



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 56 – ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на град Видин в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10971.196.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Видин, общ. Видин*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: С

Маринова,

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.196.1 (с площ 43013 м², НТП „нива“) по КККР на гр. Видин, общ. Видин е разрешен за изработване със Заповед № 64 от 08.11.2021 г. на зам.-кмета на община Видин. Съгласно действащия ОУП, горепосоченият имот е част от територия с общо предназначение „Обработваеми земеделски земи“. С плана се предвижда промяна в предназначението на имота в територия за „Предимно производствени дейности (Пп)“, с цел бъдещото му урегулиране и изграждане на сгради и съоръжения за безвредни дейности, свързани с енергетика (производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници) и транспортна логистика (ТИР-паркинг и анексии), конкретиката на които ще бъде изяснена в периода до разрешаване на изработката на следващ етап.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.196.1 по КККР на гр. Видин, общ. Видин не влиза в противоречие с други планове и програми.
2. Проектът е изготвен във връзка с намеренията на възложителя за реализация на бъдещи инвестиционни предложения, свързани с енергетика и транспортна логистика. Алтернативи не са разглеждани. Площта на имота и местоположението му го правят подходящ за реализиране на тези инициативи.
3. Теренът не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита. Засегнатата територия е разположена между гр. Видин и с.



Новоселци. Съседните имоти са: земеделска земя, селскостопански, горски, ведомствен път и местен път. Реализирането на плана няма да промени предназначението на намиращите се в съседство имоти.

4. В района не са установени екологични проблеми, върху които изменението на ОУП би оказало допълнително негативно влияние.

5. Достъпът и обслужването на имота е осигурен от югозапад по местен път гр. Видин – с. Рупци. Захранването с електроенергия и вода ще се изясни в съответните схеми, които ще се разработят на следващия етап.

6. Имотът, който се засяга от изменението на плана не попада в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона BG 0000524 „Оризището” по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на над 1 км от него.

7. Съгласно извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, предвиденото изменение на ОУП на гр. Видин няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване на защитена зона BG0000524 „Оризището” и от неговото прилагане не се очаква:

- пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на приоритетни или природни местообитания;
- влошаване качеството на природни местообитания и местообитания на видове при реализацията на плана;
- безпокойство и прогонване на видове от защитената зона, както и изменения в числения им и видов състав;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

8. Съгласно становище с изх. № 10-94-1 от 18.11.2021 г., РЗИ – Видин предлага да не се извършва екологична оценка за изменението на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.196.1 по КKKP на гр. Видин.

9. Прилагането на плана не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За инвестиционното предложение, касаещо изграждане на сгради и съоръжения за безвредни дейности (производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници и ТИР-паркинг) и изискванията се за неговата реализация подробни устройствени планове (ПУП), произтичащи от изменението на ОУП на гр. Видин в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.196.1 по КKKP на гр. Видин, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана по реда на чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* за определяне и при необходимост провеждане на процедура по реда на гл. VI, раздел III от ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Монтана.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.



Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Варна в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:06 декември 2021г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана

