



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 9 - ЕО/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) и представената писмена документация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от същата наредба, чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Видин в обхват на поземлен имот с идентификатор 52283.163.33 по кадастралната карта (КК) и кадастралните регистри (КР) на с. Новоселци, общ. Видин*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Т. Тодоров,

Характеристика на плана: Проектът за изменение на ОУП на община Видин в обхват поземлен имот с идентификатор 52283.163.33 по КК и КР на с. Новоселци е разрешен за изработване със Заповед № 34/05.12.2019 г. на зам.-кмета на община Видин. Засегнатият имот е с площ 7202 м², начин на трайно ползване „пасище“, собственост на възложителя. Съгласно действащия ОУП на община Видин, същият попада в територия, предвидена за „трайни насаждения“. С изменението на ОУП се предвижда промяна на предназначението на имота в територия за „предимно производствени дейности с преобладаващи складови функции (Пп1)“. Имотът е електроснабден и захранен с вода. В случай на формиране на отпадъчни води при бъдещо застрояване се предвижда същите да се заустват в пречиствателен модул тип биореактор или в изгребна яма. Транспортният достъп се осъществява от селскостопански път (поземлен имот с идентификатор 52283.163.36 по КК и КР на с. Новоселци, общ. Видин).

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на община Видин в обхват поземлен имот с идентификатор 52283.163.33 по КК и КР на с. Новоселци е изработено във връзка с намеренията на възложителя за изграждане на база за пребиваване и поддръжка на селскостопанска техника, включително сгради с предназначение за складове, гаражи, работилници, административно и битово обслужване. Същото не влиза в противоречие с други планове и програми.

2. За територията, попадаща в обхвата на изменението на плана не са установени екологични проблеми, върху които реализирането му би оказало допълнително негативно влияние.

3. Горепосоченият имот е земеделска земя с начин на трайно ползване „пасище“ и не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

4. Алтернативи за местоположение не са разглеждани – имотът е собственост на възложителя с удобна връзка с пътната мрежа.



5. Не се очаква реализирането на плана да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

6. Имотът, предмет на плана не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона, отстояща на 1,59 км от имота, е BG0000524 „Оризището“ по Директивата за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвиденото изменение на ОУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване на защитена зона BG0000524 „Оризището“. Предвид отдалечеността на имота от границите на защитената зона и предвижданията на плана, при неговата реализацията не се очаква:

- пряко унищожаване на природни и/или приоритетни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в BG0000524 „Оризището“;

- фрагментация и влошаване качеството на природни и/или приоритетни местообитания;

- безпокойство на видове;

- влошаване статуса на защита на видове и техни местообитания;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху зоната заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

7. Съгласно становище с изх. № 10-20-1/05.06.2020 г., РЗИ – Видин предлага за изменението на ОУП на община Видин в обхват на поземлен имот с идентификатор 52283.163.33 по КК и КР на с. Новоселци да не се извършва екологична оценка.

8. Изменението на ОУП на община Видин не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

И ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на плана, възложителят следва да уведоми РИОСВ – Монтана по реда на чл. 4 от Наредбата за ОВОС за определяне и при необходимост провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС и/или ЗБР.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Монтана.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 12.06.2021

инж. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана

