



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 4 - ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), във връзка с §10 от Преходни и заключителни разпоредби към Постановление № 336 от 29 декември 2017 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет (ДВ, бр. 3 от 2018 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Нискоетажно жилищно застрояване и комплексно обществено обслужване” в поземлен имот с идентификатор 48489.4.401 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: Николай

Богданов,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с нискоетажно жилищно застрояване, изграждане на контролно-диагностичен пункт (КДП) и на магазин за промишлени стоки в поземлен имот с идентификатор 48489.4.401 по кадастралната карта (КК) и кадастралните регистри (КР) на гр. Монтана. КДП ще се състои от:

- помещение за извършване на периодични прегледи на моторни превозни средства и работна площадка;
- помещение за съхранение на документи, средства за измерване и компютърна техника.

На площадката няма да се извършват дейности по разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства. Не се предвижда ремонт на двигатели и смяна на масла.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда – точка 10, буква „б“ и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Местоположението на инвестиционното намерение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположената защитена зона BG0001037 „Пъстрина“ по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на повече от 2,6 км от имота, предмет на инвестиционната инициатива.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. След преглед на представената документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно влияние върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001037, „Пъстрина“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение включва ново строителство, озеленяване и благоустрояване. Ще се прилагат стандартни методи на строително-монтажните дейности. Природните ресурси и материалите, които ще бъдат вложени ще се доставят на място. Изкопните земни маси при строителството ще се използват за обратни насипи и вертикална планировка на терена.

2. Не е необходимо усвояване на допълнителни площи за временни дейности при строителството.

3. Водоснабдяването и електроснабдяването на имота ще се осъществят от водопроводната и електропроводната мрежа на населеното място.

4. Не се очаква да се генерират отпадъци по вид и количество, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда, при спазване на изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

5. Формираните от дейността на обекта отпадъчни води ще се отвеждат в изгребна яма с водонепроницаеми стени и дъно. Ще бъде осигурено първично пречистване чрез каломаслоуловител на отпадъчните води от сервиза преди отвеждането им в изгребната яма.

6. Не се очаква при реализирането на инвестиционното предложение да се образуват и отделят опасни вещества от приложение № 3 на ЗООС.

7. Предвид характера и местоположението на обекта, не се очаква предвидените дейности да доведат до кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху околната среда, заедно с други инвестиционни предложения.

8. При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд, рискът от инциденти ще бъде сведен до минимум.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 48489.4.401 по КК и КР на гр. Монтана. Имотът се намира извън регулационните граници на населеното място, в м. Лъката. Същият е с площ 4170 м², начин на трайно ползване – нива, собственост на възложителя. За осъществяване на инвестиционното предложение имотът ще

бъде преотреден за неземеделски нужди и ще се раздели на два самостоятелни имота с площ 2 000 м² (за нискоетажно жилищно застрояване) и 2 169 м² (за комплексно обществено обслужване).

2. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъп до имота се осъществява по селскостопански път с трайна настилка.

3. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до нарушаване на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

4. Поземлен имот с идентификатор 48489.4.401 по КК и КР на гр. Монтана не попада в границите на защитени зони по Натура 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитени зони, включително и най-близко разположените.

5. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до промяна в числеността и структурата на техните популации.

6. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не са свързани с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитени зони.

7. Няма вероятност предвидените дейности да доведат до кумулативни въздействия с отрицателен ефект върху защитените зони.

8. Съгласно становище с изх. № КД-01-05-597/1/25.01.2018 г. на РЗИ – Монтана, не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже негативно въздействие върху здравето на хората в краткосрочен и дългосрочен аспект.

9. Площадката на инвестиционното предложение не е в близост до територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

10. В района на инвестиционното предложение не са установени исторически, археологични и архитектурни паметници, които да бъдат засегнати от реализирането му.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализирането на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локализиран в рамките на гореописания имот.

2. Очаква се запрашаване на атмосферния въздух и генериране на шум в околната среда, като същите ще са с временен характер, до приключване на строителните дейности.

3. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху повърхностните и подземните води в района при спазване изискванията на Закона за водите и подзаконовите нормативни актове към него.

4. Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, предвид местоположението и характера на предвидените дейности.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил за инвестиционното предложение Община Монтана (вх. № 94-Н-710/01.12.2017 г.) и заинтересованата общественост.

2. Община Монтана е осигурила обществен достъп до информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чрез поставяне на съобщение на интернет страницата си и на информационното табло пред сградата на общината.

3. С писмо док. № 32-00-38/12.02.2018 г. Община Монтана информира, че след изтичане на нормативно определения срок (от 17.01.2018 г. до 01.02.2018 г.) няма постъпили мнения, становища и/или възражения от заинтересовани лица относно инвестиционното предложение.

4. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ – Монтана няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При сухо и ветровито време да се извършва оросяване на строителните площадки с цел недопускане на неорганизирани прахови емисии.

2. При товаро-разтоварителните дейности да се спазват изискванията на чл. 70 на Наредба № 1/27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферния въздух от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии с цел недопускане и/или ограничаване на неорганизирани прахови емисии и минимизиране на емитираните отработени газове от строителната техника.

3. Да се извърши класификация на всички видове отпадъци, които ще се образуват при реализирането на инвестиционното предложение, като се предприемат необходимите дейности по реда на Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците.

4. Предаването на отпадъците да се извършва само въз основа на писмен договор с лица, притежаващи документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) за отпадъци със съответния код, съгласно приложение № 1 на Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците.

5. Да се води отчетност по реда, регламентиран в Наредба № 1/2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде оспорено в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: февруари 2018 г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ - Монтана

