



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 21 - ЕО/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Монтана

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Изменение на Общия устройствен план (ОУП) на община Берковица за концесионната площ на находище „Дуката” и Специализиран Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП – ПЗ) за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 07510.76.34, 07510.78.39, 07510.92.1, част (61000 м²) от 07510.92.2 и 07510.93.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Бързия, общ. Берковица, обл. Монтана, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложители:

ОБЩИНА БЕРКОВИЦА, с код по БУЛСТАТ 000320559

адрес на седалище: гр. Берковица, пл. „Йордан Радичков” № 4

и

„КЕРАМИКА – АСПИДА” ООД, ЕИК 130757103

седалище и адрес на управление: гр. София, район Красна поляна, бул. „Александър Стамболийски” № 205, ап. 412

Характеристика на плана: С Решение № 418, взето с Протокол № 20/25.09.2020 г. на Общински съвет – Берковица е разрешено изработването на изменение на ОУП на община Берковица и Специализиран ПУП – ПЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 07510.76.34, 07510.78.39, 07510.92.1, част (61000 м²) от 07510.92.2 и 07510.93.1 по КККР на с. Бързия.

„КЕРАМИКА АСПИДА” ООД е титуляр на концесия за добив на неметални полезни изкопаеми – индустриални минерали – пегматоидни левкократни гранити от находище „Дуката”, разположено в землището на с. Бързия, общ. Берковица, съгласно сключен договор за концесия от 09.03.2006 г. Срока на договора е 35 години, а определената концесионна площ е в размер на 215 893 м², включително допълнителни площи за съпътстващи дейности.

Изменението на ОУП на община Берковица се изработва за цялата територия на концесионната площ „Дуката”, определена с концесионния договор, като са взети предвид, както съществуващото положение на разработваната територия, така и нейното перспективно развитие, като се въвежда чисто производствена (Пч) устройствена зона, с допустима промяна на предназначението на съществуващите земеделски територии в територии за обслужване на производствени дейности.



Предмет на проекта на специализиран ПУП – ПЗ са ПИ с идентификатори 07510.76.34, 07510.78.39, 07510.92.1, част от 07510.92.2 и 07510.93.1 по КККР на с. Бързия, общ. Берковица, обл. Монтана, публична общинска собственост, попадащи в обхвата на концесионната площ на находище „Дуката“. С проекта се цели промяна предназначението на земеделска земя за добив на полезни изкопаеми.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Берковица в обхвата на определената концесионна площ на находище „Дуката“ и ПУП – ПЗ на ПИ с идентификатори 07510.76.34, 07510.78.39, 07510.92.1, част от 07510.92.2 и 07510.93.1 по КККР на с. Бързия не влизат в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. При изработването и одобряването на ОУП на община Берковица, предоставената концесионна площ и територия определена за добив на полезни изкопаеми не е била отразена. Съгласно същия територията на концесията е с общо предназначение, предвидена за много и различни функции: за озеленяване, паркове и градини; техническа инфраструктура; обработваеми земи – ниви; рекреационни дейности, курорти и вилни зони; производствени дейности; необработваеми земи; обработваеми земи – трайни насаждения; жилищни функции; гори, а конкретните имоти – пасища, ниви, трайни насаждения, селскостопански, горски, ведомствени пътища, дере, гори. Проектът за изменение на ОУП цели отразяване на съществуващото положение на разработваната територия и бъдещото ѝ развитие в границите на концесионната площ. В баланса на територията към ОУП на община Берковица ще се увеличи площта на „Производствени дейности“ с 216 дка.

3. ПУП – ПЗ ще позволи промяна предназначението на земеделска земя в обхвата на ПИ с идентификатори 07510.76.34, 07510.78.39, 07510.92.1, част от 07510.92.2 и 07510.93.1 по КККР на с. Бързия, необходима за осъществяване на дейностите по добив на полезни изкопаеми от находището през тази и близките години. Правото за ползване на имотите е учредено с Договор от 03.09.2018 г. между Община Берковица и дружеството, за срок от 10 години. Засегнатата от плана площ е около 73 дка.

4. За добива на пегматоидни левкократни гранити от находище „Дуката“, в границите на определената площ в землището на с. Бързия е проведена процедура по реда на глава VI, раздел III от ЗООС, приключила с постановяване на Решение № МО 39 – ПР/2007 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

5. Транспортният достъп до разглежданата територия се осъществява по селскостопански, горски, ведомствени пътища. Към момента няма необходимост от изграждане на техническа инфраструктура.

6. Алтернативи за местоположение не са разглеждани. Находището е установено като перспективно в резултат от проучвателните дейности, както и изчислени, доказани и утвърдени запаси от суровина. Съседните имоти представляват земеделска земя и са незастроени.

7. За територията, попадаща в обхвата на горепосочените планове не са установени екологични проблеми, върху които реализирането им би оказало допълнително негативно влияние.

8. В района няма предприятия и/или съоръжения, класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, поради което от реализацията на плановете не се очакват неблагоприятни въздействия и/или увеличаване на опасностите и последствията от възникване на аварии.

9. Концесионната площ на находище „Дуката“ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от националната екологична мрежа Натура 2000. Находището отстои на 380 м от най-близко разположената зона BG0002090 „Берковица“ за опазване на дивите птици. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която няма вероятност двата плана да окажат значително отрицателно

влияние върху предмета и целите на опазване на горепосочената защитена зона, като при тяхната реализация не се очаква:

- пряко унищожаване, фрагментация, замърсяване и влошаване качеството на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове птици;
- дълготрайно безпокойство на видовете, което да доведе до изменения в плътността и структурата на популациите и до влошаване на благоприятното им състояние;
- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания, които са предмет и цел на опазване в зоната;
- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху нея, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

10. Съгласно становище с изх. № 10-20-3/05.05.2021 г., РЗИ – Монтана счита, че реализацията на двата плана няма да причини отрицателно влияние върху здравословното състояние на хората, поради което не е необходимо да се извърши екологична оценка.

11. Предвид местоположението на територията, обхваната от плановете и целта на изработването им, не се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Монтана в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок от 5 години от влизането му в сила не са одобрени: Изменение на ОУП на община Берковица за концесионната площ на находище „Дуката” и Специализиран ПУП – ПЗ за ПИ с идентификатори 07510.76.34, 07510.78.39, 07510.92.1, част (61000 м²) от 07510.92.2 и 07510.93.1 по КККР на с. Бързия, общ. Берковица, обл. Монтана.

Дата: 11.05.2021 г.

инж. ЛЮБОМИР ИВАНОВ

Директор на РИОСВ – Монтана