



РЕШЕНИЕ № МО 25 - ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Видин в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 52283.163.75 и 52283.163.76 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на с. Новоселци, общ. Видин*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „Агро Импекс Видин“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Видин, ул. „Цар Александър II“ № 80, вх. А, ет. 3, ап. 9; ЕИК: 201511057.

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ОУП на община Видин в обхват ПИ с идентификатори 52283.163.75 (5550 м², НТП „пасище“) и 52283.163.76 (4344 м², НТП „пасище“) по КК и КР на с. Новоселци е разрешен за изработване със Заповед № 28/16.04.2021 г. на зам.-кмета на община Видин. Проектът предвижда промяна в предназначението на горепосочените имоти от територии „Трайни насаждения“ и „Обработваеми земеделски земи“ в устройствена зона за „Предимно-производствена дейност с преобладаващи складови функции (Пп1)“.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Видин е изработено във връзка с намеренията на възложителя за изграждане на зърнобаза в обхват ПИ с идентификатори 52283.163.75 и 52283.163.76 по КК и КР на с. Новоселци и не влиза в противоречие с други планове и програми.

2. Територията, попадаща в обхвата на плана е земеделска земя и не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

3. В района не са установени екологични проблеми, върху които изменението на ОУП би оказало допълнително негативно влияние.

4. Алтернативи за местоположение не са разглеждани. Имотите са собственост на възложителя и реализирането на бъдещото му инвестиционно намерение от гледна точка местоположение е ограничено в границите на тези имоти.

5. Имотите, предмет на плана не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попадат в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 по смисъла на ЗБР. Най-близо разположената защитена зона BG0000524 „Оризисето“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на повече от 1,4 км от имотите.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвиденото изменение на ОУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване на защитена зона BG0000524 „Оризището“. Предвид местоположението на имота спрямо защитената зона и предвижданията на плана, от неговото прилагане не се очаква:

- пряко унищожаване на природни местообитания, както и местообитания на растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в защитената зона;
- влошаване качеството на природни местообитания и местообитания на видове;
- генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове;
- безпокойство на видове;
- влошаване на благоприятния природозащитен статус на видове и техни местообитания;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

6. Съгласно становище с изх. № 10-71-1/25.06.2021 г., РЗИ – Видин предлага за изменението на ОУП на община Видин в обхвата на ПИ с идентификатори 52283.163.75 и 52283.163.76 по КК и КР на с. Новоселци, общ. Видин да не се извършва екологична оценка.

7. Изменението на ОУП на община Видин не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана по реда на чл. 4 от Наредбата за ОВОС за определяне и при необходимост провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС и/или ЗБР.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Монтана.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 22.06.2021 г.

инж. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана