



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 54 - ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Димово в обхват поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 14489.72.38, 14489.72.39, 14489.72.40 и 14489.72.41 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Орешец, м. Драката, общ. Димово*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „Джи Ай Адвайс Енд Сълюшън“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Изгрев, ул. „Николай Хайтов“ № 8А, вх. Б, ет. 3, ап. офис 6, общ. Столична, ЕИК: 204834346.

Характеристика на плана: Обхватът на проектната разработка са ПИ с идентификатори 14489.72.38 (площ 4,901 дка), 14489.72.39 (площ 131,695 дка), 14489.72.40 (площ 4,901 дка) и 14489.72.41 (площ 132,122 дка) по КККР на с. Орешец, общ. Димово, с обща площ 273,619 дка, начин на трайно ползване „нива“, собственост на възложителя. Съгласно действащия ОУП на община Димово същите попадат в група земеделски устройствени зони и терени (Сс) с подразделение Ссп: Земеделска зона със специфичен режим. Със Заповед № РД-02-298/09.09.2021 г. на кмета на община Димово е допуснато изработване на Изменение на ОУП на община Димово в обхвата на ПИ с идентификатори 14489.72.38, 14489.72.39, 14489.72.40 и 14489.72.41 по КККР на с. Орешец. С плана се цели промяна предназначението на територията на имотите от земеделска (Ссп) в устройствена зона за производствено-складови дейности, с разновидност предимно производствена зона (Пп).

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Димово в обхвата на горепосочените имоти е изработено във връзка с намеренията на възложителя за изграждане на фотоволтаичен парк (фотоволтаични модули с максимална инсталирана мощност до 100 MW, кабели, инвенторни блокове, трансформаторни станции) и не влиза в противоречие с други планове и програми.
2. Засегнатата площ не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.
3. Не се очаква прилагането на плана и свързаното с него инвестиционно предложение да окажат отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.



Фотоволтаичните модули ще бъдат разположени в редици, с разстояние между тях, така че да не се засенчват взаимно. Носещите метални колони ще се набиват със специализирана техника, без изкопни дейности и без бетонови фундаменти. Запрашаването на атмосферния въздух ще бъде с локален обхват и временен характер, до приключване на строително-монтажните дейности. Не се очаква генериране на значими шумови нива от обслужването и поддръжката на централата. Фотоволтаичният парк ще бъде напълно автоматизиран и не се предвижда човешко присъствие, освен по време на строителството и последващата поддръжка, като охраната на обекта ще се изпълнява изцяло от наблюдателни камери.

4. Инвестиционното предложение е с екологична насоченост – производство на енергия от възобновяеми енергийни източници, в съответствие с принципите на устойчиво развитие, като ще спомогне за постигането на „въглеродния неутралитет“, цел поставена от Европейския съюз до 2050 г.

5. При изготвяне на плана алтернативи не са разглеждани, тъй като имотите са собственост на възложителя, с подходящи за бъдещо застрояване местоположение, площ, характер на територията и наличие на електропреносна мрежа.

6. Имотите, предмет на плана не попадат в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии, като се намират на значително разстояние (над 1,400 км) от природна забележителност „Пещера Венец“. Същите граничат с защитена зона BG0002002 „Западен Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-119/09.02.2012 г., изменена със Заповед № РД-68/28.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите. В близост (0,710 км) се намира и защитена зона BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-268/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвиденото изменение на ОУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване на защитени зони BG0002002 „Западен Балкан“ и BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“. От прилагането на плана не се очаква:

- пряко унищожаване на приоритетни местообитания, както и местообитания на растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в горепосочените защитени зони;

- безпокойство на видове;
- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения;
- отрицателно въздействие върху структурата, функциите, целостта и природо-защитните цели на двете защитени зони.

7. Съгласно становище с изх. № 26-01-14-1/09.11.2021 г., РЗИ – Видин предлага да не се извършва екологична оценка за изменението на ОУП на община Димово в обхвата на ПИ с идентификатори 14489.72.38, 14489.72.39, 14489.72.40 и 14489.72.41 по КККР на с. Орешец, м. Драката, общ. Димово.

8. Изменението на ОУП на община Димово не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Произтичащото от плана инвестиционно предложение за изграждане на фотоволтаичен парк, да бъде съобразено със следното:

- С оглед свободно преминаване на животински видове в границите на парка, огражденията му да са с минимална височина 20 – 25 см от почвата, за да няма бариерна преграда и прекъсване на хранителните вериги.

- При обработка на площите преди монтаж и при експлоатацията да не се използват пестициди и други средства за унищожаване на почвената покривка, като при косене да се коси от центъра към периферията.

- За предвиденото озеленяване на фотоволтаичния парк да се използват местни за условията на месторастение растителни видове, а не чужди и/или инвазивни видове.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен планът.

Дата: 30 ноември 2021 г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана