



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 27 – ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Изменение на Общия устройствен план (ОУП) на община Димово в частта на ПИ с идентификатори 47648.16.115 и 47648.16.117 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Медовница, общ. Димово, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: В Стойновски,

Характеристика на плана: Със Заповед № РД-02-62/16.03.2021 г. на кмета на Община Димово е разрешено изработването на изменение на ОУП на община Димово в обхвата на ПИ с идентификатори 47648.16.115 и 47648.16.117 по КККР на с. Медовница, общ. Димово. Имотите, които ще бъдат засегнати от плана са разположени в местността Средни Орничак, от двете страни по трасето на новия магистрален път Видин – София. ПИ с идентификатор 47648.16.115 е с площ от 5 526 м², а ПИ с идентификатор 47648.16.117 е с площ от 3 714 м². земеделска територия, с начин на трайно ползване: *ниви*.

По действащия ОУП на община Димово имотите попадат в устройствена зона: „Земеделска с възможност за застрояване за неземеделски нужди (Сср)”. Проектът предвижда изменение вида на устройствената зона в „За обществено обслужващи функции (Оо)”, с цел реализиране на инвестиционно предложение за изграждане на обекти (изцяло ново строителство) за зареждане с горива – две бензиностанции от двете страни на пътя, с магазини за хранителни, нехранителни стоки и заведения за хранене. Предвиждат се места за паркиране на леки и тежкотоварни автомобили.

МОТИВИ:

1. Проектът за изменение на ОУП на община Димово в обхвата на ПИ с идентификатори 47648.16.115 и 47648.16.117 по КККР на с. Медовница е изработен във връзка с инвестиционните намерения на възложителя и не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. Територията, която ще бъде засегната е разположена между с. Медовница и с. Орещец, общ. Димово, като имотите изцяло граничат със земеделска земя и пътища. Реализирането на плана няма да промени предназначението на намиращите се в съседство имоти. Функционалното разположение на отделните групи обекти ще се съобразява със



санитарно-хигиенните условия на територията, съществуващите природни и антропогенни елементи и специфичните социално-икономически условия.

3. Транспортната комуникация ще бъде осигурена от новото трасе на Път I-1 (E79) Видин – София, предвид което не е необходимо изграждането на друга пътна инфраструктура. Има възможност за водоснабдяване и електроснабдяване на имотите.

4. Алтернативи не са разглеждани, с оглед местоположението на имотите, което е подходящо за реализирането на бъдещото инвестиционно намерение на възложителя за изграждане на обекти с обслужващи функции.

5. Площите, предмет на плана не са част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

6. За територията, попадаща в обхвата на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането му би оказало допълнително негативно влияние.

7. В района няма предприятия и/или съоръжения, класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, поради което от реализацията на плана не се очакват неблагоприятни въздействия и/или увеличаване на опасностите и последствията от възникване на аварии.

8. ПИ с идентификатори 47648.16.115 и 47648.16.117 по КККР на с. Медовница не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от националната екологична мрежа Натура 2000. Най-близо разположените защитени зони BG0002002 „Западен Балкан“ за опазване на дивите птици и BG0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстоят на значително разстояние над 2,5 км от имотите. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която няма вероятност плана да окаже значително отрицателно влияние върху предмета и целите на опазване на горепосочените защитени зони, като при неговата реализация не се очаква:

- пряко или косвено увреждане, унищожаване или фрагментиране на приоритетни за опазване природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в зоните;

- влошаване качеството на природни местообитания и местообитания на видове;

- замърсяване на местообитания в защитените зони;

- безпокойство и прогонване на видове от защитени зони, както и изменения в числения и видов състав;

- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания, които са предмет и цел на опазване в зоните;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху тях, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

9. Съгласно становище с изх. № 10-69-1/22.06.2021 г., РЗИ – Видин счита, че за плана не е необходимо да се извърши екологична оценка.

10. Предвид местоположението на територията и целта на изработването на плана, не се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За ПУП – ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 47648.16.115 и 47648.16.117 по КККР на с. Медовница, общ. Димово и инвестиционното предложение, произтичащи от изменението на ОУП на община Димово, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана по реда на чл. 8, ал. 1 от Наредбата за ЕО и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда за определяне и при необходимост провеждане на регламентираните процедури по реда на глава шеста, раздел II и III от ЗООС и/или ЗБР.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и

не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не е одобрено изменението на ОУП на община Димово в частта на ПИ с идентификатори 47648.16.115 и 47648.16.117 по КККР на с. Медовница, общ. Димово.

Дата: 30.06.2009.

инж. ЛЮБОМИР ИВАНОВ

Директор на РИОСВ – Монтана,

