



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 43 - ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48489.40.412 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Монтана, м. Мало поле, общ. Монтана*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Александър Ангелов,

Характеристика на плана: Проектът на ПУП – ПЗ на ПИ с идентификатор 48489.40.412 по КККР на гр. Монтана, м. Мало поле, общ. Монтана, е разрешен за изработване с Решение № 500 от Протокол № 23/27.07.2021 г. на Общински съвет – Монтана. Имотът е собственост на възложителя, с площ 1198 м², начин на трайно ползване (НТП) „нива“ и съгласно действащия Общ устройствен план на община Монтана попада в смесена многофункционална зона Смф. С ПУП – ПЗ се предвижда промяна предназначението на земеделска земя „за обществено обслужване, автосервиз и тир паркинг“ и се определя начина и характера на застояване в имота (ниско свободно застрояване с височина до 10 м; П застр. до 80%, К инт. 3, П озел. 20%), при съобразяване със сервитутните зони на ВЛ 20 kV Малина. Има възможност за хранене на имота с питейна вода от съществуващ в района водопровод. Електрозахранването ще се осъществи посредством генератор. Съгласно Протокол от 18.05.2021 г. на Областно пътно управление – Монтана, транспортният достъп до имота може да се осигури чрез изграждане на пътна връзка на км 99+503, страна дясно, на РП П-81 „Берковица – Обход Монтана – Лом“ през ПИ с идентификатор 48489.40.162 (общинска публична собственост, НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“), за което ще се изготви комуникационно-транспортен план.

МОТИВИ:

1. ПУП – ПЗ е свързан с инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на автосервиз и тир паркинг и не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.
2. За територията, попадаща в обхвата на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането му би оказало допълнително негативно влияние.
3. Засегнатата площ не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

4. Не се очаква реализирането на плана да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

5. Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона BG0001037 „Пъстрина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстои на над 2,9 км от него.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП – ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001037 „Пъстрина“, като не се очаква:

- пряко унищожаване, фрагментация, замърсяване и влошаване качеството на приоритетни местообитания и местообитания на видове, предмет и цел на опазване в защитената зона;

- безпокойство на видове;

- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона, заедно с други планове, програми и инвестиционни предложения.

6. Съгласно становище с изх. № 10-47-1/08.09.2021 г., РЗИ – Монтана предлага за ПУП – ПЗ да не се извършва ЕО.

7. От прилагането на плана не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За инвестиционното предложение за изграждане на автосервиз и тир паркинг, произтичащо от плана, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана по реда на чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда за определяне и провеждане на процедура по реда на гл. VI, раздел III от ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Дата: 10 септември 2021г.

ДЕНИЦА СЛАВКОВА

Директор на РИОСВ – Монтана