



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 23 - ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Предприятие за първична преработка на медицински и ароматни култури и ягодоплодни видове“ в ПИ с идентификатор 10971.511.252 по КК на гр. Видин, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „БИО ХЕРБАЛС“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: с. Ново село, общ. Ново село, обл. Видин, ул. „Кирил и Методий“ 14, ЕИК: 204677884.

Кратко описание на инвестиционното предложение: Предвижда се ново строителство на предприятие за първична преработка на медицински и ароматни култури и ягодоплодни видове в ПИ с идентификатор 10971.511.252 по КК на гр. Видин (УПИ І₂₅₂ „за производствени и складови дейности“, кв. 595 по плана на гр. Видин, Западна складова зона). Производствената сграда ще бъде с правоъгълна конфигурация, изпълнена от метална конструкция върху бетонова основа, ограждащите и преградните стени – от полиуретанови термopanели. В сградата ще бъдат обособени: приемна рампа, хладилна камера за предохладждане, сушилни /подова/, производствена зала, манипулационна зала, офис технолог, шокова камера, сух склад, технологичен коридор, три хладилни камери, склад пакутиращи материали, склад опаковъчни материали и експедиция с офис. Югозападно от основната производствена сграда, като анекс към нея, е развита битовата част с входно фоайе, коридор, санитарни възли и съблекални за мъже и жени. Прилежащият терен ще включва обособяване на вход за персонал, вход-изход за автомобили (запазват се същите откъм улицата), площадка за маневриране, зареждане, експедиция (ще се използва съществуващата в съседния УПИ II-247, собственост на възложителя), паркинг за леки автомобили, тротоарна настилка и озеленени площи.

Преработката на медицински и ароматни култури включва следните етапи:

- прием и окачествяване;
- сушене на подова сушилни с котел на твърдо биогориво (пелети и/или еко-брикети), с топлинна мощност 350 kW;
- ръчно сортиране;
- почистване чрез обдухване;



- почистване чрез тресина;
- качествен контрол;
- контрол за метални отпадъци;
- балиране;
- обезпаразитяване при ниски температури;
- етикетирание, съхранение и експедиция.

Преработката на ягодоплодни видове включва следните етапи:

- прием;
- предохладяване от 25°C до около 4/6°C;
- замразяване до -18°C;
- съхранение групаж;
- сортиране по размер и дребен пакетаж;
- етикетирание, съхранение и експедиция.

Предприятието ще бъде присъединено към ел. разпределителната и ВиК мрежа на населеното място, съгласно представени предварителни договори с експлоатационните дружества.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 7, буква „б“ на Приложение № 2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Местоположението на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона е BG0000524 „Оризището“ по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която отстои на около 100 м.

Инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горещитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС. След преглед на представената документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно влияние върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000524 „Оризището“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. В предвиденото за изграждане предприятие ще се преработват две основни суровини, независимо едни от други – медицински и ароматни култури (лавандула, маслодайна роза, липа и др.) и ягодоплодни видове (ягоди, малини, боровинки и др.).

2. Инвестиционното предложение е насочено към преработване на биологично сертифицирана продукция (над 75% от суровината), предназначена както за нашия, така и за европейския пазар. Предвид характера на извършваните дейности и местоположението на обекта, не се очаква инвестиционното предложение да доведе до кумулиране с други дейности.



3. Избраният метод на строителство е „сухо“ строителство, с малък по обем изкопни работи, поради лекотата на конструкциите, основите са тип „ивичести“. За реализиране на инвестиционното предложение не е необходимо усвояване на допълнителни площи.

4. Както при строителството на обекта, така и при неговата експлоатация няма да се използват природни ресурси, които са в недостатъчни количества или невъзобновими. Водоснабдяването ще се извърши от съществуващата водопроводна мрежа.

5. В производствения процес не се предвижда употреба и съхранение на опасни химични вещества. Няма да се съхраняват вещества, класифицирани като взривни, канцерогенни или мутагенни, които биха могли да нанесат сериозни и масови поражения върху най-близките жилищни зони.

6. Генерираните отпадъци от изграждането и дейността на обекта, ще се предават за последващо третиране на фирми, притежаващи необходимите документи за извършване на дейности с отпадъци, съгласно Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

7. При изпълнение на необходимите изисквания, свързани със стриктното спазване на мерките, заложи в „Аварийен план за защита при бедствия, аварии и катастрофи“, инструкциите за експлоатация на съоръженията и изискванията по безопасност на труда, рискът от аварии или инциденти ще бъде сведен до минимум.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено, земен ползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 10971.511.252, по КК на гр. Видин, Западна складова зона (УПИ 1₂₅₂ „за производствени и складови дейности“, кв. 595 в устройствена зона Пп, съгласно действащия ПУП). С Нотариален акт № 180, том I, рег. № 1804, нот. д. № 136/2018 г., на дружеството е учредено право на строеж в имота за „Предприятие за преработка“ на един етаж, със застроена площ 1323,30 м².

2. Площадката отстои на около 1 км от най-близките жилищни зони на населеното място. В непосредствена близост до терена не са налични уязвими зони, защитени територии, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

3. Съгласно писмо изх. № 34/10.05.2018 г. на РЗИ – Видин, инвестиционното предложение няма да доведе до рискове за здравето на населението.

4. Реализирането на предвидените дейности няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона BG0000524 „Оризисето“, като не може да се очаква:

- пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на приоритетни за опазване природни местообитания, предмет на опазване в зоната;
- влошаване качеството на природни местообитания и местообитания на видове при реализацията плана;
- замърсяване на местообитания в защитената зона;
- безпокойство и прогонване на видове от защитената зона, както и изменения в числения им и видов състав;



- влошаване състоянието на сигурност на видове и техни местообитания, които са предмет и цел на опазване в защитена зона BG0000524 „Оризището“;
- трайна промяна на ландшафта и на ключови елементи в защитената зона, на екотони и възпрепятстване достъпа на видовете до ключови хабитати в границите на зоната, след реализиране и експлоатация на обекта;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други планове и инвестиционни предложения.

5. Предвид местоположението и характера на предвидените дейности, не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до нарушаване на качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение, ще бъде ограничен и локализиран в границите на терена, предвиден за осъществяване на дейността.

2. В непосредствена близост до обекта не са налице жилищни сгради, които могат да бъдат пряко или косвено повлияни от дейността.

3. В производствените помещения, както и извън тях, няма да се отделят вредности, които биха представлявали заплаха за здравето на работещия персонал и за населението.

4. При реализиране на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху качеството на повърхностните и подземни води. Формираните отпадъчни води, ще преминават през каломаслоуловител и ще се заустват в съществуващ канализационен канал.

5. Предвид местоположението на инвестиционното предложение, естеството на СМР и характера на бъдещата производствена дейност, няма основание за очакване на трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Възложителят е уведомил за своето инвестиционно намерение община Видин.

2. Информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС за инвестиционното предложение е обявена от възложителя в интернет на 04.05.2018 г. Същата е предоставена на община Видин, с изх. № 1231/09.05.2018 г. на РИОСВ – Монтана, за осигуряване на обществен достъп.

3. С писмо изх. № ТР-09-08-49/10.05.2018 г., община Видин уведомява за осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, чрез поставяне на съобщение на интернет страницата и на информационното табло в сградата на общината. До датата на изготвяне на писмото, в общинската администрация не са постъпвали мнения, становища и/или възражения от заинтересовани лица относно инвестиционното предложение.

4. Към момента на изготвяне на настоящото решение, в РИОСВ – Монтана няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. По време на строителството, при товаро-разтоварни и изкопни дейности да се спазват изискванията на чл. 70 на Наредба № 1/27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферния въздух от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии, с цел недопускане и/или ограничаване на



неорганизиран прахови емисии и минимизиране на емитираните отработени газове от строителната техника.

2. В едномесечен срок след въвеждане на обекта в експлоатация да се представи писмена информация в РИОСВ – Монтана с описание на използваното хладилно и/или климатично оборудване, с посочени вид и количество на хладагента във всяко едно от тях.

3. За хладилното и/или климатично оборудване и инсталации, попадащи в обхвата на контрол на регламентите по чл. 17 от Закона за чистотата на атмосферния въздух за веществата, които нарушават озоновия слой и за флуорсъдържащите парникови газове, да се изпълняват и спазват изискванията и разпоредбите за обслужване и проверки за херметичност от оторизирани лица и фирми, създаване и поддържане на досиета за всяка една система и годишна отчетност в РИОСВ – Монтана.

4. Като производител на опаковани продукти, след употребата на които се образуват масово разпространени отпадъци, следва да спазвате изискванията на чл. 14, ал. 1 и чл. 59, ал. 1, т. 1 от ЗУО и Наредбата за определяне на реда и размера на продуктите такси.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение.

Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му по административен ред пред Министъра на околната среда и водите и/или по съдебен ред съгласно Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ – Монтана.

Дата: 15 май 2018 г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ - Монтана

