



РЕШЕНИЕ №МО-ОС-2/2018 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от **Закона** за биологичното разнообразие (ЗБР) (обн. ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп., ДВ бр.58/2016 г.) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. бр. 94/2012 г.), чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС* и представено в РИОСВ – Монтана уведомление с вх. №381/25.01.2018 г. и допълнителна информация с вх. №962/02.03.2018 г.

СЪГЛАСУВАМ

Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на еко селище“, в УПИ II- 656, III- 657, кв. 61, по регулационния план на с. Чупрене, общ. Чупрене, обл. Видин, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони от мрежата Натура 2000.

Местоположение: УПИ II- 656, III- 657, кв. 61, по регулационния план на с. Чупрене, общ. Чупрене, обл. Видин

Възложител:

Характеристика на инвестиционното предложение:

Представеното инвестиционно предложение /ИП/ е свързано с изграждане на екоселище на територията на два съседни, урегулирани имота с площ съответно 860 кв. м за УПИ II- 656 и 1090 кв. м за УПИ III- 657, които са незастроени. Предвижда се в еко селището да се изградят 5 бр. дървени къщички, на два етажа, като на всеки етаж ще има санитарни възли (тоалетни и бани), както и отделна сграда на два етажа с квадратура 60-65 кв м (с 8 бр. бани и 8 бр. тоалетни) и с панорамна покрита тераса. На територията на обекта се предвижда да има и павилион за продажба на безалкохолни напитки и на бира. Предвиденият капацитет от посетители е около 60 бр. И двата имота имат достъп до общински улици. Предвидени са изкопни работи - за полагане на тръби (ф 90) и изкоп за канал на 1 м дълбочина, с цел водоснабдяване на обекта с питейна вода и изграждане на водоплътна изгребна яма за отпадъчните води. Сформираните битови отпадъци ще се събират в контейнер.

Площадката ИП „Изграждане на еко селище“, в УПИ II- 656, III- 657, кв. 61, по регулационния план на с. Чупрене, общ. Чупрене, обл. Видин, попада в границите на две защитени зони от Националната екологична мрежа /НЕМ/ Натура 2000, а именно в **33 BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“** по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/16.10.2007 г. на МС (обн. ДВ бр. 85/2007 г.), с промяна в площта с Решение № 811/16.11.2010 г. на МС (обн. ДВ, бр. 96/2010 г.) и в **33 BG0002002 „Западен Балкан“** по Директивата за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №802/04.12.2007 г. на Министерския съвет (ДВ, бр.107/2007 г.) и обявена/допълнена със Заповед № РД – 119/09.02 2012 г. и Заповед № РД – 68/ 28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите.

Проверка за допустимост -извършена на основание чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за*



ОС спрямо режима на дейностите, разписани в Заповед № РД – 119/09.02 2012 г. за обявяване на защитена зона **BG0002002 „Западен Балкан“** и в Заповед № РД – 68/ 28.01.2013 г за изменение и допълнение на същата, е видно, че ИП е **допустимо** с режима на дейностите в **33 BG0002002 „Западен Балкан“**.

Обектите на Инвестиционното предложение **не попадат** в границите на защитените територии, обявени по реда на Закона за защитените територии.

ИП „Изграждане на еко селище“, в УПИ II- 656, III- 657, кв. 61, по регулационния план на с. Чупрене, общ. Чупрене, обл. Видин **не попада** в обхвата на **Приложения №№ 1 и 2** от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

ИП е свързано с прилагане на процедура по промяна предназначението на гореописаните УПИ II- 656, III- 657, кв. 61, по регулационния план на с. Чупрене, общ. Чупрене, обл. Видин.

Във връзка гореизнесеното и на основание чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от **Наредбата** за ОС, ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване в защитени зони **BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“** и **BG0002002 „Западен Балкан“**. На основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата по ОС, компетентен орган за произнасяне е директорът на РИОСВ – Монтана.

Съгласуването на инвестиционното предложение „Изграждане на еко селище“ в УПИ II- 656, III- 657, кв. 61, по регулационния план на с. Чупрене, общ. Чупрене, обл. Видин се основава на следните

МОТИВИ:

1. Имотите, в които ще се изгради еко селището, са с административен адрес - ул. "Тридесет и първа" №№16А и 16 Б, в регулацията на с. Чупрене. Същите имоти не представляват природни местообитания или местообитания на видове, съгласно Стандартния формуляр и Предмета и целите на опазване в **33 BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“** и **33 BG0002002 „Западен Балкан“**, тъй като са урбанизирани територии.

2. Характерът и параметрите на ИП не предполагат влошаване статуса на защита на местообитания, видове и техни местообитания в **33 BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“**, както и влошаване на статуса на защита на видове птици в **33 BG0002002 „Западен Балкан“**, тъй като имотите не засягат природни местообитания и местообитания на видове.

3. Не се предполага дълготрайно безпокойство на видове, прогонване от защитените зони, както и изменения в числения им и видов състав в резултат от дейностите по време на изграждането и експлоатацията на обекта.

4. Предвид извършения анализ на фактическата обстановка в района на ИП, не се очакват значителни кумулативни въздействия върху двете защитени зони.

5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху **33 BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“** и **33 BG0002002 „Западен Балкан“**.

6. Не се предполага нарушаване целостта на защитени зони **BG 0001040 "Западна Стара планина и Предбалкан"** и **BG 0002002 "Западен Балкан"** и тяхната кохерентност.

ИП „Изграждане на еко селище“, в УПИ II- 656, III- 657, кв. 61, по регулационния план на с. Чупрене, общ. Чупрене, обл. Видин **се съгласува** при следните задължителни

УСЛОВИЯ:

1. При осъществяване на ИП „Изграждане на еко селище“, в УПИ II- 656, III- 657, кв. 61, по регулационния план на с. Чупрене, общ. Чупрене, обл. Видин, да не се допуска увреждане



при всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ – Монтана за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 23 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в срок от 5 /пет/ години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред **Министъра** на околната среда и водите и пред **Административен съд** по реда на **Административно-процесуалния кодекс**.

Забележка:

Решението се публикува в 7-дневен срок от издаването му на интернет страницата на съответния РИОСВ, съгл. разпоредбите на чл. 31, ал. 18 от ЗБР и чл. 19 от НОС.

Дата: 12 март 2018г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана

