



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО-ОС-8/2018 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от **Закона** за биологичното разнообразие (ЗБР) (обн. ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп., ДВ бр.58/2016 г.) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. бр. 94/2012 г.), чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС* и представено в РИОСВ – Монтана уведомление с вх. № 2131/18.05.2018 г., допълнителна информация с вх. № 2525/12.06.2018 г. и извършено преценяване начина на процедиране с писмо изх. № 1453/28.05.2018 г. на РИОСВ - Монтана

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на къща за гости „Биляна“, в землището на с. Митровци, общ. Чипровци, обл. Монтана, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони от мрежата Натура 2000.

Местоположение: УПИ II, кв. 24, землище на с. Митровци, общ. Чипровци, обл. Монтана

Възложител:

Характеристика на инвестиционното предложение:

Представеното инвестиционно предложение /ИП/ е свързано с развитието на туризма в с. Митровци, чрез изграждане на обект – 1 бр. къща за гости „Биляна“, с цел популяризиране на турлашкия регион на туристическия пазар.

Планира се застроената площ на новата сграда да бъде 288,70 кв.м., РЗП – 590,00 кв. м. Цялото строителство ще е монолитно, стоманобетонно. Височината на етажите ще е 2,95 м, а цялата височина на обекта до кота корниз е 7 м.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура, като имотът има ВиК и електроснабдяване. Отпадъчните битови води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Теренът в УПИ II, кв. 24, землище на с. Митровци, общ. Чипровци, обл. Монтана, предмет на инвестиционното предложение, **попада в границите на една защитена зона от Националната екологична мрежа /НЕМ/ Натура 2000:**

- BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан" по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/16.10.2007 г. на МС (обн. ДВ бр. 85/2007 г.), както и промяна в площта с Решение № 811/16.11.2010 г. на МС (обн. ДВ, бр. 96/2010 г.).

Реализацията на инвестиционното предложение не противоречи на предмета и целите на опазване на защитена зона BG 0001040 "Западна Стара планина и Предбалкан", тъй като планираните дейности не засягат природни местообитания, предмет и цел на опазване, съгласно стандартния формуляр за горечитираната защитена зона.

Инвестиционното предложение не засяга площи, включени в границите на защитените територии, обявени по реда на Закона за защитените територии.



ИП за „Изграждане на къща за гости „Биляна“, в землището на с. Митровци, общ. Чипровци, обл. Монтана не попада в обхвата на Приложения №№ 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирани с Глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

ИП е свързано с промяна предназначението на горещитирания урбанизиран имот от „за нискоетажно жилищно строителство“ в предназначение „за обществено обслужване – къща за гости“, в землището на с. Митровци, общ. Чипровци, обл. Монтана, поради което предвид разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата* за ОС, подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG 0001040 "Западна Стара планина и Предбалкан" по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. В УПИ II, кв. 24, землище на с. Митровци, общ. Чипровци, обл. Монтана не са ситуирани природни или приоритетни местообитания, съгласно Стандартния формуляр, предмета и целите на опазване в 33 BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“, тъй като се засяга урбанизирана територия.

2. Характерът и параметрите на ИП не предполагат влошаване статуса на защита на местообитания, видове и техни местообитания в 33 BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“, тъй като в УПИ II, кв. 24, землище на с. Митровци не се засягат природни местообитания и местообитания на видове.

3. Не се предполага дълготрайно безпокойство на видове, в резултат от дейностите по време на изграждането и експлоатацията на обекта. Не се очаква безпокойство и прогонване на видове от защитената зона, както и изменения в числения им и видов състав.

4. Предвид извършения анализ на фактическата обстановка в района на ИП, не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитената зона.

5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху 33 BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“.

6. Не се предполага нарушаване целостта на защитена зона BG 0001040 "Западна Стара планина и Предбалкан" и нейната кохерентност, включително и забавяне или възпрепятстване постигането на консервационните цели на зоната, тъй като местоположението на ИП е в урбанизираната част на с. Митровци.

ИП за „Изграждане на къща за гости „Биляна“, в землището на с. Митровци, общ. Чипровци, обл. Монтана, *се съгласува* при следните задължителни

УСЛОВИЯ:

1. При осъществяване на инвестиционното предложение:

- Да не се допуска увреждане или замърсяване с отпадъци в/около мястото на горещитирания имот и в съседни терени;

- Да се извършва периодично почистване на водоуплътната изгребна яма, в която ще се заустват отпадъчните води. Да се сключи договор с лицензиран оператор за изтегляне на отпадъчните води от изгребната яма.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият



възложител е длъжен да уведоми РИОСВ – Монтана за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 23 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в срок от 5 /пет/ години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред **Министъра** на околната среда и водите и пред **Административен съд** по реда на **Административно-процесуалния кодекс**.

Забележка:

Решението се публикува в 7-дневен срок от издаването му на интернет страницата на съответния РИОСВ, съгл. разпоредбите на чл. 31, ал. 18 от ЗБР и чл. 19 от НОС.

Дата: 21 ноем 2018г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана

