение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона BG0000503 „Река Лом”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. С предвиденото изменение допълнително ще бъде засегната площ от 10 118 m², представляваща площта на имот с идентификатор 44238.507.214 (УПИ XIII, кв. 258) по КК и КР на гр. Лом. Не се очаква увеличаването на площта да доведе до допълнително натоварване на околната среда, тъй като теренът е урбанизирана територия и начин на трайно ползване: „за друг вид производствен, складов обект”, с налични съществуващи сгради, които ще се преустроят.

2. Изменението на инвестиционното предложение няма да доведе до промени в използваните суровини, материали и природни ресурси както по време на строителството, така и при експлоатацията на обекта, както и до промяна в използваните енергоносители. Параметрите на първоначално заявеното инвестиционно предложение по отношение на водоснабдяването и канализацията на обекта също се запазват.

3. Предвид местоположението на имота, в който се предвижда разширението на складовата база, не се очаква строителството и експлоатацията на обекта да окажат отрицателно въздействие върху земните недра, ландшафта, природните обекти, както и върху биологичното разнообразие и неговите елементи.

4. Промяната на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на различни по вид и допълнителни количества отпадъци, както и с промяна на начина на тяхното управление.

5. Не се очаква изменението в първоначално заявеното инвестиционно предложение да увеличи риска от големи аварии и/или бедствия поради следните мотиви:

- предвид направената оценка по 99б, ал. 1 от ЗООС, новото разпределение на АН в складовете няма да доведе до съществена промяна във вече оценените и определени (с Доклада за ОВОС) външни граници на безопасната зона около предприятието/съоръжението;

- планираните за съхранение общи количества АН няма да надвишават одобрените с Решение по ОВОС № МО 1-6 от 2017 г. максимални количества;

- предвидените превантивни, технически и организационни мерки и защитни бариери ще бъдат приложени за всички складове за АН на площадката и товаро-разтоварни зони, включително новата товаро-разтоварна рампа за жп вагони в ПИ 44238.507.215;

- съгласно направената оценка не се допуска възникване на експлозия във всеки отделен склад или на цялото количество АН в резултат на отказ или неизправност на предвидените превантивни мерки и защитни бариери.

6. Във връзка с представената информация и оценка по 99б, ал. 1 от ЗООС са проведени консултации и представени по компетентност следните становища:

6.1. Министерство на вътрешните работи (рег. № 812100-17786, екз. № 2 от 11.10.2018 г.) изразява становище, че инвестиционното предложение може да бъде реализирано след като предвиденото количество АН за съхранение във всяка сграда отговаря на изискванията на чл. 655, ал. 4 от Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

6.2. ИАОС (изх. № ПГА-2452 от 20.09.2018 г.) информира, че представената от възложителя информация и оценка по 99б, ал. 1 от ЗООС е разработена по форма и съдържание съгласно изискванията на чл. 10, ал. 1 от Раздел II на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и за ограничаване на последствията от тях.

6.3. Община Лом (с изх. № 32-00-143 (1) от 13.09.2018 г.) не излага мотиви за одобряване или неодобряване местоположението на обекта и безопасните разстояния от него до жилищни райони, обекти с обществено предназначение, зони за отдих и рекреация, съседни предприятия и обекти, големи транспортни пътища.

7. Не се очаква негативен здравен ефект върху населението, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията, при нормални условия, без природни бедствия и аварии. Стриктното спазване на правилниците за безопасност на труда, противопожарната безопасност и вътрефирмените правила за организация на труда ще сведат до минимум вероятността от възникване на извънредни ситуации.

8. С изх. № КД-01-05-6759/1 от 10.09.2018 г., РЗИ – Монтана счита, че не е необходимо извършване на ОВОС за измененията в инвестиционното предложение. Експлоатацията на обекта не е свързана с въздействие върху населението и човешкото здраве, в т. ч. за работещите на територията на обекта, при спазване изискванията за безопасност.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ 44238.507.215 (УПИ I, кв. 258) и ПИ 44238.507.214 (УПИ XIII, кв. 258) по КК и КР на гр. Лом. Имотите са с трайно предназначение на територията: *урбанизирана* и начин на трайно ползване: *за друг вид производствен, складов обект*, собственост на новия възложител.

2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, е урбанизиран – попада в регулационните граници на индустриалната зона на гр. Лом, като предназначението на имотите съответства на предвижданията на възложителя. В съседство до площадката са разположени други складове и предприятия, в т.ч. ж.п. ареал.

3. Предвиденото разширение не променя отстоянията на предприятието/съоръжението до най-близките жилищни райони, зони за отдих, обекти и площи с обществено предназначение, големи транспортни пътища.

4. Не се засягат чувствителни зони, уязвими зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

5. Реализирането на предвидените дейности няма да доведе до допълнително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG 0000503 „Река Лом”.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието,

трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на строителството на обекта не се очаква въздействие върху почвите и земите, тъй като инвестиционното предложение ще се осъществява на територия вече подложена на антропогенно въздействие.

2. Въздействието на емитираните замърсители по време на строително-монтажните работи върху качеството на въздуха в района може да се квалифицира като незначително, кратковременно, възстановимо, с малък териториален обхват, без кумулативен ефект.

3. БДДР – Плевен (изх. № ОБ-5561-(1)/27.09.2018 г.) изразява становище, че не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на мерките заложи в Плана за управление на речните басейни 2016-2021 г. в Дунавски район, Плана за управление на риска от наводнения 2016-2021 г. в Дунавски район и забраните и ограниченията в Закона за водите.

4. От експлоатацията на обекта не се очакват допълнителни негативни влияния върху отделните компоненти на околната среда и факторите, които ѝ въздействат. Неблагоприятни последици от дейността на складовата база за околната среда и човешкото здраве произтичат от наличието на опасни химични вещества в предприятието, за минимизирането на които са предвидени технически и организационни мерки.

5. Предвид местоположението на площадката, от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Възложителят е уведомил за своето инвестиционно намерение заинтересованата общественост.

2. За достъпа до информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС е поставено съобщение на интернет страницата на община Лом и на информационното табло в сградата на общината. Информацията е оповестена за периода от 07.09.2018 г. до 20.09.2018 г.

3. С писмо изх. № 32-00-143(2)/21.09.2018 г. Община Лом уведомява, че след изтичане на нормативно определения срок няма постъпили становища от заинтересовани лица.

4. Съобщение за достъпа до информацията е поставено и на интернет страницата на РИОСВ – Монтана, за периода от 31.08.2018 г. до 13.09.2018 г. Към момента на издаване на настоящото решение няма постъпили жалби и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

И ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Предвиденото количество амониевия нитрат за съхранение във всяка сграда да се приведе в съответствие с нормативните изисквания на чл. 655, ал. 4 от Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

2. При реализирането на инвестиционното предложение с предвидените изменения да се спазват заложените в Решение по ОВОС № МО 1-6/2017 г. условия и мерки, включително предвидените технически и организационни мерки за предотвратяване и минимизиране на възможните въздействия от аварии.

3. Може да се пристъпи към въвеждане в експлоатация на съоръженията, предмет на инвестиционното предложение, след получаване на решение от изпълнителния директор на ИАОС за одобряване на Доклад за безопасност по реда на гл. VII, раздел I от ЗООС.

4. За целите на контролната дейност по чл. 157а от ЗООС, операторът е длъжен да изготви и поддържа в наличност доклад от извършената класификация.

5. Да се осигури редовна ревизия и поддържат в добро техническо състояние предвидените за монтиране: автоматична обратна клапа с ревизионна шахта с цел



възпрепятстване наводняването на площадката при подприщването ѝ от високи води на р. Лом; автоматична клапа на водоплътния ретензионен резервоар за задържане на замърсени води при аварии; пречиствателно съоръжение (каломаслоуловител).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено изменение на инвестиционно предложение „Складова база за минерални торове” в ПИ с идентификатори 44238.507.215 и 44238.507.214 по КК и КР на гр. Лом, общ. Лом, обл. Монтана.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – Монтана.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда настоящето решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране неизпълнение на условията в настоящото решение, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от ЗООС.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 15 ноември 2018г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ - Монтана

