



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 61 - ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на гр. Видин в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10971.30.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Видин, общ. Видин*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: С

Димитров

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.30.7 (с площ 4122 м², начин на трайно ползване „нива“) по КККР на гр. Видин, общ. Видин е разрешен за изработване със Заповед № 47/13.08.2021 г. на зам.-кмета на община Видин. Съгласно действащия ОУП, горепосоченият имот попада в територия с предназначение „Обработваеми земеделски земи“. С плана се предвижда промяна в предназначението на имота в територия за „Производствено-складови дейности“, с цел бъдещото му урегулиране и изграждане на автосервиз с кафе, гараж и складове.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.30.7 по КККР на гр. Видин, общ. Видин не влиза в противоречие с други планове и програми.
2. Засегнатата територия не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита. Намира се в м. Висока могила, на пътя за с. Покрайна и в близост до пътя за с. Капитановци. Съседните имоти са земеделска земя с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“ и „нива“. Реализирането на плана няма да промени предназначението на намиращите се в съседство имоти.
3. В района не са установени екологични проблеми, върху които изменението на ОУП би оказало допълнително негативно влияние.
4. При изготвяне на плана алтернативи не са разглеждани, тъй като имота е собственост на възложителя, с подходящо за бъдещото застрояване местоположение.
5. Имотът, предмет на плана не попада в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии и отстои на 1,26 км североизточно от



защитена зона BG0000524 „Оризицето“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвиденото изменение на ОУП няма вероятност да окаже значително отрицателно влияние върху предмета на опазване на защитена зона BG0000524 „Оризицето“. От прилагането на плана не се очаква:

- пряко унищожаване на приоритетни местообитания, както и местообитания на растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в горепосочената защитена зона;
- фрагментация и влошаване качеството на приоритетни местообитания;
- замърсяване на местообитания в зоната;
- безпокойство на видове;
- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

6. Съгласно становище с изх. № 10-100-1/06.12.2021 г., РЗИ – Видин предлага да не се извършва екологична оценка за изменението на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.30.7 по КККР на гр. Видин.

7. Планът не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен планът.

Дата: 17 декември 2021 г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана