



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 42 – ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представена информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация (ПР) и ПУП – план за застрояване (ПЗ) в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10971.511.229 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Видин, общ. Видин, урегулиран в УПИ I и УПИ XVI, кв. 584, Западна складова зона, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.*

Възложител: „Е-79 ОЙЛ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Видин, Западна промишлена зона, ул. „Редута“ № 15, ЕИК 203108894.

Характеристика на плана: Изменението на ПУП – ПР и ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.511.229 по КККР на гр. Видин, общ. Видин е разрешено със Заповед № 19 от 15.03.2021 г. на зам.-кмета на община Видин. По действащия план на гр. Видин, имотът е урегулиран в УПИ I и УПИ XVI, кв. 584, Западна складова зона. С проекта за изменение се предвижда обединяване на УПИ I и УПИ XVI, кв. 584 в нов УПИ XXXV₂₂₉ с предназначение „за складово-производствени дейности и предприятие за млекопреработка“, като югозападната улична регулационна граница се приведе в съответствие с имотната граница на ПИ с идентификатор 10971.511.229 по КККР. В плана за застрояване на новообразувания УПИ XXXV₂₂₉ се определят ограничителна линия на застрояване и следните показатели: плътност на застрояване: $\leq 80\%$, плътност на озеленяване: $\geq 20\%$, етажност: до 3 етажа; височина: до 10 м; интензивност на застрояване: до 2,5. Съобразено с допустимите норми, капацитет и отстояния, инвестиционните намерения на възложителя предвиждат разполагане или преустройство на сгради за складови дейности и предприятие за млекопреработка.

МОТИВИ:

1. Изменението на ПУП – ПР и ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.511.229 по КККР на гр. Видин не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. Алтернативи за местоположение не са разглеждани. При избора на терена са взети предвид следните изисквания: изграждане на бъдещия обект в собствен имот, разположен в промишлена зона; спазване на законодателната и нормативна уредба по опазване на околната среда; социален ефект – разкриване на временни и постоянни работни места.



3. За територията, попадаща в обхвата на ПУП – ПР и ПЗ не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

4. Теренът не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

5. ПИ с идентификатор 10971.511.229 по КККР на гр. Видин не попада в границите на защитени територии, обявени по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона BG0000524 „Оризището” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на над 420 м от имота.

6. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, от която се установи, че ПУП – ПР и ПЗ за ПИ с идентификатор 10971.511.229 по КККР на гр. Видин няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона, като не може да се очаква:

- пряко унищожаване на приоритетни местообитания, както и на местообитания на растителни и животински видове, които са предмет и цел на опазване в горепосочената защитена зона;

- безпакост и влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитена зона BG0000524 „Оризището”, заедно с други планове и инвестиционни предложения.

7. Съгласно писмо, изх. № 10-81-1/20.08.2021 г. на РЗИ – Видин, за изменението на ПУП – ПР и ПЗ в обхват ПИ с идентификатор 10971.511.229 по КККР на гр. Видин не е необходимо да се извършва екологична оценка.

8. Реализирането на плана не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За инвестиционното предложение за изграждане на предприятие за млекопреработка, произтичащо от плана, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана по реда на чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* за определяне и провеждане на процедура по реда на гл. VI, раздел III от ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрен: ПУП – ПР и ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 10971.511.229 по КККР на гр. Видин.

Дата: *10 септември 2021*

ДЕНИЦА СЛАВКОВА
Директор на РИОСВ – Монтана

