



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО-ОС-1/2018 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от **Закона** за биологичното разнообразие (ЗБР) (обн. ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп., ДВ бр.58/2016 г.) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. бр. 94/2012 г.), чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС* и представено в РИОСВ – Монтана уведомление с вх. № 18/02.01.2018 г., допълнителна информация с вх. № 340/23.01.2018 г. и вх. № 391/26.01.2018 г. и извършено преценяване начина на процедиране с писмо изх. № 233/25.01.2018 г. на РИОСВ - Монтана

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на комплекс от къщи за гости „Бака Живко“, в УПИ IV, пл. № 196, кв. 6 и в УПИ V, пл. № 197, кв. 6, землище на с. Превала, общ. Чипровци, обл. Монтана, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони от мрежата Натура 2000.

Местоположение: УПИ IV, пл. № 196, кв. 6 и в УПИ V, пл. № 197, кв. 6, землище на с. Превала, общ. Чипровци, обл. Монтана

Възложител:

Характеристика на инвестиционното предложение:

Представеното инвестиционно предложение /ИП/ е свързано с изграждане на комплекс от два броя къщи за гости, с цел развитие на туризма в с. Превала и популяризиране на турлашкия регион на туристическия пазар. Комплексът ще се състои от два броя еднотипни къщи, навес за два броя автомобили и открито барбекю. Максималният капацитет за приемане на гости в комплекса ще бъде до 20 човека, който ще го ползват за нощувка и почивка.

Отпадъчните битови води ще бъдат заустени в предвидена и оразмерена съобразно изискуемия капацитет водоплътна изгребна яма.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

Теренът в УПИ IV, пл. № 196, кв. 6 и в УПИ V, пл. № 197, кв. 6, землище на с. Превала, общ. Чипровци, предмет на инвестиционното предложение **попада в границите на две защитени зони от Националната екологична мрежа /НЕМ/ Натура 2000:**

- **BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“** по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/16.10.2007 г. на МС (обн. ДВ бр. 85/2007 г.), както и промяна в площта с Решение № 811/16.11.2010 г. на МС (обн. ДВ, бр. 96/2010 г.).

- **BG0002002 „Западен Балкан“** по Директивата за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерския съвет (ДВ бр.107/2007 г.) и обявена съгласно Заповед № РД – 119 от 9 февруари 2012 г. и Заповед № РД – 68 от 28 януари 2013 г. на Министъра на околната среда и водите.



✉ 3400 гр. Монтана, ул. „Юлиус Ирасек“ № 4, ПК 55

Тел: (+35996) 300 960, Факс: (+35996) 300 961, E-mail: riosv_mont@net-surf.net, www.riosv-montana.com

Извършена е проверка за допустимост, на основание чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата* за ОС спрямо режима на дейностите, вписани в Заповед № РД – 119 от 9 февруари 2012 г. /ДВ, бр. 20/2012 г./ на Министъра на околната среда и водите, с която е обявена защитена зона BG0002002 „Западен Балкан“, както и в Заповед № РД – 68 от 28 януари 2013 г. на МОСВ /ДВ, бр. 10/2013 г./, с която същите са изменени. От извършената проверка е видно, че ИП е **допустимо** с режима на дейностите в защитена зона BG0002002 „Западен Балкан“.

Реализацията на инвестиционното предложение не противоречи на предмета и целите на опазване на защитена зона BG 0001040 "Западна Стара планина и Предбалкан", тъй като планираните дейности не засягат природни местообитания, предмет и цел на опазване, съгласно стандартния формуляр за горечитираната защитена зона, а касаят урбанизирана територия.

Инвестиционното предложение не засяга площи, включени в границите на защитените територии, обявени по реда на Закона за защитените територии.

ИП „Изграждане на комплекс от къщи за гости „Бака Живко“, в УПИ IV, пл. № 196, кв. 6 и в УПИ V, пл. № 197, кв. 6, землище на с. Превала, общ. Чипровци не попада в обхвата на Приложения №№ 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

ИП е свързано с промяна предназначението на имотите, в землището на с. Превала, като се преотредят от „жилищно застрояване“ в „за обществено ползване“, поради което предвид разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата* за ОС, подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване в защитена зона **BG 0001040 "Западна Стара планина и Предбалкан"** и **33 BG 0002002 "Западен Балкан"**.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. В имотите, в които ще се изгради комплекса от къщи за гости, не са ситуирани природни или приоритетни местообитания или местообитания на видове, съгласно Стандартния формуляр, предмета и целите на опазване в 33 BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан" и 33 BG0002002 „Западен Балкан", тъй като се засяга урбанизирана територия.

2. Характерът и параметрите на ИП не предполагат влошаване статуса на защита на местообитания, видове и техни местообитания в 33 BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан", както и влошаване на статуса на защита на видове птици в 33 BG0002002 „Западен Балкан", тъй като в УПИ IV и УПИ V, кв. 6, в землището на с. Превала не се засягат природни местообитания и местообитания на видове.

3. Не се предполага дълготрайно безпокойство на видове, в резултат от дейностите по време на изграждането и експлоатацията на двете къщи за гости. Не се очаква безпокойство и прогонване на видовете от защитените зони, както и изменения в числения им и видов състав.

4. Предвид извършения анализ на фактическата обстановка в района на ИП, не се очакват значителни кумулативни въздействия върху защитените зони.

5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху 33 BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан" и 33 BG0002002 „Западен Балкан".

6. Не се предполага нарушаване целостта на защитени зони BG 0001040 "Западна Стара планина и Предбалкан" и BG 0002002 "Западен Балкан" и тяхната кохерентност, включително и забавяне или възпрепятстване постигането на консервационните цели на зоните, тъй като местоположението на ИП е в урбанизираната част на с. Превала.

ИП за „Изграждане на комплекс от къщи за гости „Бака Живко“, в УПИ IV, пл. № 196, кв. 6 и в УПИ V, пл. № 197, кв. 6, землище на с. Превала, общ. Чипровци *се съгласува при следните задължителни*

УСЛОВИЯ:

1. При осъществяване на инвестиционното предложение, да не се допуска:

- Увреждане или замърсяване с отпадъци в/около мястото на горесцитираните урбанизирани имоти и в съседни терени;

- Да се спазват режимите, вписани в Заповед № РД – 119 от 9 февруари 2012 г. /ДВ, бр. 20/2012 г./ на Министъра на околната среда и водите, с която е обявена защитена зона BG0002002 „Западен Балкан“, както и в Заповед № РД – 68 от 28 януари 2013 г. на МОСВ /ДВ, бр. 10/2013 г./, с която същите са изменени.

2. Да се сключи договор с лицензиран оператор за изтегляне на отпадъчните води от изгребната яма и приемането им в селищната канализационна система.

3. В съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, притежателят на отпадъци, който в случая е и възложител на строителни и монтажни работи по смисъла на §5, т. 40 от допълнителните разпоредби на ЗУТ е длъжен, да спазва изискванията на чл. 11 от ЗУО и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /обн. ДВ. бр. 98/2017 г./.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ – Монтана за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 23 от ЗБР, решението губи правно действие, ако в срок от 5 /пет/ години от датата на издаването му не са започнали действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред **Министъра** на околната среда и водите и пред **Административен съд** по реда на **Административно-процесуалния кодекс**.

Забележка:

Решението се публикува в 7-дневен срок от издаването му на интернет страницата на съответния РИОСВ, съгл. разпоредбите на чл. 31, ал. 18 от ЗБР и чл. 19 от НОС.

Дата: 31 януари 2018

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана

